



Anmeldung zum Investitionsprogramm 2023 bis 2027

1. Maßnahmen der gezielten Zuweisung für Investitionen
 - Tabellarische Übersicht
 - Dringlichkeitslisten

2. Maßnahmen der pauschalen Zuweisung für Investition

3. Sonstige investive Maßnahmen

4. Gesamtliste¹
 - Tabellarische Übersicht
 - Ergänzende Erläuterungen

¹ Die Darstellung basiert auf der fortlaufenden Kapitel-Titel-Systematik der Einzelpläne (Buchungsstellen).

Investitionsprogramm 2023-2027

Maßnahmeliste Gezielte Zuweisung

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3306	70101	Sanierung des Rathauses und technische Standardanpassung, Außenanlage, Karl-Marx-Straße	2030	42.000	-	-	-	-	-	10.500	10.500	10.500	10.500	-	-	-
3306	70102	Neubau eines neuen Bürodienstgebäudes, Roland Krüger-Straße (ehemals Kopfstraße 65)	2032	13.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	4.000	4.000
3306	70103	Neubau eines neuen Bürodienstgebäudes, Buckower Damm 20	2032	7.600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7.599
3306	70104	Neubau eines neuen Bürodienstgebäudes, Lieselotte-Berger-Platz	2032	8.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.000	4.500
3701	70200	08G03, Hans-Fallada-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12059, Harzer Straße 73	2032	8.492	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8.491
3701	70201	08G08, Karlsgarten-Schule: Sanierung des Altbaus und der Sporthalle; 12049, Karlsgartenstraße 6	2032	9.593	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9.592
3701	70202	08G09, Regenbogen-Schule: Sanierung des Altbaus; 12053, Morusstraße 32	2032	6.224	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6.223
3701	70203	08G13, Bruno-Taut-Schule: Sanierung des Altbaus, des Hortgebäudes und der Sporthalle; 12359, Bruno-Taut-Ring 9 c	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	70204	08G15, Hermann-Sander-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes und der Sporthalle; 12351, Mariendorfer Weg 69	2032	8.565	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8.564
3701	70205	08G16, Hugo-Heimann-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, des Schulnebengebäudes und der Sporthalle; 12353, Hugo-Heimann-Straße 20	2030	5.813	-	-	-	-	-	-	-	3.000	2.812	1	-	-
3701	70206	08G22, Schule am Regenweiher: Sanierung des Hauptgebäudes, des Schulnebengebäudes und der Sporthalle; 12351, Johannisthaler Chaussee 328	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	70207	08G26, Christoph-Ruden-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, des Erweiterungsbaus und der Sporthalle; 12349, An den Achterhöfen 13	2029	7.115	-	-	-	-	-	3.000	3.000	1.114	1	-	-	-
3701	70208	08G27, Oskar-Heinroth-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und von zwei Sporthallen; 12359, Rohrdommelweg 1	2032	8.294	-	-	-	-	-	-	-	-	3.000	3.000	2.294	-
3701	70209	08G28, Matthias-Claudius-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes sowie der Gymnastik- und Sporthalle; 12355, Köpenicker Straße 148	2032	6.603	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.000	2.603

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3701	70210	08G30, Schule am Sandsteinweg: Sanierung des Hauptgebäudes, des Klassensterns, des Museum sowie von zwei Sporthallen und drei MUR; 12349, Hornblendeweg 2	2032	9.233	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.000	3.000	2.233
3701	70211	08G31, Janusz-Korczak-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12353, Wildhüterweg 5	2025	4.850	-	1.000	2.000	1.849	1	-	-	-	-	-	-	-
3701	70212	08G34, Lisa-Tetzner-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12353, Hasenhegerweg 12	2032	6.945	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6.944
3701	70213	08G35, Schule in der Köllnischen Heide: Sanierung des Hauptgebäudes, des Freizeitgebäudes und der Sporthalle; 12057, Hänselstraße 6	2032	8.885	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8.884
3701	70214	08G01, Rixdorfer Schule: Sanierung des Altbaus inkl. Sporthalle; 12043, Donaustr. 120	2032	10.499	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	10.498
3701	70215	08G07, Hermann-Boddin-Schule: Sanierung des Altbaus, von zwei Sporthallen, des Schulnebengebäudes sowie Dachgeschoss-Ausbau zur Erweiterung der Mensa;	2030	16.111	-	-	-	-	-	-	6.000	6.000	4.110	1	-	-
3701	70219	08G18, Eduard-Mörike-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, der Sporthalle und Erweiterung der Mensa; 12059, Stuttgarter Str. 35	2032	11.578	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.000	4.000	3.578
3702	70108	08K05, Clay-Oberschule: Ersatzbau; 12355, Neudecker Weg / August-Froehlich-Straße	2023	72.725	46.623	4.000	3.000	50	30	30	105	-	-	-	-	18.887
3702	70109	08K05, Clay-Schule: Abriss des Zwischenstandortes (Containerbau); 12357, Bildhauerweg 9	2032	7.911	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7.910
3702	70200	08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung des Schulgebäudes, des Nebengebäudes und der Sporthalle; 12353, Wutzkyallee 80	2032	7.077	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7.076
3702	70201	08K12, Kepler-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12057, Zwillingestraße 21	2026	5.355	-	1.100	1.500	1.500	1.254	1	-	-	-	-	-	-
3702	70203	08K09, Röntgen-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12435, Wildenbruchstraße 53	2032	12.144	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12.143
3702	70204	08K10, Zuckmayer-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12053, Kopfstraße 55	2032	12.823	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	7.823
3703	70101	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Erweiterungsbauten; 12045, Rütlistraße	2023	29.085	27.735	-	5	5	5	5	-	-	-	-	-	1.330
3703	70103	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Umbau und Grundsanierung Grundstufengebäude; 12045, Weserstraße 12	2032	6.481	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6.480

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest		
3703	70200	08K13, Gemeinschaftsschule Campus Efeuweg: Sanierung des Grundschulgebäudes, des Mensagebäudes, von zwei Sporthallen und der Hausmeisterwohnung, 12357, Efeuweg 34	2032	7.829	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7.828		
3703	70201	08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung des Haupt-, Seiten- und Umkleidegebäudes; 12359, Onkel-Bräsig-Str. 76	2032	16.594	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16.593		
3703	70202	08K01, Walter-Gropius-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes und der Sporthalle; 12351, Fritz-Erler-Allee 86	2032	21.218	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	21.217		
3704	70109	08Y05, Leonardo-da-Vinci-Gymnasium: Abriss des Zwischenstandortes (Containerbau); 12349, Haewerweg 35	2032	6.771	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6.770		
3704	70200	08Y05, Leonardo-da-Vinci-Gymnasium: Ersatzbau; 12349, Christoph-Ruden-Straße 3	2024	45.290	30.782	2.363	5.200	25	25	25	15	-	-	-	-	6.855		
3704	70201	08Y02, Albert-Schweitzer-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, Schulneben- und Verwaltungsgebäudes sowie der Sporthalle; 12043,	2032	12.738	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12.737		
3704	70202	08Y03, Albert-Einstein-Schule: Teilsanierung des Hauptgebäudes, der Mensa und von drei Sporthallen; 12359, Parchimer Allee 109	2032	20.088	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	20.087		
3704	70611	Errichtung eines Interimsstandortes auf einem Schulgrundstück, 12359, Parchimer Allee 109	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3705	70202	08S08, Schilling-Schule: Sanierung des Schulgebäudes, des Schulnebengebäudes, MUR, der Sporthalle und des Hortgebäudes; 12359, Paster-	2030	17.930	-	-	500	3.000	5.000	2.000	2.000	5.000	430	-	-	-		
3800	72501	Umbau des Hermannplatzes	2029	10.100	-	-	-	-	-	3.367	3.367	3.366	-	-	-	-		
3800	72502	Umbau der Karl-Marx-Straße von Weichselstraße bis Hermannplatz	2031	8.500	-	-	-	-	-	900	700	2.400	2.400	2.100	-	-		
4011	70101	Abriss und Neubau Gartenhaus Wutzkyallee	2028	7.670	-	-	-	-	767	3.835	3.068	-	-	-	-	-		
4011	70102	Neubau der Jugend- und Freizeiteinrichtung Manege	2029	11.700	-	-	-	-	1.310	2.375	3.950	2.640	-	-	-	1.425		
4200	89331	Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen			-	1.217	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	-		
4200	89339	Städtebauliche Einzelmaßnahmen			-	150	125	125	125	125	125	125	125	125	125	-		
Gesamtergebnis						539.929	105.140	9.830	13.330	7.554	9.517	27.163	33.830	35.145	24.378	19.227	27.437	238.870

Investitionsprogramm 2023-2027

Bezirkliche Dringlichkeitsliste

Bereich: Politisch-Administrativer Bereich

Bezirk	Priorität	Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	Erläuterung/ Anmerkung zur Priorität	Gesamtkosten	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
38	1	3306	70101	Sanierung des Rathauses und technische Standardanpassung, Außenanlage, Karl-Marx-Straße 83	Das Gebäude ist aktuell noch nutzbar und nicht leer, eine sukzessive Sperrung von Teilbereichen ist absehbar. Sanierungsstau: 42.000.000 € Wiederbeschaffungswert: 79.781.165,40 €	42.000	-	-	-	-	10.500	10.500	10.500	10.500	-	-	-
38	2	3306	70102	Neubau eines neuen Bürodienstgebäudes, Roland Krüger-Straße (ehemals Kopfstraße 65)	Aufgrund der Langfristigkeit ist zum jetzigen Zeitpunkt keine konkrete Angabe zur Aufgabe einer Drittanmietung möglich.	13.000	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	4.000	4.000
38	3	3306	70104	Neubau eines neuen Bürodienstgebäudes, Lieselotte-Berger-Platz	Aufgrund der Langfristigkeit ist zum jetzigen Zeitpunkt keine konkrete Angabe zur Aufgabe einer Drittanmietung möglich.	8.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.000	4.500
38	4	3306	70103	Neubau eines neuen Bürodienstgebäudes, Buckower Damm 20	Aufgrund der Langfristigkeit ist zum jetzigen Zeitpunkt keine konkrete Angabe zur Aufgabe einer Drittanmietung möglich.	7.600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7.599

Investitionsprogramm 2023-2027

Bezirkliche Dringlichkeitsliste

Bereich: Schule

Bezirk	Priorität	Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	Erläuterung/ Anmerkung zur Priorität	Gesamtkosten	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
38	1	3705	70202	08S08, Schilling-Schule: Sanierung des Schulgebäudes, des Schulnebengebäudes, MUR, der Sporthalle und des Hortgebäudes; 12359, Paster-Behrens-Str. 81		17.930	-	500	3.000	5.000	2.000	2.000	5.000	430	-	-	-
38	2	3701	70207	08G26, Christoph-Ruden-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, des Erweiterungsbaus und der Sporthalle; 12349, An den		7.115	-	-	-	-	3.000	3.000	1.114	1	-	-	-
38	3	3701	70215	08G07, Hermann-Boddin-Schule: Sanierung des Altbaus, von zwei Sporthallen, des Schulnebengebäudes sowie Dachgeschoss-Ausbau zur Erweiterung der Mensa; 12053, Boddinstr. 55		16.111	-	-	-	-	-	6.000	6.000	4.110	1	-	-
38	4	3701	70205	08G16, Hugo-Heimann-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, des Schulnebengebäudes und der Sporthalle; 12353, Hugo-Heimann-Straße 20		5.813	-	-	-	-	-	-	3.000	2.812	1	-	-
38	5	3701	70208	08G27, Oskar-Heinroth-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und von zwei Sporthallen; 12359, Rohrdommelweg 1		8.294	-	-	-	-	-	-	-	3.000	3.000	2.294	-
38	6	3701	70210	08G30, Schule am Sandsteinweg: Sanierung des Hauptgebäudes, des Klassensterns, des Museum sowie von zwei Sporthallen und drei MUR; 12349, Hornblendeweg 2		9.233	-	-	-	-	-	-	-	-	4.000	3.000	2.233

Bezirk	Priorität	Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	Erläuterung/ Anmerkung zur Priorität	Gesamtkosten	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
38	7	3701	70219	08G18, Eduard-Mörrike-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, der Sporthalle und Erweiterung der Mensa; 12059, Stuttgarter Str. 35		11.578	-	-	-	-	-	-	-	-	4.000	4.000	3.578
38	8	3702	70204	08K10, Zuckmayer-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12053, Kopfstraße 55		12.823	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	7.823
38	9	3701	70209	08G28, Matthias-Claudius-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes sowie der Gymnastik- und Sporthalle; 12355, Köpenicker Straße 148		6.603	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.000	2.603
38	10	3703	70200	08K13, Gemeinschaftsschule Campus Efeuweg: Sanierung des Grundschulgebäudes, des Mensagebäudes, von zwei Sporthallen und der Hausmeisterwohnung, 12357, Efeuweg 34		7.829	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7.828
38	11	3703	70202	08K01, Walter-Gropius-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes und der Sporthalle; 12351, Fritz-Erler-Allee 86		21.218	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	21.217
38	12	3703	70201	08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung des Haupt-, Seiten- und Umkleidegebäudes; 12359, Onkel-Bräsig-Str. 76		16.594	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16.593
38	13	3704	70201	08Y02, Albert-Schweitzer-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, Schulneben- und Verwaltungsgebäudes sowie der Sporthalle; 12043, Karl-Marx-Str. 14		12.738	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12.737
38	14	3701	70212	08G34, Lisa-Tetzner-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12353, Hasenhegerweg 12		6.945	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6.944
38	15	3701	70214	08G01, Rixdorfer Schule: Sanierung des Altbaus inkl. Sporthalle; 12043, Donaustr.		10.499	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	10.498

Bezirk	Priorität	Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	Erläuterung/ Anmerkung zur Priorität	Gesamtkosten	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
38	16	3701	70213	08G35, Schule in der Köllnischen Heide: Sanierung des Hauptgebäudes, des Freizeitgebäudes und der Sporthalle; 12057, Hängelstraße 6		8.885	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8.884
38	17	3704	70202	08Y03, Albert-Einstein-Schule: Teilsanierung des Hauptgebäudes, der Mensa und von drei Sporthallen; 12359, Parchimer Allee 109		20.088	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	20.087
38	18	3701	70202	08G09, Regenbogen-Schule: Sanierung des Altbaus; 12053, Morusstraße 32		6.224	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6.223
38	19	3701	70201	08G08, Karlsgarten-Schule: Sanierung des Altbaus und der Sporthalle; 12049, Karlsgartenstraße 6		9.593	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9.592
38	20	3702	70200	08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung des Schulgebäudes, des Nebengebäudes und der Sporthalle; 12353, Wutzkyallee 80		7.077	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7.076
38	21	3701	70204	08G15, Hermann-Sander-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes und der Sporthalle;		8.565	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8.564
38	22	3701	70200	08G03, Hans-Fallada-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12059, Harzer Straße 73		8.492	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8.491
38	23	3702	70109	08K05, Clay-Schule: Abriss des Zwischenstandortes (Containerbau); 12357, Bildhauerweg 9		7.911	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7.910
38	24	3703	70103	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Umbau und Grundsanierung Grundstufengebäude; 12045, Weserstraße 12		6.481	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6.480
38	25	3702	70203	08K09, Röntgen-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12435, Wildenbruchstraße 53		12.144	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12.143

Bezirk	Priorität	Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	Erläuterung/ Anmerkung zur Priorität	Gesamtkosten	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
38	26	3704	70109	08Y05, Leonardo-da-Vinci-Gymnasium: Abriss des Zwischenstandortes (Containerbau); 12349, Haewererwea 35		6.771	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6.770

Investitionsprogramm 2023-2027

Bezirkliche Dringlichkeitsliste

Bereich: Tiefbau

Bezirk	Priorität	Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	Erläuterung/ Anmerkung zur Priorität	Gesamtkosten	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
38	1	3800	72502	Umbau der Karl-Marx-Straße von Weichselstraße bis Hermannplatz	Dieser Abschnitt der Karl-Marx-Straße ist die unmittelbare Fortsetzung der aus Städtebaumitteln finanzierten und im Bau befindlichen Maßnahme "Umbau der Karl-Marx-Straße". Die BVG beabsichtigt die Tunneldeckensanierung der U7 auch für diesen Abschnitt der Karl-Marx-Straße und die Chance für einen Umbau nach den Vorgaben des MobG könnte beim Verzicht nicht genutzt werden.	8.500	-	-	-	-	900	700	2.400	2.400	2.100	-	-
38	2	3800	72501	Umbau des Hermannplatzes	Die Umbaumaßnahme des Hermannplatzes sollte im Anschluss an die Maßnahme 73824 erfolgen.	10.100	-	-	-	-	3.367	3.367	3.366	-	-	-	-

Bezirk	Priorität	Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	Erläuterung/ Anmerkung zur Priorität	Gesamtkosten	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
38	1	4011	70102	Neubau der Jugend- und Freizeiteinrichtung Manege	Die Kinder- und Jugendfreizeiteinrichtung "Manege" ist die einzige große JFE in der hochgradig unterversorgten Bezirksregion Reuterstraße. Die JFE weist seit Jahren schwere bauliche Mängel auf und lässt sich in diesem Zustand nicht mehr lange betreiben. In einem deutlich vergrößerten Neubau soll die JFE um 127 Plätze auf 277 Plätze erweitert werden, um das Versorgungsdefizit im Bereich der Jugendfreizeitanlagen spürbar zu reduzieren. Zudem sollen die Musikschule, die Jugendkunstschule und das Stadtteilbüro untergebracht werden, um das Grundstück im hoch verdichteten Innenstadtbereich optimal auszunutzen. ¹	11.700	-	-	-	1.310	2.375	3.950	2.640	-	-	-	1.425
38	2	4011	70101	Abriss und Neubau Gartenhaus Wutzkyallee	Das Haus ist stark in die Jahre gekommen, räumlich verbaut und nicht annähernd barrierefrei zugänglich. Um diese brachliegende Ressource für die Kinder- und Jugendarbeit wieder nutzbar zu machen, wären umfangreiche Sanierungen und Umbauten	7.670	-	-	-	767	3.835	3.068	-	-	-	-	-

¹Ausführliche Erläuterung zur Notwendigkeit der Maßnahme

Die Manege ist die einzige große Kinder- und Jugendfreizeiteinrichtung (KJFE) in der Bezirksregion Reuterstraße. Sie hat zurzeit 150 Plätze (im Erdgeschoss). Das Gebäude weist erhebliche bauliche Mängel auf und genügt nicht mehr den baulich-energetischen und funktionalen Anforderungen einer zeitgemäßen Nutzung. Zudem herrscht in der Bezirksregion Reuterstraße eine erhebliche Unterversorgung im Bereich der Jugendfreizeitanlagen. Es gibt aber im hochverdichteten Gebiet keine in Frage kommenden Grundstücke für zusätzliche KJFE. Die Einrichtung muss daher auf das größtmögliche - aber für eine KJFE noch vernünftige - Maß erweitert werden. Der geplante Neubau umfasst 277 Plätze.

Vor dem Hintergrund eines Mangels an geeigneten Räumlichkeiten für die Jugendkulturarbeit des Bezirks in Nord-Neukölln, welcher durch ein Fehlen der langfristigen Absicherung zahlreicher bestehender Standortnutzungen aktuell verschärft zu werden droht, sowie eines zusätzlichen Raumbedarfs der Jugendfreizeiteinrichtung strebt der Bezirk eine intensivere bauliche Ausnutzung des Manege-Grundstücks an. Die Erhöhung des baulichen Nutzungsmaßes wird sowohl seitens der Abteilung Finanzen und Wirtschaft aus wirtschaftlichen Gründen, das heißt zur besseren Ausnutzung der öffentlichen Grundstücksflächen, als auch aus städtebaulichen Gründen befürwortet.

Der FB StaPl betrachtet das höhere Nutzungsmaß bzw. eine mehrgeschossige Bebauung und die innovative Mehrfachnutzung durch verschiedene Bedarfsträger als städtebaulich vorteilhaft. Die Kapazitäten des Neubaus sollen aber vor allem wegen der notwendigen Bedarfe für die zusätzliche Erweiterung der Kinder- und Jugendfreizeiteinrichtung, die Schaffung von Räumen für die Jugendkunstschule und Musikschulangebote für Kinder und Jugendliche der Musikschule Neukölln vergrößert werden. Außerdem soll das Stadtteilbüro für den Reuterkiez hier untergebracht werden.

Startzeitpunkt:

Die Maßnahme wurde bereits mehrfach verschoben. Die Bezirksregion ist im Bereich der Jugendarbeit hochgradig unterversorgt und die Jugendfreizeit-Einrichtung ist hochgradig sanierungsbedürftig. Der Start sollte daher so bald als möglich erfolgen (Maßnahmebeginn 2026).

Der umgehende Neubau ist auch deshalb notwendig, weil die Jugendkunstschule bislang in einem angemieteten, sich jährlich verlängernden Objekt in Nord-Neukölln untergebracht ist. Hier besteht die latente Gefahr, das steigende Gewerbemieten oder eine attraktivere Nutzung des Objekts den Bestand der bezirklichen Kultureinrichtung gefährdet.

Aufgrund des Raummangels für die Musikschule findet der Unterricht noch in den privaten Räumlichkeiten der auf Honorarbasis beschäftigten Musikpädagogen statt. Was in vielerlei Hinsicht nicht dem Standard einer öffentlichen Musikschule entspricht.

Vernetzung bzw. gemeinschaftlichen Nutzung durch verschiedene Fachbereiche/Synergien etc.

Die beteiligten Akteure haben sich im Vorfeld intensiv mit den Chancen einer Kooperation, mit möglichen Synergien, aber auch mit Stolpersteinen und Hindernissen auseinandergesetzt. Die kooperierenden Träger sollen innerhalb des Gebäudes über eigene Räume und über getrennte Zugänge verfügen. Die Kinder- und Jugendfreizeiteinrichtung erhält einen Zugang über die Weserstraße, ebenso das Stadtteilbüro. Jugendkunstschule und Musikschule können über das Campusgelände erschlossen werden. Die kooperierenden Träger sind bereit, sich Räume nach Absprache wechselseitig zur Verfügung zu stellen. Durch die klare Zuordnung der Räume zu einem Träger wird gewährleistet, dass es keine Nutzungskonflikte zwischen den Zielgruppen gibt und jeweilige Anforderungen an die räumliche Ausgestaltung uneingeschränkt realisiert werden können. So soll die inhaltliche und optische Gestaltung der Jugendfreizeiteinrichtung Manege auch weiterhin maßgeblich durch die Jugendlichen selbst bzw. den Jugendbeirat der Einrichtung bestimmt werden. Die Fachämter Jugend, sowie Weiterbildung und Kultur und perspektivisch die OE SPK sind verantwortlich für die inhaltliche Planung, Ausgestaltung und Steuerung der Bereiche KJFE, Musikschule und Jugendkunstschule und das Stadtteilbüro.

Trotz räumlicher Trennung haben die verschiedenen Nutzer ihre Bereitschaft erklärt, bezogen auf die Zielgruppe zu kooperieren und das gemeinsame Projekt umzusetzen. Die beteiligten Träger und Institutionen haben von allen gemeinsam getragene Leitgedanken für die Nutzung des neuen Gebäudes aufgestellt.

Zusätzliche Erläuterungen:

Bereich Stadtentwicklung

Der Titel 89331 wird für die gemeindlichen Aufgaben bei der Durchführung der städtebaulichen Sanierung im förmlich festgelegten Sanierungsgebiet Karl-Marx-Straße/Sonnenallee benötigt. Gemäß Ausführungsgesetz zum Baugesetzbuch (AGBauGB) sind die Bezirke für die Wahrnehmung der Aufgaben der Gemeinde zuständig, mit Ausnahme der explizit im AGBauGB genannten Aufgaben der SenSBW. Im Rahmen der städtebaulichen Sanierung sind insbesondere die sogenannten Ordnungsmaßnahmen (z.B. Abrisse, Bodenuntersuchungen, Altlastenbeseitigungen, Verlagerungen von Betrieben, Erschließungsmaßnahmen) Aufgaben der Bezirke, des weiteren auch Investitionsvorbereitende und -begleitenden Aufgaben, wie z. B. Bürgerbeteiligungen, Sozialpläne oder Standort bezogene Untersuchungen (vgl. AV Stadterneuerung).

Aktuell werden 15 städtebauliche Fördermaßnahmen vorbereitet oder durchgeführt. Die Gesamtplanung u. zeitliche Umsetzung folgt einem integrierten Entwicklungskonzept und Maßnahmenplan, bei dem Investitionsvorhaben sukzessive in Angriff genommen werden. Die Ansätze beruhen auf der für die Haushaltsjahre geplanten Aufgaben zur Umsetzung des Gesamtmaßnahmenplans.

Lfd. Nr.	Maßnahme	Begründung, insbesondere rechtliche Grundlage	Erläuterung zum Stand der Umsetzung	Angaben in Tsd. €			
				Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Ansatz 2027
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Sanierungsgebiet Karl-Marx-Straße/Sonnenallee (15 investive Fördermaßnahmen in Vorbereitung od. Durchführung): Vorbereitung von städtebaulichen Maßnahmen im Sanierungs- u. Städtebaufördergebiet (Maßnahmen gem. Hier Aufgaben der KGr. 12 der AV Stadterneuerung: Gutachten, Vorstudien, Betroffenenbeteiligung etc.)	Durchführungsaufgaben bei der städtebaul. Sanierung als gebietsbezogene Gesamtmaßnahme (§ 1 i.V.m. § 26 AGBauGB Berlin - der Bezirk nimmt im Rahmen der städtebaulichen Sanierung die Aufgaben der Gemeinde gem. § 1 AGBauGB wahr.) §§ 136, 142 u. 146 - 148 BauGB i.V. m. 12. RVO zur Festlegung von Sanierungsgebieten v. 15.03.2011	Die Aufgaben fallen laufend bis zum Abschluss der Gesamtmaßnahme der Städtebauförderung an.	300.000	300.000	300.000	300.000
2	Sanierungsgebiet Karl-Marx-Straße/Sonnenallee (15 investive Fördermaßnahmen/öffentl. Infrastrukturmaßnahmen in Vorbereitung od. Durchführung). Hier Aufgaben KGr 22, 23 u. 33 der AV Stadterneuerung: Durchführung von Ordnungsmaßnahmen zur Vorbereitung der Baumaßnahmen der Städtebauförderung, Komplementärmaßnahmen wie Abbruch, Bodenerkundung, Altlastenbereinigung, Umzüge, Ersatzmaßnahmen	Durchführungsaufgaben bei der städtebaul. Sanierung als gebietsbezogene Gesamtmaßnahme (§ 1 i.V.m. § 26 AGBauGB Berlin). Hier Ordnungsmaßnahmen gem. § 147 BauGB, öffentliche Baumaßnahmen gem. § 148 BauGB.	Die Aufgaben sind abhängig vom Vorbereitungs- und Umsetzungsstand der Baumaßnahmen der Städtebauförderung	620.000	620.000	620.000	620.000
3	Sanierungsgebiet Karl-Marx-Straße/Sonnenallee (15 investive Fördermaßnahmen in Vorbereitung od. Durchführung). Hier KGr. 42, 52, 53 der AV Stadterneuerung: Beteiligungsverfahren, Aufstellung u. Durchführung von Sozialplänen, Härteausgleich, Entschädigungen bei der Durchführung der Sanierungsmaßnahmen und besondere baubegleitende Steuerungsleistungen	Durchführungsaufgaben bei der städtebaul. Sanierung als gebietsbezogene Gesamtmaßnahme (§ 1 i.V.m. § 26 AGBauGB Berlin). Hier § 147 BauGB i. V. m. §§ 180, 181, 185 BauGB, § 157 BauGB	Die Aufgaben sind im Zusammenhang mit den Baumaßnahmen im Sanierungsgebiet durchzuführen.	80.000	80.000	80.000	80.000
				1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000

Zusätzliche Erläuterungen: Bereich Stadtentwicklung

Die Maßnahmen des Titels 89339 entsprechen im Grundsatz den in den Kostengruppen 1 bis 5 der AV Stadterneuerung definierten Aufgaben. Voraussetzung sind zu behebbende städtebauliche Missstände und Mängel i. S. von § 136 BauGB. Die Aufgaben sind (außerhalb förmlich festgelegter Sanierungsgebiete) vorwiegend in den städtebaulichen Fördergebieten und quartiersbezogenen besonderen städtebaulichen Entwicklungskonzepten wahrzunehmen, um die Fördermaßnahmen und Quartiersentwicklung schneller vorbereiten und umsetzen zu können und orientieren im Hinblick auf die zeitliche Umsetzung an den jeweiligen gebietsbezogenen Maßnahmenkonzepten. Es handelt sich um investitionsvorbereitende und -begleitende Maßnahmen und kleinere bauliche Einzelmaßnahmen.

Lfd. Nr.	Maßnahme	Begründung, insbesondere rechtliche Grundlage	Erläuterung zum Stand der Umsetzung	Angaben in Tsd. €			
				Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Ansatz 2027
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Sanierungsmanagement Gropiusstadt + Energieberatung, Durchführung von baulichen Einzelmaßnahmen innerhalb des energetischen Quartierskonzepts	Grundlage ist das Erfordernis städtebaulicher Einzelmaßnahmen i. S. von § 136 BauGB außerhalb von Sanierungsgebieten, um einzelne städtebauliche Missstände zu beheben und Maßnahmen in Fördergebieten zu unterstützen. Umsetzungsmanagement zum EQK 2022 - konkrete Einzelmaßnahmen aus dem EQK umsetzen (Grün- und Freiflächen, Infrastruktur); BA -Beschluss für EQK liegt vor.	Beginn ab 2023, Ausschreibung des Sanierungs-managements ab 1. Quartal 2023; Zeitraum 2023-2027	25.000	25.000	25.000	25.000
2	Städtebaufördergebiet Schillerpromenade, energetisches Quartierskonzept/ Sanierungsmanagement Schillerpromenade + Energieberatung - Durchführung von ergänzenden städtebaulichen Untersuchungen und baulichen Einzelmaßnahmen (Grün- u. Freiflächen, Infrastruktur)	Grundlage ist das Erfordernis städtebaulicher Einzelmaßnahmen i. S. von § 136 BauGB außerhalb von Sanierungsgebieten, um einzelne städtebauliche Missstände zu beheben und Maßnahmen in Fördergebieten zu unterstützen (i. S. AV Stadterneuerung 2014, Nr. 8.1.2.). Auftrag energetisches Quartierskonzept durch BVV-Beschluss vom 16.11.2022 -Drucksache 0031/XXI, konkrete Einzelmaßnahmen aus dem EQK umsetzen (Grün- und Freiflächen, Infrastruktur)	Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept - Umsetzung in Abhängigkeit von Programmabwicklung/ Beginn EQK ab 2023, Beauftragung ab 1. Quartal 2023; Paralleles Sanierungs-management bis 2027	45.000	45.000	45.000	45.000
3	Energetisches Quartierskonzept + Sanierungsmanagement Rollberg + Energieberatung	Grundlage ist das Erfordernis städtebaulicher Einzelmaßnahmen i. S. von § 136 BauGB außerhalb von Sanierungsgebieten, um einzelne städtebauliche Missstände zu behebenUmsetzungsmanagement zum EQK 2023 - Einzelmaßnahmen; Auftrag durch BA-Beschluss ab Februar 2023	Beginn ab 2023; Sanierungsmanagement für max. 5 Jahre	20.000	20.000	20.000	20.000
4	Maßnahmen der Bürger-/Betroffenenbeteiligung bei der Planung und Durchführung städtebaulicher Maßnahmen	§ 137 BauGB i. V. m. AV Stadterneuerung 2014, Nr. 14-Öffentlichkeitsarbeit, 8.1.2.-Für die städtebauliche Gesamtmaßnahme sind Maßnahmen der Aktivierung und Beteiligung Dritter, KGR 12, 4 und 5 zwingend durchzuführen.	Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK), BA-Beschluss vom 27.04.2021, Maßnahmen gemäß den beschlossenen Programmplanungen	15.000	15.000	15.000	15.000
5	Einzelne bauvorbereitende oder vertiefende Untersuchungen u. Durchführung kleiner Baumaßnahmen (öffentliche Infrastruktur, Grünflächen, Straßen)	Behebung dringender Missstände gem. § 136 Baugesetzbuch außerhalb von Fördergebieten /AV Stadterneuerung 2014, Nr. 8.1.2., Ausgaben gem. KGR 1-5.	Umsetzung gem. Einzelfallentscheidung mit Fachamt/Baudienst-stelle	20.000	20.000	20.000	20.000
				125.000	125.000	125.000	125.000

Investitionsprogramm 2023-2027

Maßnahmeliste Pauschale Zuweisung

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3306	71502	Umbau der Häuser 2 und 3 zu einem zentralen Verwaltungsstandort Süd, Buckower Damm 176	2024	7.420	6.686	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	731
3306	71504	Neubau eines neuen Bürodienstgebäudes, Boddinstraße 34	2028	4.000	-	-	-	-	-	1.500	2.499	1	-	-	-	-
3640	71500	Neubau der Stadtteilbibliothek Alt-Rudow 45	2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71400	08G24, Schule am Teltowkanal: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12347, Rungiusstraße 46	2032	2.700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.699
3701	71401	08G33, Schule am Fliederbusch: Sanierung Außen- und Spielflächen; 12357, Kornradenstraße 2	2022	2.401	1.073	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.327
3701	71402	08G01, Rixdorfer Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12043, Donaustraße 120	2032	793	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	792
3701	71403	08G02, Theodor-Storm-Schule: Sanierung Außen- und Spielflächen; 12043, Hobrechtstraße 76	2032	799	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	798
3701	71404	08G03, Hans-Fallada-Schule: Sanierung der Sportplatzfläche; 12059, Harzer Straße 73	2021	745	665	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79
3701	71406	08G06, Karl-Weise-Schule: Sanierung des Mobilbaus Filiale; 12049, Lichtenrader Straße 4A	2032	202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	201
3701	71407	08G06, Karl-Weise-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und des Mobilbaus; 12049, Weisestraße 20	2032	3.318	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3.317
3701	71409	08G07, Hermann-Boddin-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053, Boddinstraße 55	2032	1.530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.529
3701	71410	08G08, Karlsgarten-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12049, Karlsgartenstraße 6	2032	1.750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.749
3701	71411	08G08, Karlsgarten-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12049, Fontanestraße 8	2032	1.427	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.426
3701	71412	08G08, Karlsgarten-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortstandortes; 12049, Fontanestraße 8	2032	636	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	635
3701	71413	08G09, Regenbogen-Schule; Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053, Morusstraße 32	2032	1.175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.174
3701	71414	08G09, Regenbogen-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12053, Bornsdorfer Straße 15	2032	1.344	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.343
3701	71415	08G09, Regenbogen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053, Bornsdorfer Straße 15	2032	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	349

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3701	71416	08G11, Schliemann-Schule: Sanierung des Altbaus inkl. Sporthalle, des Schulnebengebäudes und des Mensagebäudes; 12355, Groß-Ziethener-Chaussee	2032	1.783	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.782
3701	71417	08G11, Schliemann-Schule: Sanierung der Sportplatzfläche; 12355, Groß-Ziethener-Chaussee 81	2021	600	517	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83
3701	71418	08G12, Peter-Petersen-Schule: Sanierung des Altbaus; 12053, Jonasstraße 15	2032	2.781	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.400	1.380	1
3701	71419	08G12, Peter-Petersen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053, Jonasstraße 15	2032	510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	509
3701	71420	08G13, Bruno-Taut-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12359, Bruno-Taut-Ring 9 c	2032	1.829	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.828
3701	71421	08G14, Konrad-Agahd-Schule: Sanierung des Altbaus; 12053, Thomasstraße 39	2032	3.126	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3.125
3701	71422	08G15, Hermann-Sander-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12351, Mariendorfer Weg 69	2032	1.596	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.595
3701	71423	08G16, Hugo-Heimann-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12353, Hugo-Heimann-Straße 20	2032	1.164	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.163
3701	71424	08G16, Hugo-Heimann-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12353, Hugo-Heimann-Straße 22	2032	1.422	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.421
3701	71425	08G16, Hugo-Heimann-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportfläche des Hortes; 12353, Hugo-Heimann-Straße 22	2032	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	349
3701	71426	08G17, Richard-Schule: Sanierung des Haupt- und Mensagebäudes; 12055, Richardplatz 14	2032	3.012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3.011
3701	71427	08G17, Richard-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12055, Richardplatz 14	2032	1.815	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.814
3701	71428	08G19, Herman-Nohl-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes; 12347, Hannemannstraße 68	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71429	08G19, Herman-Nohl-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12347, Riesestraße 4	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71430	08G20, Sonnen-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12057, Dammweg 228	2032	5.027	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5.026
3701	71431	08G20, Sonnen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12057, Dammweg 228	2032	1.220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.219
3701	71432	08G21, Silberstein-Schule: Sanierung des Altbaus, der Sporthalle und des Erweiterungsbaus; 12051, Silbersteinstraße 42	2032	4.104	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.103
3701	71433	08G22, Schule am Regenweiher: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12351, Johannisthaler Chaussee 328	2032	1.652	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.651

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3701	71434	08G22, Schule am Regenweiher: Sanierung des Hortgebäudes; 12351, Otto-Wels-Ring 35	Wegfall	-	101	411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512
3701	71435	08G22, Schule am Regenweiher: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortstandortes; 12351, Otto-Wels-Ring 35	2032	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	349
3701	71436	08G23, Zürich-Schule: Sanierung des Schulgebäudes der Filiale; 12347, Rungiusstraße 21	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71437	08G23, Zürich-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, Schulnebengebäudes und der Sporthalle; 12347, Wederstraße 49	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71438	08G23, Zürich-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12347, Stuttgarter Straße 35	2032	954	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	953
3701	71439	08G24, Schule am Teltowkanal: Sanierung der Klassenhäuser 1 bis 3, des Nebengebäudes, Verwaltungsgebäudes; 12347, Rungiusstraße 46	2023	3.270	63	1.999	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1.207
3701	71440	08G25, Michael-Ende-Schule: Sanierung des Schulgebäudes inkl. Sporthalle; 12355, Neuhofer Straße 41	2031	3.808	-	-	-	-	-	-	-	1.300	1.300	1.207	1	-
3701	71441	08G25, Michael-Ende-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12355, Neuhofer Straße 41	2032	850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	849
3701	71442	08G25, Michael-Ende-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12355, Neuhofer Straße 35	2032	1.321	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.000	321
3701	71443	08G25, Michael-Ende-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12355, Neuhofer Straße 35	2032	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	349
3701	71444	08G26, Christoph-Ruden-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12349, An den Achterhöfen 13	2028	3.320	-	-	-	900	1.000	1.100	319	1	-	-	-	-
3701	71445	08G26, Christoph-Ruden-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12349, An den Achterhöfen 1	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71446	08G26, Christoph-Ruden-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12349, An den Achterhöfen 1	2032	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	699
3701	71447	08G27, Oskar-Heinroth-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12359, Rohrdommelweg 1	2032	2.160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.159
3701	71448	08G28, Matthias-Claudius-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12355, Köpenicker Straße 148	2032	1.940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.939
3701	71449	08G29, Wetzlar-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12351, Tischlerzeile 34	2030	5.419	-	-	-	-	-	-	700	2.360	2.359	-	-	-
3701	71450	08G29, Wetzlar-Schule: Sanierung der Spiel- und Außenflächen inklusive Sportwiese und Kleinspielfeld; 12351, Tischlerzeile 37	2032	2.694	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.693

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3701	71451	08G30, Schule am Sandsteinweg: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12349, Hornblendeweg 2	2032	4.900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.899
3701	71452	08G30, Schule am Sandsteinweg: Sanierung von zwei Hortgebäuden; 12349, Muschelkalkweg 6	2032	1.924	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.923
3701	71453	08G30, Schule am Sandsteinweg: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12349, Muschelkalkweg 6	2032	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	349
3701	71454	08G31, Janusz-Korczak-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12353, Wildhüterweg 5	2032	1.751	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.750
3701	71455	08G31, Janusz-Korczak-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12353, Wildhüterweg 8	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71456	08G33, Schule am Fliederbusch: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12357, Kornradenstraße 2	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71457	08G34, Lisa-Tetzner-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12353, Hasenhegerweg 12	2032	1.663	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.662
3701	71458	08G34, Lisa-Tetzner-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12353, Wildmeisterdamm 281	2032	323	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	322
3701	71459	08G34, Lisa-Tetzner-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12353, Wildmeisterdamm 281	2032	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	419
3701	71460	08G35, Schule in der Köllnischen Heide: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12057, Hänselstraße 6	2032	2.772	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.771
3701	71461	08G36, Löwenzahn-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12055, Drorystraße 3	2032	4.894	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.893
3701	71462	08G36, Löwenzahn-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12055, Böhmisches Straße 1	2032	2.245	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.244
3701	71463	08G36, Löwenzahn-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12055, Böhmisches Straße 1	2032	1.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	999
3701	71464	08G37, Rose-Oehmichen-Schule: Sanierung des Schulgebäude und der Sporthalle; 12355, Lieselotte-Berger-Straße 65	2032	1.849	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.848
3701	71466	08G03, Hans-Fallada-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12059, Harzer Straße 73	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71467	08G09, Regenbogen-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12053, Morusstraße 29	2032	228	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	227
3701	71468	08G11, Schliemann-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12355, Groß-Ziethener-Chaussee 81	2032	2.300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.299

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3702	71400	08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, Nebengebäudes und der Sporthalle; 12353, Wutzkyallee 68	2032	4.393	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.392
3702	71401	08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportflächen; 12353, Wutzkyallee 68-84	2032	4.324	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.323
3702	71402	08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12353, Wutzkyallee 90	2032	2.515	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.514
3702	71403	08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12353, Wutzkyallee 68-84	2032	650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	649
3702	71404	08K03, Otto-Hahn-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12359, Buschkrugallee 63	2032	4.737	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.736
3702	71405	08K03, Otto-Hahn-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12359, Buschkrugallee 63	2032	3.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.999
3702	71406	08K04, Heinrich-Mann-Schule: Sanierung des Schulgebäudes, Neben- und Mensagebäudes; 12353, Gerlinger Straße 22	2028	5.390	-	-	-	-	1.800	1.800	1.789	1	-	-	-	-
3702	71407	08K04, Heinrich-Mann-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12353, Gerlinger Straße 22	2032	1.020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.019
3702	71408	08K10, Zuckmayer-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053, Kopfstraße 55	2032	1.175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.174
3702	71409	08K11, Alfred-Nobel-Schule: Sanierung des Schulgebäude; 12347, Britzer Damm 164	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3702	71410	08K11, Alfred-Nobel-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12347, Britzer Damm 164	2032	975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	974
3703	71300	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Herstellung der Außenanlagen; 12045, Rütlistraße	2022	3.000	2.456	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544
3703	71301	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Erweiterung der Außenanlagen; 12045, Rütlistraße	2023	1.500	861	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638
3703	71302	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Anschlussfinanzierung des Mensaneubaus; 12045, Rütlistraße	2023	3.303	1.669	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1.632
3703	71400	08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen der Filiale; 12359, Backbergstraße 37	2023	697	229	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468
3703	71401	08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen im Grundstufenbereich; 12359, Onkel-Bräsig-Straße 76	2032	854	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	853
3703	71402	08K01, Walter-Gropius-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12351, Fritz-Erler-Allee 86	2032	4.435	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.434

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3703	71403	08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12359, Fulhamer Allee 30	2032	1.592	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.591
3703	71404	08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12359, Fulhamer Allee 30	2032	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	419
3703	71405	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Sanierung des Hortgebäudes; 12045, Nansenstraße 10	2032	1.141	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.140
3703	71406	08K13, Gemeinschaftsschule Campus Efeuweg: Herrichtung der Außenflächen, Umsetzung im Sinne des Masterplan Campus Efeuweg; 12357, Efeuweg	2032	4.752	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.751
3703	71407	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Sanierung des Hauptgebäudes, der Mensa und der Sporthalle (2. BA); 12045, Rütlistraße 41	2026	2.900	-	-	1.300	1.500	99	1	-	-	-	-	-	-
3704	71400	08Y01, Albrecht-Dürer-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12051, Emser Straße 133	2032	4.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.499
3704	71401	08Y03, Albert-Einstein-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen inkl. Alfred-Nobel-Schule; 12359, Parchimer Allee 109	2032	2.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.499
3704	71402	08Y04, Ernst-Abbe-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und des Pausencontainers; 12045, Sonnenallee 79	2032	951	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	950
3704	71403	08Y06, Hannah-Arendt-Schule: Sanierung des Schulgebäudes, der Mensa und der Sporthalle; 12355, Elfriede-Kuhr-Straße 17	2032	4.617	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.616
3705	71400	08S04, Schule am Zwickauer Damm: Sanierung des Schulgebäudes und Schulnebengebäudes; 12353, Zwickauer Damm 16	2032	5.427	-	-	-	-	-	-	-	-	2.000	2.000	1.426	1
3705	71401	08S04, Schule am Zwickauer Damm: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12353, Zwickauer Damm 16	2032	1.032	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.031
3705	71402	08S07, Schule am Bienwaldring: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12349, Breitunger Weg 1	2032	1.264	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.263
3705	71403	08S08, Schilling-Schule: Sanierung der Parkplatzflächen und des Eingangsbereichs; 12359, Paster-Behrens-Straße 81	2021	700	628	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71
3705	71404	08S09, Schule an der Windmühle: Sanierung des Schulgebäudes; 12349, Buckower Damm 176	2032	2.771	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.770
3705	71405	08S09, Schule an der Windmühle; Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12349, Buckower Damm 176	2032	740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	739
3705	71406	08S08, Schilling-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie Sportplatzfläche; 12359, Paster-Behrens-Str. 81	2032	1.900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.899

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3715	71600	Sportgelände Groß-Ziethener-Chaussee: Neubau von Tennisplätzen als Ersatz für den Wegfall am Efeuweg; 12355, Groß-Ziethener-Chaussee 65	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3800	73811	Neubau der Groß-Ziethener Chaussee von Ascherslebener Weg bis Zittauer Straße	2032	920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	919
3800	73831	Neubau der Waßmannsdorfer Chaussee von Hausnummer 9 bis Landesgrenze	2032	4.500	67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.000	3.433
3800	73833	Neubau der Planetenstraße von Neuköllnische Allee bis Sonnenallee	2030	1.300	-	-	-	-	-	-	250	650	400	-	-	-
3800	73835	Neubau Fahrradabstellanlagen	2023	330	17	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	311
3800	73836	Asphaltierung einer Fahrgasse in der Oderstraße zwischen Grüner Weg und Emser Straße	2025	480	46	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	431
3800	73837	Neubau einer Rad- und Gehwegverbindung in der Ringslebenstraße zwischen An der Planweide und Am Eichenquast (Teilstück Mauerweg)	2021	168	168	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3800	73838	Neubau der Kannerstraße zwischen Braunschweiger Straße und Richardstraße	2023	530	46	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	482
3800	73839	Neubau der Saalestraße im Abschnitt zwischen Niemetzstraße und Sonnenallee	2026	790	29	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	757
3800	73840	Neubau eines Rad- und Gehweges in der Kanalstraße zwischen Stubenrauchstraße und Köpenicker Straße	2028	1.450	-	-	-	-	600	600	249	1	-	-	-	-
3800	73841	Umbau der August-Fröhlich-Straße zwischen Köpenicker Straße und Neudecker Weg	2024	1.356	-	706	649	1	-	-	-	-	-	-	-	-
3800	73842	Erneuerung des Ufergeländers am Maybachufer zwischen Kottbusser Damm und Lohmühlenplatz	2022	1.100	902	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198
3800	73843	Neubau der Stuttgarter Straße zwischen Thiemannstraße und Treptower Straße	2021	480	408	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72
3800	73844	Neubau des Eichenauer Weges im Abschnitt zwischen Waltersdorfer Chaussee und Waßmannsdorfer	2032	515	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	514
3800	73845	Umbau der Ringbahnstraße zwischen Karl-Marx-Straße und Hertabrücke	2032	1.200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.199	1
3800	73846	Neubau der Straße Am Brandpfuhl zwischen Mohriner Allee und Koppelweg	2026	1.200	-	-	-	600	599	1	-	-	-	-	-	-
3800	73847	Neubau des Schlangenweges inkl. Verbreiterung des Koppelweges zwischen Schlangenweg und Eisenbahn	2025	1.300	-	-	650	649	1	-	-	-	-	-	-	-
3800	73848	Brunnenerneuerung	2023	1.100	882	199	1	-	-	-	-	-	-	-	-	18
3800	73849	Neubau des Buckower Damms von Mollner Weg bis Landesgrenze, 2. BA	2026	1.400	-	-	-	1.200	199	1	-	-	-	-	-	-
3800	73850	Neubau des Löbnitzer Weges von Zwickauer Damm bis Groß-Ziethener Chaussee	2032	710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	709
3800	73851	Neubau des Meißner Weges von Zwickauer Damm bis Groß-Ziethener Chaussee	2032	710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	709

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3800	73852	Neubau der Reuterstraße zwischen Sonnenallee und Pflügerstraße	2032	2.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.999
3810	71600	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Walkenrieder Straße	2029	400	-	-	-	-	-	-	250	149	1	-	-	-
3810	71602	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Kirchgasse	2023	250	-	249	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	71603	Grundsanierung der Weg- und Treppenanlagen der Freiluftbühne im Volkspark Hasenheide	2032	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	299
3810	71604	Grundsanierung der Wege- und Platzflächen in der Grünanlage Reuterplatz	2029	900	-	-	-	-	-	-	500	399	1	-	-	-
3810	71605	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Möwenweg 1	2032	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	839
3810	71606	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Bornsdorfer Straße/Lessinghöhe	2023	610	-	609	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	71607	Neubau eines Kinderspielplatzes im Geflügelviertel, Rudow	2022	250	4	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245
3810	71608	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Wildenbruchplatz	2032	440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	439
3810	71609	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Treptower Straße/Teupitzer Straße	2029	700	-	-	-	-	-	-	350	350	-	-	-	-
3810	71610	Grunderneuerung Spielplatz Minningstraße 83	2029	800	-	-	-	-	-	-	400	399	1	-	-	-
3810	71611	Grundsanierung der Wegeflächen Grünverbindung Hänselstraße/Sonnenallee	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	71612	Grunderneuerung der Promenadenwege und Rahmengrün in der Grünanlage Rudower Fließ zwischen Neuköllner Straße und Landesgrenze	2024	1.200	-	500	699	1	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	71613	Sanierung des Rudower Dorfteiches und des Umfeldes	2032	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	249
3810	71614	Grunderneuerung der Grünanlage Roethepfehl	2025	750	-	-	300	449	1	-	-	-	-	-	-	-
3810	71615	Erweiterung des Kinderspielplatzes im Geflügelviertel	2026	400	-	-	-	250	149	1	-	-	-	-	-	-
3810	71616	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Richardplatz 8	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	71617	Klimaresiliente Hasenheide - Umbau des Volksparks im Rahmen des Bundesprogrammes	2024	5.500	203	2.448	2.444	-	-	-	-	-	-	-	-	405
3810	71690	Grunderneuerung der Wege- und Platzflächen einschl. Treppenanlagen in der Grünanlage Rudower Höhe	2022	1.355	1.284	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71
3810	71692	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Pirnaer Str. 29	2021	830	834	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
3810	71693	Grunderneuerung der Wegeflächen in der Grünverbindung Grünzug BBR I südlich der Gutschmidtstraße	2021	330	329	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
3810	71694	Grunderneuerung der Wegeflächen in der Grünanlage am Delfter Ufer - Bereich Haarlemer Straße	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	71695	Grunderneuerung der Wegeflächen in der Grünverbindung Breitunger Weg	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	71699	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Buschkrugallee 160 mit Schutzwand	2022	252	228	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24
3810	71618	Sanierung der Wegeflächen und Ersatzbau der Spielplätze in der Grünanlage Britz-Süd	2033	480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480	-	-
3810	71619	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Schulenburgpark	2033	800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	799
3810	71620	Ersatzbau des Skateplatzes Weichselstraße 33	2033	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	399

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3810	71621	Ersatzbau des Spielplatzes Campus Rütli	2033	400			-	-	-	-	-	-	-	-	1	399
3810	71622	Ersatzbau und Neuordnung des Spielplatzes Hertzbergplatz	2033	1.500			-	-	-	-	-	-	-	-	750	750
3810	71623	Grunderneuerung der Wegeflächen in der Grünanlage Lettberger Straße/Schirpitzer Weg	2033	250			-	-	-	-	-	-	-	-	1	249
3810	71624	Sanierung der Wegeflächen in der Grünanlage NME sowie Ersatzbau der Spielanlage	2033	610			-	-	-	-	-	-	-	-	1	609
3810	71625	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Grüner Weg	2033	270			-	-	-	-	-	-	-	-	1	269
3810	71626	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Petunienweg 88	2033	500			-	-	-	-	-	-	-	-	1	499
3820	71604	Umgestaltung und Neuanlage von Begräbnisstätten auf den landeseigenen Friedhöfen, 2. BA	2022	300	292	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
3820	71605	Grunderneuerung von Friedhofsflächen	2024	480	168	175	129	1	-	-	-	-	-	-	-	7
3820	71606	Umgestaltung und Neuanlage von Begräbnisstätten sowie Friedhofsinfrastruktur	2029	400			-	-	-	-	200	199	1	-	-	-
4011	71506	Pädagogisch betreuter Spielplatz Wildhüterweg, Abriss und Neubau des Gebäudes	2031	4.451	-	-	-	-	-	-	223	223	2.225	1.780	-	-
4011	71507	Neubau der Kinder- und Jugendfreizeiteinrichtung Wilde Rübe	2027	3.000	-	-	-	500	1.500	999	1	-	-	-	-	-
4011	71600	Gestaltung des Außengeländes des pädagogisch betreuten Spielplatzes Wilde Rübe	2028	600	-	-	-	-	-	-	599	1	-	-	-	-
4011	71601	Pavillon/Kiosk (Container) zum flexiblen Einsatz	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4011	71602	Gestaltung des Außengeländes zum Gartenhaus Wutzkyallee	2029	1.529	-	-	-	-	-	-	765	764	-	-	-	-
4011	82164	Kauf von bebauten Grundstücken für das Verwaltungs- und das Stiftungsvermögen		2.000	-	-	2.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4500	71901	Pauschale Zuweisungen für Investitionen			-	1.418	360	284	387	332	-	-	-	-	-	-
4500	71903	Pauschale Minderausgaben für Bauinvestitionen			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gesamtergebnis				253.377	20.855	8.725	8.541	6.338	6.336	6.335	9.094	6.798	8.288	6.867	6.844	161.137

Investitionsprogramm 2023-2027

Maßnahmeliste Sonstige

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3301	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen					50	50	-	-	-	-	-	-	-	-
3300	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3304	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3305	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	-	70	-	-	-	-	-	120	-	-	-
3306	81230	Beschaffung einer Software für das Gebäudemanagement			-	455	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3306	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen					70	1	-	-	-	-	-	-	-	-
3400	81179	Fahrzeuge			-	50	75	75	-	-	-	-	-	-	-	-
3700	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	90	90	90	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	10	10	10	-	-	-	-	-	-	-	-
3702	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3703	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	30	30	30	-	-	-	-	-	-	-	-
3704	81208	Investive Lehrmittel und Unterrichtsmaterialien in			-	20	20	20	-	-	-	-	-	-	-	-
3704	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	81179	Fahrzeuge			-	192	249	249	249	249	249	249	249	249	249	-
3820	81179	Fahrzeuge			-	-	120	50	-	-	-	-	-	-	-	-
3911	86321	Darlehen nach dem 4. Kapitel SGB XII			-	220	200	200	200	200	200	200	200	200	200	-
3911	86322	Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) und AsylbLG			-	50	40	40	40	40	40	40	40	40	40	-
3912	86321	Darlehen nach dem 4. Kapitel SGB XII			-	13	10	10	10	10	10	10	10	10	10	-
3912	86322	Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) und AsylbLG			-	112	20	20	20	20	20	20	20	20	20	-
3915	86320	Darlehen nach dem SGB IX			-	1	50	50	50	50	50	50	50	50	50	-
3915	86321	Darlehen nach dem 4. Kapitel SGB XII			-	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	-
3915	86322	Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) und AsylbLG			-	5	10	10	10	10	10	10	10	10	10	-
3960	86319	Darlehen an Leistungsberechtigte nach SGB II			-	1.658	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	-
3995	86322	Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) und AsylbLG			-	5	40	40	40	40	40	40	40	40	40	-
4011	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	150	80	120	-	-	-	200	-	-	-	-
4021	89353	Bezirkszuschuss zum Ausbau der Tagespflege im Rahmen der Investitionsprogramme			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4044	86322	Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) und AsylbLG			-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4200	81259	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen für die verfahrensabhängige IKT			-	15	-	15	-	-	-	-	-	-	-	-
4200	88305	Infrastrukturmaßnahmen in Stadterneuerungsgebieten			-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-
4202	81179	Fahrzeuge			-	-	75	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
4202	81259	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen für die verfahrensabhängige IKT			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4500	81178	Neue Beschaffungen mit Gesamtkosten bis zu 250			-	-	-	-	401	406	406	326	326	326	326	-
Gesamtergebnis					-	3.128	2.760	2.531	2.471	2.476	2.476	2.596	2.516	2.396	2.396	-

Investitionsprogramm 2023-2027

Maßnahmeliste Gesamt

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3301	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen					50	50	-	-	-	-	-	-	-	-
3300	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3304	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3305	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	-	70	-	-	-	-	-	120	-	-	-
3306	70101	Sanierung des Rathauses und technische Standardanpassung, Außenanlage, Karl-Marx-Straße	2030	42.000	-	-	-	-	-	10.500	10.500	10.500	10.500	-	-	-
3306	70102	Neubau eines neuen Bürodienstgebäudes, Roland Krüger-Straße (ehemals Kopfstraße 65)	2032	13.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	4.000	4.000
3306	70103	Neubau eines neuen Bürodienstgebäudes, Buckower Damm 20	2032	7.600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7.599
3306	70104	Neubau eines neuen Bürodienstgebäudes, Lieselotte-Berger-Platz	2032	8.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.000	4.500
3306	71502	Umbau der Häuser 2 und 3 zu einem zentralen Verwaltungsstandort Süd, Buckower Damm 176	2024	7.420	6.686	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	731
3306	71504	Neubau eines neuen Bürodienstgebäudes, Boddinstraße 34	2028	4.000	-	-	-	-	-	1.500	2.499	1	-	-	-	-
3306	81230	Beschaffung einer Software für das Gebäudemanagement			-	455	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3306	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	-	70	1	-	-	-	-	-	-	-	-
3400	81179	Fahrzeuge			-	50	75	75	-	-	-	-	-	-	-	-
3640	71500	Neubau der Stadtteilbibliothek Alt-Rudow 45	2022		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3700	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	90	90	90	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	70200	08G03, Hans-Fallada-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12059, Harzer Straße 73	2032	8.492	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8.491
3701	70201	08G08, Karlsgarten-Schule: Sanierung des Altbaus und der Sporthalle; 12049, Karlsgartenstraße 6	2032	9.593	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9.592
3701	70202	08G09, Regenbogen-Schule: Sanierung des Altbaus; 12053, Morusstraße 32	2032	6.224	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6.223
3701	70203	08G13, Bruno-Taut-Schule: Sanierung des Altbaus, des Hortgebäudes und der Sporthalle; 12359, Bruno-Taut-Ring 9 c	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	70204	08G15, Hermann-Sander-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes und der Sporthalle; 12351, Mariendorfer Weg 69	2032	8.565	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8.564
3701	70205	08G16, Hugo-Heimann-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, des Schulnebengebäudes und der Sporthalle; 12353, Hugo-Heimann-Straße 20	2030	5.813	-	-	-	-	-	-	-	3.000	2.812	1	-	-
3701	70206	08G22, Schule am Regenweiher: Sanierung des Hauptgebäudes, des Schulnebengebäudes und der Sporthalle; 12351, Johannisthaler Chaussee 328	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	70207	08G26, Christoph-Ruden-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, des Erweiterungsbaus und der Sporthalle; 12349, An den Achterhöfen 13	2029	7.115	-	-	-	-	-	3.000	3.000	1.114	1	-	-	-

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3701	70208	08G27, Oskar-Heinroth-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und von zwei Sporthallen; 12359, Rohrdommelweg 1	2032	8.294	-	-	-	-	-	-	-	-	3.000	3.000	2.294	-
3701	70209	08G28, Matthias-Claudius-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes sowie der Gymnastik- und Sporthalle; 12355, Köpenicker Straße 148	2032	6.603	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.000	2.603
3701	70210	08G30, Schule am Sandsteinweg: Sanierung des Hauptgebäudes, des Klassensterns, des Museum sowie von zwei Sporthallen und drei MUR; 12349, Hornblendeweg 2	2032	9.233	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.000	3.000	2.233
3701	70211	08G31, Janusz-Korczak-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12353, Wildhüterweg 5	2025	4.850	-	1.000	2.000	1.849	1	-	-	-	-	-	-	-
3701	70212	08G34, Lisa-Tetzner-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12353, Hasenhegerweg 12	2032	6.945	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6.944
3701	70213	08G35, Schule in der Köllnischen Heide: Sanierung des Hauptgebäudes, des Freizeitgebäudes und der Sporthalle; 12057, Hänselstraße 6	2032	8.885	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8.884
3701	70214	08G01, Rixdorfer Schule: Sanierung des Altbaus inkl. Sporthalle; 12043, Donaustr. 120	2032	10.499	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	10.498
3701	70215	08G07, Hermann-Boddin-Schule: Sanierung des Altbaus, von zwei Sporthallen, des Schulnebengebäudes sowie Dachgeschoss-Ausbau zur Erweiterung der Mensa;	2030	16.111	-	-	-	-	-	-	6.000	6.000	4.110	1	-	-
3701	70219	08G18, Eduard-Mörke-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, der Sporthalle und Erweiterung der Mensa; 12059, Stuttgarter Str. 35	2032	11.578	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.000	4.000	3.578
3701	71400	08G24, Schule am Teltowkanal: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12347, Rungiusstraße 46	2032	2.700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.699
3701	71401	08G33, Schule am Fliederbusch: Sanierung Außen- und Spielflächen; 12357, Kornradenstraße 2	2022	2.401	1.073	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.327
3701	71402	08G01, Rixdorfer Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12043, Donaustraße 120	2032	793	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	792
3701	71403	08G02, Theodor-Storm-Schule: Sanierung Außen- und Spielflächen; 12043, Hobrechtstraße 76	2032	799	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	798
3701	71404	08G03, Hans-Fallada-Schule: Sanierung der Sportplatzfläche; 12059, Harzer Straße 73	2021	745	665	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79
3701	71406	08G06, Karl-Weise-Schule: Sanierung des Mobilbaus Filiale; 12049, Lichtenrader Straße 4A	2032	202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	201
3701	71407	08G06, Karl-Weise-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und des Mobilbaus; 12049, Weisestraße 20	2032	3.318	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3.317
3701	71409	08G07, Hermann-Boddin-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053, Boddinstraße 55	2032	1.530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.529
3701	71410	08G08, Karlsgarten-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12049, Karlsgartenstraße 6	2032	1.750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.749

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3701	71411	08G08, Karlsgarten-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12049, Fontanestraße 8	2032	1.427	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.426
3701	71412	08G08, Karlsgarten-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortstandortes; 12049, Fontanestraße 8	2032	636	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	635
3701	71413	08G09, Regenbogen-Schule; Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053, Morusstraße 32	2032	1.175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.174
3701	71414	08G09, Regenbogen-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12053, Bornsdorfer Straße 15	2032	1.344	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.343
3701	71415	08G09, Regenbogen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053, Bornsdorfer Straße 15	2032	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	349
3701	71416	08G11, Schliemann-Schule: Sanierung des Altbaus inkl. Sporthalle, des Schulnebengebäudes und des Mensagebäudes; 12355, Groß-Ziethener-Chaussee	2032	1.783	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.782
3701	71417	08G11, Schliemann-Schule: Sanierung der Sportplatzfläche; 12355, Groß-Ziethener-Chaussee 81	2021	600	517	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83
3701	71418	08G12, Peter-Petersen-Schule: Sanierung des Altbaus; 12053, Jonasstraße 15	2032	2.781	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.400	1.380	1
3701	71419	08G12, Peter-Petersen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053, Jonasstraße 15	2032	510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	509
3701	71420	08G13, Bruno-Taut-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12359, Bruno-Taut-Ring 9 c	2032	1.829	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.828
3701	71421	08G14, Konrad-Agahd-Schule: Sanierung des Altbaus; 12053, Thomasstraße 39	2032	3.126	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3.125
3701	71422	08G15, Hermann-Sander-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12351, Mariendorfer Weg 69	2032	1.596	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.595
3701	71423	08G16, Hugo-Heimann-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12353, Hugo-Heimann-Straße 20	2032	1.164	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.163
3701	71424	08G16, Hugo-Heimann-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12353, Hugo-Heimann-Straße 22	2032	1.422	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.421
3701	71425	08G16, Hugo-Heimann-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportfläche des Hortes; 12353, Hugo-Heimann-Straße 22	2032	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	349
3701	71426	08G17, Richard-Schule: Sanierung des Haupt- und Mensagebäudes; 12055, Richardplatz 14	2032	3.012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3.011
3701	71427	08G17, Richard-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12055, Richardplatz 14	2032	1.815	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.814
3701	71428	08G19, Herman-Nohl-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes; 12347, Hannemannstraße 68	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71429	08G19, Herman-Nohl-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12347, Riesestraße 4	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71430	08G20, Sonnen-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12057, Dammweg 228	2032	5.027	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5.026

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3701	71431	08G20, Sonnen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12057, Dammweg 228	2032	1.220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.219
3701	71432	08G21, Silberstein-Schule: Sanierung des Altbaus, der Sporthalle und des Erweiterungsbaus; 12051, Silbersteinstraße 42	2032	4.104	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.103
3701	71433	08G22, Schule am Regenweiher: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12351, Johannisthaler Chaussee 328	2032	1.652	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.651
3701	71434	08G22, Schule am Regenweiher: Sanierung des Hortgebäudes; 12351, Otto-Wels-Ring 35	Wegfall	-	101	411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512
3701	71435	08G22, Schule am Regenweiher: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortstandortes; 12351, Otto-Wels-Ring 35	2032	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	349
3701	71436	08G23, Zürich-Schule: Sanierung des Schulgebäudes der Filiale; 12347, Rungiusstraße 21	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71437	08G23, Zürich-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, Schulnebengebäudes und der Sporthalle; 12347, Wederstraße 49	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71438	08G23, Zürich-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12347, Stuttgarter Straße 35	2032	954	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	953
3701	71439	08G24, Schule am Teltowkanal: Sanierung der Klassenhäuser 1 bis 3, des Nebengebäudes, Verwaltungsgebäudes; 12347, Rungiusstraße 46	2023	3.270	63	1.999	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1.207
3701	71440	08G25, Michael-Ende-Schule: Sanierung des Schulgebäudes inkl. Sporthalle; 12355, Neuhofer Straße 41	2031	3.808	-	-	-	-	-	-	-	1.300	1.300	1.207	1	-
3701	71441	08G25, Michael-Ende-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12355, Neuhofer Straße 41	2032	850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	849
3701	71442	08G25, Michael-Ende-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12355, Neuhofer Straße 35	2032	1.321	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.000	321
3701	71443	08G25, Michael-Ende-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12355, Neuhofer Straße 35	2032	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	349
3701	71444	08G26, Christoph-Ruden-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12349, An den Achterhöfen 13	2028	3.320	-	-	-	900	1.000	1.100	319	1	-	-	-	-
3701	71445	08G26, Christoph-Ruden-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12349, An den Achterhöfen 1	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71446	08G26, Christoph-Ruden-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12349, An den Achterhöfen 1	2032	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	699
3701	71447	08G27, Oskar-Heinroth-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12359, Rohrdommelweg 1	2032	2.160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.159
3701	71448	08G28, Matthias-Claudius-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12355, Köpenicker Straße 148	2032	1.940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.939

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3701	71449	08G29, Wetzlar-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12351, Tischlerzeile 34	2030	5.419	-	-	-	-	-	-	700	2.360	2.359	-	-	-
3701	71450	08G29, Wetzlar-Schule: Sanierung der Spiel- und Außenflächen inklusive Sportwiese und Kleinspielfeld; 12351, Tischlerzeile 37	2032	2.694	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.693
3701	71451	08G30, Schule am Sandsteinweg: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12349, Hornblendeweg 2	2032	4.900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.899
3701	71452	08G30, Schule am Sandsteinweg: Sanierung von zwei Hortgebäuden; 12349, Muschelkalkweg 6	2032	1.924	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.923
3701	71453	08G30, Schule am Sandsteinweg: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12349, Muschelkalkweg 6	2032	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	349
3701	71454	08G31, Janusz-Korczak-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12353, Wildhüterweg 5	2032	1.751	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.750
3701	71455	08G31, Janusz-Korczak-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12353, Wildhüterweg 8	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71456	08G33, Schule am Fliederbusch: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12357, Kornradenstraße 2	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71457	08G34, Lisa-Tetzner-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12353, Hasenhegerweg 12	2032	1.663	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.662
3701	71458	08G34, Lisa-Tetzner-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12353, Wildmeisterdamm 281	2032	323	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	322
3701	71459	08G34, Lisa-Tetzner-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12353, Wildmeisterdamm 281	2032	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	419
3701	71460	08G35, Schule in der Köllnischen Heide: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12057, Hänselstraße 6	2032	2.772	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.771
3701	71461	08G36, Löwenzahn-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12055, Drorystraße 3	2032	4.894	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.893
3701	71462	08G36, Löwenzahn-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12055, Böhmisches Straße 1	2032	2.245	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.244
3701	71463	08G36, Löwenzahn-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12055, Böhmisches Straße 1	2032	1.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	999
3701	71464	08G37, Rose-Oehmichen-Schule: Sanierung des Schulgebäude und der Sporthalle; 12355, Lieselotte-Berger-Straße 65	2032	1.849	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.848
3701	71466	08G03, Hans-Fallada-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12059, Harzer Straße 73	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3701	71467	08G09, Regenbogen-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12053, Morusstraße 29	2032	228	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	227
3701	71468	08G11, Schliemann-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12355, Groß-Ziethener-Chaussee 81	2032	2.300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.299
3701	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen				10	10	10	-	-	-	-	-	-	-	-

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3702	70108	08K05, Clay-Oberschule: Ersatzbau; 12355, Neudecker Weg / August-Froehlich-Straße	2023	72.725	46.623	4.000	3.000	50	30	30	105	-	-	-	-	18.887
3702	70109	08K05, Clay-Schule: Abriss des Zwischenstandortes (Containerbau); 12357, Bildhauerweg 9	2032	7.911	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7.910
3702	70200	08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung des Schulgebäudes, des Nebengebäudes und der Sporthalle; 12353, Wutzkyallee 80	2032	7.077	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7.076
3702	70201	08K12, Kepler-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12057, Zwillingstraße 21	2026	5.355	-	1.100	1.500	1.500	1.254	1	-	-	-	-	-	-
3702	70203	08K09, Röntgen-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12435, Wildenbruchstraße 53	2032	12.144	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12.143
3702	70204	08K10, Zuckmayer-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12053, Kopfstraße 55	2032	12.823	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	7.823
3702	71400	08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, Nebengebäudes und der Sporthalle; 12353, Wutzkyallee 68	2032	4.393	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.392
3702	71401	08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportflächen; 12353, Wutzkyallee 68-84	2032	4.324	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.323
3702	71402	08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12353, Wutzkyallee 90	2032	2.515	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.514
3702	71403	08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12353, Wutzkyallee 68-84	2032	650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	649
3702	71404	08K03, Otto-Hahn-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12359, Buschkrugallee 63	2032	4.737	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.736
3702	71405	08K03, Otto-Hahn-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12359, Buschkrugallee 63	2032	3.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.999
3702	71406	08K04, Heinrich-Mann-Schule: Sanierung des Schulgebäudes, Neben- und Mensagebäudes; 12353, Gerlinger Straße 22	2028	5.390	-	-	-	-	1.800	1.800	1.789	1	-	-	-	-
3702	71407	08K04, Heinrich-Mann-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12353, Gerlinger Straße 22	2032	1.020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.019
3702	71408	08K10, Zuckmayer-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053, Kopfstraße 55	2032	1.175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.174
3702	71409	08K11, Alfred-Nobel-Schule: Sanierung des Schulgebäude; 12347, Britzer Damm 164	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3702	71410	08K11, Alfred-Nobel-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12347, Britzer Damm 164	2032	975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	974
3702	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen														
3703	70101	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Erweiterungsbauten; 12045, Rütlistraße	2023	29.085	27.735	-	5	5	5	5	-	-	-	-	-	1.330
3703	70103	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Umbau und Grundsanierung Grundstufengebäude; 12045, Weserstraße 12	2032	6.481	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6.480

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3703	70200	08K13, Gemeinschaftsschule Campus Efeuweg: Sanierung des Grundschulgebäudes, des Mensagebäudes, von zwei Sporthallen und der Hausmeisterwohnung, 12357, Efeuweg 34	2032	7.829	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7.828
3703	70201	08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung des Haupt-, Seiten- und Umkleidegebäudes; 12359, Onkel-Bräsig-Str. 76	2032	16.594	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16.593
3703	70202	08K01, Walter-Gropius-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes und der Sporthalle; 12351, Fritz-Erler-Allee 86	2032	21.218	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	21.217
3703	71300	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Herstellung der Außenanlagen; 12045, Rütlistraße	2022	3.000	2.456	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544
3703	71301	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Erweiterung der Außenanlagen; 12045, Rütlistraße	2023	1.500	861	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638
3703	71302	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Anschlussfinanzierung des Mensaneubaus; 12045, Rütlistraße	2023	3.303	1.669	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1.632
3703	71400	08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen der Filiale; 12359, Backbergstraße 37	2023	697	229	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468
3703	71401	08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen im Grundstufenbereich; 12359, Onkel-Bräsig-Straße 76	2032	854	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	853
3703	71402	08K01, Walter-Gropius-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12351, Fritz-Erler-Allee 86	2032	4.435	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.434
3703	71403	08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12359, Fulhamer Allee 30	2032	1.592	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.591
3703	71404	08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12359, Fulhamer Allee 30	2032	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	419
3703	71405	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Sanierung des Hortgebäudes; 12045, Nansenstraße 10	2032	1.141	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.140
3703	71406	08K13, Gemeinschaftsschule Campus Efeuweg: Herrichtung der Außenflächen, Umsetzung im Sinne des Masterplan Campus Efeuweg; 12357, Efeuweg	2032	4.752	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.751
3703	71407	08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Sanierung des Hauptgebäudes, der Mensa und der Sporthalle (2. BA); 12045, Rütlistraße 41	2026	2.900	-	-	1.300	1.500	99	1	-	-	-	-	-	-
3703	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	30	30	30	-	-	-	-	-	-	-	-
3704	70109	08Y05, Leonardo-da-Vinci-Gymnasium: Abriss des Zwischenstandortes (Containerbau); 12349, Haewererweg 35	2032	6.771	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6.770
3704	70200	08Y05, Leonardo-da-Vinci-Gymnasium: Ersatzbau; 12349, Christoph-Ruden-Straße 3	2024	45.290	30.782	2.363	5.200	25	25	25	15	-	-	-	-	6.855

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3704	70201	08Y02, Albert-Schweitzer-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, Schulneben- und Verwaltungsgebäudes sowie der Sporthalle; 12043,	2032	12.738	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12.737
3704	70202	08Y03, Albert-Einstein-Schule: Teilsanierung des Hauptgebäudes, der Mensa und von drei Sporthallen; 12359, Parchimer Allee 109	2032	20.088	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	20.087
3704	70611	Errichtung eines Interimsstandortes auf einem Schulgrundstück, 12359, Parchimer Allee 109	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3704	71400	08Y01, Albrecht-Dürer-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12051, Emser Straße 133	2032	4.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.499
3704	71401	08Y03, Albert-Einstein-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen inkl. Alfred-Nobel-Schule; 12359, Parchimer Allee 109	2032	2.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.499
3704	71402	08Y04, Ernst-Abbe-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und des Pausencontainers; 12045, Sonnenallee 79	2032	951	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	950
3704	71403	08Y06, Hannah-Arendt-Schule: Sanierung des Schulgebäudes, der Mensa und der Sporthalle; 12355, Elfriede-Kuhr-Straße 17	2032	4.617	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4.616
3704	81208	Investive Lehrmittel und Unterrichtsmaterialien in			-	20	20	20	-	-	-	-	-	-	-	-
3704	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3705	70202	08S08, Schilling-Schule: Sanierung des Schulgebäudes, des Schulnebengebäudes, MUR, der Sporthalle und des Hortgebäudes; 12359, Paster-	2030	17.930	-	-	500	3.000	5.000	2.000	2.000	5.000	430	-	-	-
3705	71400	08S04, Schule am Zwickauer Damm: Sanierung des Schulgebäudes und Schulnebengebäudes; 12353, Zwickauer Damm 16	2032	5.427	-	-	-	-	-	-	-	-	2.000	2.000	1.426	1
3705	71401	08S04, Schule am Zwickauer Damm: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12353, Zwickauer Damm 16	2032	1.032	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.031
3705	71402	08S07, Schule am Bienwaldring: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12349, Breitunger Weg 1	2032	1.264	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.263
3705	71403	08S08, Schilling-Schule: Sanierung der Parkplatzflächen und des Eingangsbereichs; 12359, Paster-Behrens-Straße 81	2021	700	628	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71
3705	71404	08S09, Schule an der Windmühle: Sanierung des Schulgebäudes; 12349, Buckower Damm 176	2032	2.771	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.770
3705	71405	08S09, Schule an der Windmühle; Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12349, Buckower Damm 176	2032	740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	739
3705	71406	08S08, Schilling-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie Sportplatzfläche; 12359, Paster-Behrens-Str. 81	2032	1.900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.899
3715	71600	Sportgelände Groß-Ziethener-Chaussee: Neubau von Tennisplätzen als Ersatz für den Wegfall am Efeuweg; 12355, Groß-Ziethener-Chaussee 65	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3800	72501	Umbau des Hermannplatzes	2029	10.100	-	-	-	-	-	3.367	3.367	3.366	-	-	-	-
3800	73811	Neubau der Groß-Ziethener Chaussee von Ascherslebener Weg bis Zittauer Straße	2032	920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	919

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3800	73831	Neubau der Waßmannsdorfer Chaussee von Hausnummer 9 bis Landesgrenze	2032	4.500	67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.000	3.433
3800	73833	Neubau der Planetenstraße von Neuköllnische Allee bis Sonnenallee	2030	1.300	-	-	-	-	-	-	250	650	400	-	-	-
3800	73835	Neubau Fahrradabstellanlagen	2023	330	17	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	311
3800	73836	Asphaltierung einer Fahrgasse in der Oderstraße zwischen Grüner Weg und Emser Straße	2025	480	46	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	431
3800	73837	Neubau einer Rad- und Gehwegverbindung in der Ringslebenstraße zwischen An der Planweide und Am Eichenquast (Teilstück Mauerweg)	2021	168	168	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3800	73838	Neubau der Kannerstraße zwischen Braunschweiger Straße und Richardstraße	2023	530	46	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	482
3800	73839	Neubau der Saalestraße im Abschnitt zwischen Niemetzstraße und Sonnenallee	2026	790	29	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	757
3800	73840	Neubau eines Rad- und Gehweges in der Kanalstraße zwischen Stubenrauchstraße und Köpenicker Straße	2028	1.450	-	-	-	-	600	600	249	1	-	-	-	-
3800	73841	Umbau der August-Fröhlich-Straße zwischen Köpenicker Straße und Neudecker Weg	2024	1.356	-	706	649	1	-	-	-	-	-	-	-	-
3800	73842	Erneuerung des Ufergeländers am Maybachufer zwischen Kottbusser Damm und Lohmühlenplatz	2022	1.100	902	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198
3800	73843	Neubau der Stuttgarter Straße zwischen Thiemannstraße und Treptower Straße	2021	480	408	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72
3800	73844	Neubau des Eichenauer Weges im Abschnitt zwischen Waltersdorfer Chaussee und Waßmannsdorfer	2032	515	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	514
3800	73845	Umbau der Ringbahnstraße zwischen Karl-Marx-Straße und Hertabrücke	2032	1.200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.199	1
3800	73846	Neubau der Straße Am Brandpfuhl zwischen Mohriner Allee und Koppelweg	2026	1.200	-	-	-	600	599	1	-	-	-	-	-	-
3800	73847	Neubau des Schlangenweges inkl. Verbreiterung des Koppelweges zwischen Schlangenweg und Eisenbahn	2025	1.300	-	-	650	649	1	-	-	-	-	-	-	-
3800	73848	Brunnenerneuerung	2023	1.100	882	199	1	-	-	-	-	-	-	-	-	18
3800	73849	Neubau des Buckower Damms von Mollner Weg bis Landesgrenze, 2. BA	2026	1.400	-	-	-	1.200	199	1	-	-	-	-	-	-
3800	73850	Neubau des Lößnitzer Weges von Zwickauer Damm bis Groß-Ziethener Chaussee	2032	710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	709
3800	73851	Neubau des Meißner Weges von Zwickauer Damm bis Groß-Ziethener Chaussee	2032	710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	709
3800	73852	Neubau der Reuterstraße zwischen Sonnenallee und Pflügerstraße	2032	2.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.999
3800	72502	Umbau der Karl-Marx-Straße von Weichselstraße bis Hermannplatz	2031	8.500	-	-	-	-	-	900	700	2.400	2.400	2.100	-	-
3810	71600	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Walkenrieder Straße	2029	400	-	-	-	-	-	-	250	149	1	-	-	-
3810	71602	Ersatzbau des Kinderspielplatz Kirchgasse	2023	250	-	249	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	71603	Grundsanierung der Weg- und Treppenanlagen der Freiluftbühne im Volkspark Hasenheide	2032	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	299
3810	71604	Grundsanierung der Wege- und Platzflächen in der Grünanlage Reuterplatz	2029	900	-	-	-	-	-	-	500	399	1	-	-	-

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest
3810	71605	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Möwenweg 1	2032	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	839
3810	71606	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Bornsdorfer Straße/Lessinghöhe	2023	610	-	609	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	71607	Neubau eines Kinderspielplatzes im Geflügelviertel, Rudow	2022	250	4	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245
3810	71608	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Wildenbruchplatz	2032	440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	439
3810	71609	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Treptower Straße/Teupitzer Straße	2029	700	-	-	-	-	-	-	350	350	-	-	-	-
3810	71610	Grunderneuerung Spielplatz Minningstraße 83	2029	800	-	-	-	-	-	-	400	399	1	-	-	-
3810	71611	Grundsanie rung der Wegeflächen Grünverbindung Hänselstraße/Sonnenallee	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	71612	Grunderneuerung der Promenadenwege und Rahmengrün in der Grünanlage Rudower Fließ zwischen Neuköllner Straße und Landesgrenze	2024	1.200	-	500	699	1	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	71613	Sanierung des Rudower Dorfteiches und des	2032	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	249
3810	71614	Grunderneuerung der Grünanlage Roethepfuhl	2025	750	-	-	300	449	1	-	-	-	-	-	-	-
3810	71615	Erweiterung des Kinderspielplatzes im Geflügelviertel	2026	400	-	-	-	250	149	1	-	-	-	-	-	-
3810	71616	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Richardplatz 8	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	71617	Klimaresiliente Hasenheide - Umbau des Volksparks im Rahmen des Bundesprogrammes	2024	5.500	203	2.448	2.444	-	-	-	-	-	-	-	-	405
3810	71690	Grunderneuerung der Wege- und Platzflächen einschl. Treppenanlagen in der Grünanlage Rudower Höhe	2022	1.355	1.284	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71
3810	71692	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Pirnaer Str. 29	2021	830	834	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
3810	71693	Grunderneuerung der Wegeflächen in der Grünverbindung Grünzug BBR I südlich der Gutschmidtstraße	2021	330	329	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
3810	71694	Grunderneuerung der Wegeflächen in der Grünanlage am Delfter Ufer - Bereich Haarlemer Straße	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	71695	Grunderneuerung der Wegeflächen in der Grünverbindung Breitunger Weg	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3810	71699	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Buschkrugallee 160 mit Schutzwand	2022	252	228	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24
3810	81179	Fahrzeuge			-	192	249	249	249	249	249	249	249	249	249	-
3810	71618	Sanierung der Wegeflächen und Ersatzbau der Spielplätze in der Grünanlage Britz-Süd	2033	480			-	-	-	-	-	-	-	480	-	-
3810	71619	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Schulenburgpark	2033	800			-	-	-	-	-	-	-	-	1	799
3810	71620	Ersatzbau des Skateplatzes Weichselstraße 33	2033	400			-	-	-	-	-	-	-	-	1	399
3810	71621	Ersatzbau des Spielplatzes Campus Rütli	2033	400			-	-	-	-	-	-	-	-	1	399
3810	71622	Ersatzbau und Neuordnung des Spielplatzes Hertzbergplatz	2033	1.500			-	-	-	-	-	-	-	-	750	750
3810	71623	Grunderneuerung der Wegeflächen in der Grünanlage Lettberger Straße/Schirpitzer Weg	2033	250			-	-	-	-	-	-	-	-	1	249
3810	71624	Sanierung der Wegeflächen in der Grünanlage NME sowie Ersatzbau der Spielanlage	2033	610			-	-	-	-	-	-	-	-	1	609
3810	71625	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Grüner Weg	2033	270			-	-	-	-	-	-	-	-	1	269
3810	71626	Ersatzbau des Kinderspielplatzes Petunienweg 88	2033	500			-	-	-	-	-	-	-	-	1	499
3820	71604	Umgestaltung und Neuanlage von Begräbnisstätten auf den landeseigenen Friedhöfen, 2. BA	2022	300	292	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	gepl. Fertigstellung	Gesamtkosten in TEur	bisher finanziert	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Rest		
3820	71605	Grunderneuerung von Friedhofsflächen	2024	480	168	175	129	1	-	-	-	-	-	-	-	7		
3820	71606	Umgestaltung und Neuanlage von Begräbnisstätten sowie Friedhofsinfrastruktur	2029	400			-	-	-	-	200	199	1	-	-	-		
3820	81179	Fahrzeuge			-	-	120	50	-	-	-	-	-	-	-	-		
3911	86321	Darlehen nach dem 4. Kapitel SGB XII			-	220	200	200	200	200	200	200	200	200	200	-		
3911	86322	Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) und AsylbLG			-	50	40	40	40	40	40	40	40	40	40	-		
3912	86321	Darlehen nach dem 4. Kapitel SGB XII			-	13	10	10	10	10	10	10	10	10	10	-		
3912	86322	Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) und AsylbLG			-	112	20	20	20	20	20	20	20	20	20	-		
3915	86320	Darlehen nach dem SGB IX			-	1	50	50	50	50	50	50	50	50	50	-		
3915	86321	Darlehen nach dem 4. Kapitel SGB XII			-	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	-		
3915	86322	Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) und AsylbLG			-	5	10	10	10	10	10	10	10	10	10	-		
3960	86319	Darlehen an Leistungsberechtigte nach SGB II			-	1.658	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	-		
3995	86322	Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) und AsylbLG			-	5	40	40	40	40	40	40	40	40	40	-		
4011	70101	Abriss und Neubau Gartenhaus Wutzkyallee	2028	7.670	-	-	-	-	767	3.835	3.068	-	-	-	-	-		
4011	70102	Neubau der Jugend- und Freizeiteinrichtung Manege	2029	11.700	-	-	-	-	1.310	2.375	3.950	2.640	-	-	-	1.425		
4011	71506	Pädagogisch betreuter Spielplatz Wildhüterweg, Abriss und Neubau des Gebäudes	2031	4.451	-	-	-	-	-	-	223	223	2.225	1.780	-	-		
4011	71507	Neubau der Kinder- und Jugendfreizeiteinrichtung Wilde Rübe	2027	3.000	-	-	-	500	1.500	999	1	-	-	-	-	-		
4011	71600	Gestaltung des Außengeländes des pädagogisch betreuten Spielplatzes Wilde Rübe	2028	600	-	-	-	-	-	-	599	1	-	-	-	-		
4011	71601	Pavillon/Kiosk (Container) zum flexiblen Einsatz	Wegfall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4011	71602	Gestaltung des Außengeländes zum Gartenhaus Wutzkyallee	2029	1.529	-	-	-	-	-	-	765	764	-	-	-	-		
4011	81279	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen			-	150	80	120	-	-	-	200	-	-	-	-		
4011	82164	Kauf von bebauten Grundstücken für das Verwaltungs- und das Stiftungsvermögen		2.000	-	-	2.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4021	89353	Bezirkszuschuss zum Ausbau der Tagespflege im Rahmen der Investitionsprogramme			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4044	86322	Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) und AsylbLG			-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4200	81259	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen für die verfahrensabhängige IKT			-	15	-	15	-	-	-	-	-	-	-	-		
4200	88305	Infrastrukturmaßnahmen in Stadterneuerungsgebieten			-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-		
4200	89331	Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen			-	1.217	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	-		
4200	89339	Städtebauliche Einzelmaßnahmen			-	150	125	125	125	125	125	125	125	125	125	-		
4202	81179	Fahrzeuge			-	-	75	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4202	81259	Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen für die verfahrensabhängige IKT			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4500	71901	Pauschale Zuweisungen für Investitionen			-	1.418	360	284	387	332	-	-	-	-	-	-		
4500	71903	Pauschale Minderausgaben für Bauinvestitionen			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4500	81178	Neue Beschaffungen mit Gesamtkosten bis zu 250			-	-	-	-	401	406	406	326	326	326	326	-		
Gesamtergebnis						793.306	125.995	21.683	24.631	16.423	18.324	35.974	45.400	44.539	35.182	28.490	36.677	400.007

3301-81279 / FKZ 012

Steuerungsdiensd - Gerate, technische Einrichtungen, Ausstattungen

(Weiter-)Entwicklung des Innovations-Labs:

technische, konzeptionelle und infrastrukturelle Weiterentwicklung des Innovations-Labs

2024 50.000 €

2025 50.000 €

3305-81279 / FKZ 062

SE Finanzen - Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen

Erneuerung der Ausstattung der Bezirkskasse

2024

Ersatzbeschaffung Kassenautomat 70.000 €

3306-70101 / FKZ 012

Sanierung des Rathauses und technische Standardanpassung, Außenanlage, Karl-Marx-Str. 83

Am und im Rathaus sind umfangreiche technische Standardanpassungen und Sanierungen nötig. Zudem müssen Arbeiten an der Außenanlage (Sanierung/Umgestaltung) durchgeführt werden. Hierzu zählen die Sanierungen der WC-Anlagen, die Erneuerung der Versorgungs- und Abwasserleitungen, die Erneuerung der Energieversorgung, Erneuerung der Kälteanlage des Unter-Wiring-Centers (Serverräume), Ertüchtigung des Brand-schutzes, Erneuerung der Dachflächen, Erneuerung der IT-Infrastruktur und Datentechnik, Erneuerung der Elektroverteilungen, Verbesserung der Barrierefreiheit, Erneuerung der Fassaden, Sanierung der Kantinen- und Personalräume, Renovierungen und Verbesserung der Raumakustik, Erneuerung der Beleuchtungskörper, Installation einer Richtfunk-anlage (Katastrophenfall), für Gesamtbaukosten in Höhe von 42.000.000 €. Das Gestaltungskonzept für die Außenanlagen soll u.a. die Entsiegelung von Flächen und Schaffung von Grün- und Erholungsflächen, Installation von weiteren Fahrradstellplätzen, Verlagerung des Müllstandortes und Schaffung von Ladestationen für Elektroautos umfassen.

Die Notwendigkeit der Maßnahme begründet sich im Werterhalt des Gebäudes und zugleich ist es ein Baudenkmal. Ebenso sind die Verfolgung der Klimaschutzziele und die Gewährleistung der Sicherheit der Beschäftigten in den Diensträumen erforderlich sowie das Angebot ein öffentlich zugängliches, besucherfreundlich aufgebautes und sicheres Dienstgebäude für die Berliner Bürgerinnen und Bürger zu gewährleisten, die in Neukölln leben.

Ein Maßnahmenverzicht kann zu einer Gefährdung der Standsicherheit des Gebäudes führen, bedingt durch allgemeine Abnutzung sowie Witterungs- und Umwelteinflüsse, die das Rathaus langfristig schädigen und somit den geregelten Ablauf des Dienstbetriebs beeinträchtigen. Das Rathaus ist ein stark frequentiertes und bedeutendes Gebäude für den Bezirk.

Der Erläuterungsbericht liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 42.000.000 € geschätzt.

Finanzierung:

bisher finanziert	-
2024	-
2025	-
2026	-
2027	10.500.000 €
ab 2028	31.500.000 €
	42.000.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2030 vorgesehen.

3306-70102 / FKZ -

Neubau eines neuen Bürodienstgebäudes, Roland Krüger-Str.

Die Maßnahme beinhaltet die Bebauung einer bezirkseigenen Liegenschaft mit einem mehr geschossigen Verwaltungsgebäude/Bürodienstgebäude zur Akquirierung von ca. 160 Arbeitsplätzen. Es wird die Planung eines neutralen Baukörpers angestrebt, der nach Bedarfslage individuell und kostengünstig umstrukturiert werden kann und sich den erforderlichen Büroraum- und Personalbedarfsentwicklungen anpasst. Eine Machbarkeitsstudie wurde im Jahr 2020 erarbeitet und die Kosten auf ca. 13.000.000 € geschätzt.

Die Maßnahme begründet sich in der Notwendigkeit der Raumbedarfsdeckung durch eigene Immobilien, da mittel- und langfristige Abmietung bestehender Mietverträge und somit der Umsetzung der politischen und haushalterischen Zielsetzung (Auflagen zum Haushalt 2022/2023 Nr. A2 und der HWR 2022), wonach Anmietungen und Mietvertragsverlängerungen nur ausnahmsweise erfolgen dürfen, sowie die Flexibilität in der Flächennutzung und Büroraumzuweisung bei notwendigen Umstrukturierungen durch die Herrichtung und Nutzung bezirkseigener Liegenschaften (keine Vermietersauflagen hinsichtlich der Nutzung) und dem vorhandenen Flächenpotential. Der Standort befindet sich in der Nähe zu weiteren exponierten Verwaltungsstandorten (Rathaus Neukölln, BDG Boddinstraße 34), die sich in kurzer Zeit untereinander erreichen lassen. Die gute Anbindung zum öffentlichen Nahverkehr (ca. 6 Gehminuten zum U-Bahnhof Karl-Marx-Straße und ca. 11 Gehminuten zum Rathaus) ist ein wichtiges Kriterium für die gute Erreichbarkeit auch im Hinblick auf die geplante Parkraumbewirtschaftung.

Bei einem Maßnahmeverzicht werden die fortlaufenden Verpflichtungen aus Mietverträgen die Kosten für einen Neubau langfristig übersteigen. Durch die angespannte Immobilienmarktsituation sind die Immobilienpreise sehr stark angestiegen und geeignete Mietflächen rar. Der Bezirk muss Vorsorge treffen auch langfristig adäquate Arbeitsplätze anbieten zu können, die den politischen und gesetzlichen Vorgaben entsprechen. Hierzu gehört ein effizientes und wirtschaftliches Flächenmanagement, welches langfristig nur durch eigene Gebäude sicherzustellen ist.

Der Erläuterungsbericht liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 13.000.000 € geschätzt.

3306-70103/ FKZ -

Neubau eines neuen Bürodienstgebäudes, Buckower Damm 20

Die Maßnahme beinhaltet die Bebauung einer bezirkseigenen Liegenschaft mit einem zweigeschossigen Verwaltungsgebäude/Bürodienstgebäude zur Akquirierung von ca. 90 Arbeitsplätzen. Es wird die Planung eines neutralen Baukörpers angestrebt, der nach Bedarfslage individuell und kostengünstig umstrukturiert werden kann und sich den erforderlichen Büroraum- und Personalbedarfsentwicklungen anpasst. Eine Machbarkeitsstudie wurde erarbeitet und die Kosten auf ca. 7.600.000 € geschätzt.

Die Maßnahme begründet sich in der Notwendigkeit der Raumbedarfsdeckung durch eigene Immobilien, da mittel- und langfristige Abmietung bestehender Mietverträge und somit der Umsetzung der politischen und haushalterischen Zielsetzung (Auflagen zum Haushalt 2022/2023 Nr. A2 und der HWR 2022), wonach Anmietungen und Mietvertragsverlängerungen nur ausnahmsweise erfolgen dürfen sowie die Flexibilität in der Flächennutzung und Büroraumzuweisung bei notwendigen Umstrukturierungen durch die Herrichtung und Nutzung bezirkseigener Liegenschaften (keine Vermieterauflagen hinsichtlich der Nutzung) und dem vorhandenen Flächenpotential.

Bei einem Maßnahmeverzicht werden die fortlaufenden Verpflichtungen aus Mietverträgen die Kosten für einen Neubau langfristig übersteigen.

Der Erläuterungsbericht liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 7.600.000 € geschätzt.

3306-70104 / FKZ -

Neubau eines Bürodienstgebäudes, Lieselotte-Berger-Platz

Es soll ein neues bezirkseigenes Bürodienstgebäude gebaut werden, um den Bedarf an Arbeitsplätzen zu decken und mittel- und langfristig aus angemieteten Bürodienstgebäuden ausziehen zu können.

Die Maßnahme begründet sich in der Raumbedarfsdeckung durch eigene Immobilien, da mittel- und langfristige Abmietung bestehender Mietverträge und somit der Umsetzung der politischen und haushalterischen Zielsetzung (Auflagen zum Haushalt 2022/2023 Nr. A2 und der HWR 2022) wonach Anmietungen und Mietvertragsverlängerungen nur ausnahmsweise erfolgen dürfen. Flexibilität in der Flächennutzung und Büroraumzuweisung bei notwendigen Umstrukturierungen durch die Herrichtung und Nutzung bezirkseigener Liegenschaften (keine Vermieterauflagen hinsichtlich der Nutzung) und dem vorhandenen Flächenpotential. Derzeit befinden sich die Verwaltungsstandorte des Bezirks fast ausschließlich in Nordneukölln und Zentralneukölln. Der Ausbau und die Erweiterung der Verwaltungsstandorte auf den Südteil des Bezirks ist notwendig (z.B. Dezentralisierung von Verwaltungsangeboten), um den Bürgern vor Ort ebenfalls einen entsprechenden Service bieten zu können und die Anfahrtswege zu verkürzen. Das Publikumsaufkommen in den derzeitigen Verwaltungsstandorten wird entzerrt und führt zu einer Entlastung für die Mitarbeiter/innen und der Verkehrswege.

Bei einem Maßnahmeverzicht werden die fortlaufende Verpflichtungen aus Mietverträgen die Kosten für einen Neubau langfristig übersteigen. Der Bezirk muss Vorsorge treffen, auch langfristig adäquate Arbeitsplätze anbieten zu können, die den Raumvorgaben entsprechen.

Der Erläuterungsbericht liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 8.500.000 € geschätzt.

3306-71502 / FKZ 012

Umbau der Häuser 2 und 3 zu einem zentralen Verwaltungsstandort Süd, Buckower Damm 176

Die Gebäude wurden 1953 erbaut und seit Jahren im Rahmen der Jugend- und Sozialarbeit zu Wohn- und Therapiezwecken genutzt. Es ist geplant, die Gebäude in den Jahren 2017 bis 2019 als zentralen Verwaltungsstandort Süd für die Abteilung Jugend und Gesundheit umzubauen. Im Ergebnis sollen am neuen Verwaltungsstandort Süd die Arbeitsplätze von etwa 70 Mitarbeiter/innen zusammengeführt und damit Kompetenzen aus verschiedenen Amtsbereichen gebündelt werden. Ziel ist es, durch kurze Wege und effizienten Personaleinsatz Angebote und Leistungen aus einer Hand anzubieten. Konkret ist geplant, dort künftig folgende Leistungen anzubieten: - Regionaler Fachdienst Süd (RSD), bestehend aus Team 1-3, Wirtschaftliche Jugendhilfe Süd, Neuköllner Kinderschutzteam - Erziehungs- und Familienberatungsstelle Süd (EFB), Kinder- und Jugendpsychiatrischer Dienst Süd (KJpD) - Kinder- und Jugendgesundheitsdienst (KJGD) - Zusätzliche Klassenräume für die Schule an der Windmühle.

Die Gebäude setzen sich jeweils aus 2 dreigeschossigen Flügeln mit einem zentralen und schmalen Treppenraum zusammen. Angestrebt wird, das äußere Erscheinungsbild sowie die innere Struktur der Gebäude so wenig wie möglich zu verändern. Die neu zu schaffenden Aufzüge werden in die Häuser integriert und die Gebäudehülle energetisch saniert. Die vorhandenen Räumlichkeiten sollen als Büroräume umgebaut und die sanitären Anlagen saniert werden. Des Weiteren erfolgt die Umsetzung der erforderlichen 2. Rettungswege als außenliegende Treppenanlagen sowie die Instandsetzung der Balkone an den Treppenträumen.

Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 13. August 2013 liegt vor.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 04. Februar 2014 liegt vor.

Das Bedarfsprogramm vom 13. August 2013 liegt vor.

Die geprüften Bauplanungsunterlagen vom 16. Juni 2017 über 4.997.000 € liegen vor.

Die 1. geprüfte Ergänzungsunterlage vom 25. Januar 2019 über 6.450.000 € liegt vor.

Die 2. geprüfte Ergänzungsunterlage vom 19. November 2020 über 7.420.000 € liegt vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	6.687.00 €
2024	1.000 €
2025	1.000 €
2026	-
2027	-
ab 2028	-
aus Rücklagemitteln	731.000 €
	7.420.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2024 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 9.825.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Die theoretischen Folgekosten der Baumaßnahme lassen sich derzeit nicht auf Basis einer Lebenszyklusbetrachtung darstellen. Die zu erwartenden jährlichen Nutzungskosten werden derzeit auf 33.823 € beziffert und werden aus dem laufendem Bezirkshaushalt finanziert.

3306-71504 / FKZ 012

Neubau eines neuen Bürodienstgebäudes, Boddinstraße 34

Die Maßnahme beinhaltet die Bebauung einer bezirkseigenen Liegenschaft mit einem dreigeschossigen Verwaltungsgebäude/Bürodienstgebäude zur Akquirierung von ca. 70 Arbeitsplätzen. Es wird die Planung eines neutralen Baukörpers angestrebt, der nach Bedarfslage individuell und kostengünstig umstrukturiert werden kann und sich den erforderlichen Büroraum- und Personalbedarfsentwicklungen anpasst. Auf der Grundstückfläche befindet sich bereits ein Gebäude und ist der Verwaltungsstandort für das Schulamt. Somit ist eine zentrale Unterbringung von großen Verwaltungseinheiten und Fachbereichen möglich. Die Gebäudeerweiterung hat den Vorteil, dass die vorhandenen Medien nicht neu geschaffen werden müssen und bereits vorhanden sind. Die Kosten werden auf ca. 4.000.000 € geschätzt.

Die Maßnahme begründet sich in der Raumbedarfsdeckung durch eigene Immobilien. Mittel- und langfristige Anmietung bestehender Mietverträge und somit Umsetzung der politischen und haushalterischen Zielsetzung (Auflagen zum Haushalt 2022/2023 Nr. A2 und der HWR 2022), wonach Anmietungen und Mietvertragsverlängerungen nur ausnahmsweise erfolgen dürfen. Flexibilität in der Flächennutzung und Büroraumzuweisung bei notwendigen Umstrukturierungen durch die Herrichtung und Nutzung bezirkseigener Liegenschaften (keine Vermieterauflagen hinsichtlich der Nutzung) und dem vorhandenen Flächenpotential. Bei einem Maßnahmeverzicht werden die fortlaufenden Verpflichtungen aus Mietverträgen die Kosten für einen Neubau langfristig übersteigen.

Der Erläuterungsbericht liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 4.000.000 € geschätzt.

Finanzierung:

bisher finanziert	-
2024	-
2025	-
2026	-
2027	1.500.000 €
ab 2028	2.500.000 €
	4.000.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2028 vorgesehen.

3306-81279 / FKZ 012

SE Facility Management - Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen

Schaffung und Bereitstellung moderner und flexibler Arbeitsplätze zur Optimierung der Büroraumflächennutzung durch die Mehrfachnutzung von Arbeitsplätzen (Desk-Sharing) sowie zusätzlich die Schaffung eines modernen Besprechungsraums und Sozialraums in Anbindung an die MoflexA (Moderne und flexible Arbeitsumgebung).

2024	70.000 €
2025	1.000 €

Informativ:

Zur Umsetzung des Projektes MoflexA wurde ein Gesamtbedarf in Höhe von 229.000 € ermittelt, hiervon entfallen auf die bauliche Herrichtung der Räume 159.000 €, die aus Bauunterhaltungsmitteln zu finanzieren sind.

3400-81179 / FKZ 043
Ordnungsamt - Fahrzeuge

Erneuerung des Fahrzeugbestandes im Ordnungsamt (Erweiterung der Elektromobilität).

2024	75.000 €
2025	75.000 €

3700-81279 / FKZ 111

Schulamt - Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen

2024

Erneuerung und Neuausstattung von Spielgeräten
auf Schulgelände 40.000 €

Erneuerung der Ausstattung der Küchen in den Schulen
zur Sicherstellung der Mittagessenversorgung 50.000 €

90.000 €

2025

Erneuerung und Neuausstattung von Spielgeräten
auf Schulgelände 40.000 €

Erneuerung der Ausstattung der Küchen in den Schulen
zur Sicherstellung der Mittagessenversorgung 50.000 €

90.000 €

3701-70200 / FKZ -

08G03, Hans-Fallada-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12059, Harzer Straße 73

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive (BSO) wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt.

Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 8.492.000 € geschätzt.

3701-70201 / FKZ -

**08G08, Karlsgarten-Schule: Sanierung des Altbaus und der Sporthalle; 12049,
Karlsgartenstraße 6**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.
Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 9.593.000 € geschätzt.

3701-70202 / FKZ -

08G09, Regenbogen-Schule: Sanierung des Altbaus; 12053, Morusstraße 32

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 6.224.000 € geschätzt.

3701-70204 / FKZ -

**08G15, Hermann-Sander-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes und der Sporthalle;
12351, Mariendorfer Weg 69**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 8.565.000 € geschätzt.

3701-70205 / FKZ -

08G16, Hugo-Heimann-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, des Schulnebengebäudes und der Sporthalle; 12353, Hugo-Heimann-Straße 20

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 5.813.000 € geschätzt.

3701-70207 / FKZ 112

08G26, Christoph-Ruden-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, des Erweiterungsbaus und der Sporthalle ggf. Ersatz durch Typensporthalle; 12349, An den Achterhöfen 13

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.
Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 7.115.000 € geschätzt.

Finanzierung:

bisher finanziert	-
2024	-
2025	-
2026	-
2027	3.000.000 €
ab 2028	4.115.000 €
	7.115.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2029 vorgesehen.

3701-70208 / FKZ -

**08G27, Oskar-Heinroth-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und von zwei Sporthallen;
12359, Rohrdommelweg 1**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 8.294.000 € geschätzt.

3701-70209 / FKZ -

08G28, Matthias-Claudius-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes sowie der Gymnastik- und Sporthalle; 12355, Köpenicker Straße 148

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 6.603.000 € geschätzt.

3701-70210 / FKZ -

08G30, Schule am Sandsteinweg: Sanierung des Hauptgebäudes, des Klassensterns, des Museums sowie von zwei Sporthallen und drei MUR; 12349, Hornblendeweg 2

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 9.233.000 € geschätzt.

3701-70211 / FKZ 112

08G31, Janusz-Korczak-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12353, Wildhüterweg 5

Das Gebäude soll im Rahmen der geplanten Maßnahmen saniert werden, um den energetischen Wirkungsgrad deutlich zu verbessern. Geplant ist die Überarbeitung der Dächer und der Fassade, im Speziellen der Fenster und Außentüren. Die Sanierung umfasst auch den Austausch der schadstoffbelasteten Fassadenelemente (Stützenverkleidung und Fensterbänke aus Asbestzement, PCB-haltige Fugen der Fassadenplatten). Da die Sanierung der Schule im laufenden Betrieb stattfindet, muss der Austausch der Fenster inklusive Schadstoffsanierung in 12 Abschnitten erfolgen, als Ersatzfläche, für die nicht nutzbaren Räume werden Container auf dem Gelände aufgestellt. Die Bearbeitung der Flure und WCs erfolgt parallel zu den anderen Bauabschnitten innerhalb der Schulferien.

Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung vom 24. November 2020 liegt vor.

Die geprüften Bauplanungsunterlagen vom 08. April 2021 über 4.850.000 € liegen vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	1.000.000 €
2024	2.000.000 €
2025	1.849.000 €
2026	1.000 €
2027	-
ab 2028	-
	4.850.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2025 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 6.618.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Da es sich um die Sanierung eines vorhandenen Gebäudes handelt, entstehen keine zusätzlichen Folgekosten. Die Nutzungskosten sind über die für dieses Gebäude veranschlagten Unterhaltungsmittel ausfinanziert.

3701-70212 / FKZ -

**08G34, Lisa-Tetzner-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12353,
Hasenhegerweg 12**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 6.945.000 € geschätzt.

3701-70213 / FKZ -

**08G35, Schule in der Köllnischen Heide: Sanierung des Hauptgebäudes, des
Freizeitgebäudes und der Sporthalle; 12057, Hänselstraße 6**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 8.885.000 € geschätzt.

3701-70214 / FKZ -

08G01, Rixdorfer Schule: Sanierung des Altbaus inkl. Sporthalle; 12043, Donaustr. 120

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 10.499.000 € geschätzt.

3701-70215 / FKZ -

08G07, Hermann-Boddin-Schule: Sanierung des Altbaus, von zwei Sporthallen, des Schulnebengebäudes sowie Dachgeschoss-Ausbau zur Erweiterung der Mensa; 12053, Boddinstr. 55

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 16.111.000 € geschätzt.

3701-70219 / FKZ -

08G18, Eduard-Mörke-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, der Sporthalle und Erweiterung der Mensa; 12059, Stuttgarter Str. 35

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.
Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 11.578.000 € geschätzt.

3701-71400 / FKZ -

**08G24, Schule am Teltowkanal: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12347,
Rungiusstraße 46**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 2.700.000 € geschätzt.

3701-71402 / FKZ -

08G01, Rixdorfer Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12043, Donaustraße 120

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 793.000 € geschätzt.

3701-71403 / FKZ -

**08G02, Theodor-Storm-Schule: Sanierung Außen- und Spielflächen; 12043,
Hobrechtstraße 76**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 799.000 € geschätzt.

3701-71406 / FKZ -

**08G06, Karl-Weise-Schule: Sanierung des Mobilbaus Filiale; 12049, Lichtenrader
Straße 4A**

Die Maßnahme betrifft die Sanierung des Mobilbaus am Filialstandort. Die Sanierung und Instandsetzung des Filialgebäudes ist im Rahmen der normalen baulichen Unterhaltung zum Gebäudeerhalt notwendig.

Bei einem Maßnahmeverzicht kann die Beschulung an diesem Standort nicht mehr sichergestellt werden, Schulplätze gingen verloren.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.
Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 202.000 € geschätzt.

3701-71407 / FKZ -

**08G06, Karl-Weise-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und des Mobilbaus; 12049,
Weisestraße 20**

Die Maßnahme betrifft die Sanierung des Schulgebäudes und des MUR am Hauptstandort. Es ist die Sanierung und Instandsetzung des Hauptgebäudes im Rahmen der normalen baulichen Unterhaltung zum Gebäudeerhalt und sowie des Mobilbaus erforderlich, der aufgrund seines Alters sonst abzureißen wäre.

Bei einem Maßnahmeverzicht kann die Beschulung an diesem Standort nicht mehr sichergestellt werden, Schulplätze gingen verloren.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 3.318.000 € geschätzt.

3701-71409 / FKZ -

**08G07, Hermann-Boddin-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053,
Boddinstraße 55**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.530.000 € geschätzt.

3701-71410 / FKZ -

08G08, Karlsgarten-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12049, Karlsgartenstraße 6

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.750.000 € geschätzt.

3701-71411 / FKZ -

08G08, Karlsgarten-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12049, Fontanestraße 8

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.427.000 € geschätzt.

3701-71412 / FKZ -

08G08, Karlsgarten-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortstandortes;

12049, Fontanestraße 8

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 636.000 € geschätzt.

3701-71413 / FKZ -

**08G09, Regenbogen-Schule; Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053,
Morusstraße 32**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.175.000 € geschätzt.

3701-71414 / FKZ -

08G09, Regenbogen-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12053, Bornsdorfer Straße 15

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.344.000 € geschätzt.

3701-71415 / FKZ -

08G09, Regenbogen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053, Bornsdorfer Straße 15

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 350.000 € geschätzt.

3701-71416 / FKZ -

08G11, Schliemann-Schule: Sanierung des Altbaus inkl. Sporthalle, des Schulnebengebäudes und des Mensagebäudes; 12355, Groß-Ziethener-Chaussee 81

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.
Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.783.000 € geschätzt.

3701-71418 / FKZ -

08G12, Peter-Petersen-Schule: Sanierung des Altbaus; 12053, Jonasstraße 15

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 2.781.000 € geschätzt.

3701-71419 / FKZ -

**08G12, Peter-Petersen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053,
Jonasstraße 15**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 510.000 € geschätzt.

3701-71420 / FKZ -

08G13, Bruno-Taut-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12359, Bruno-Taut-Ring 9 c

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.829.000 € geschätzt.

3701-71421 / FKZ -

08G14, Konrad-Agahd-Schule: Sanierung des Altbaus; 12053, Thomasstraße 39

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 3.126.000 € geschätzt.

3701-71422 / FKZ -

**08G15, Hermann-Sander-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12351,
Mariendorfer Weg 69**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.596.000 € geschätzt.

3701-71423 / FKZ -

08G16, Hugo-Heimann-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12353, Hugo-Heimann-Straße 20

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.164.000 € geschätzt.

3701-71424 / FKZ -

08G16, Hugo-Heimann-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12353, Hugo-Heimann-Straße 22

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.422.000 € geschätzt.

3701-71425 / FKZ -

08G16, Hugo-Heimann-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportfläche des Hortes; 12353, Hugo-Heimann-Straße 22

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 350.000 € geschätzt.

3701-71426 / FKZ -

**08G17, Richard-Schule: Sanierung des Haupt- und Mensagebäudes; 12055,
Richardplatz 14**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 3.012.000 € geschätzt.

3701-71427 / FKZ -

08G17, Richard-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12055, Richardplatz 14

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.815.000 € geschätzt.

3701-71430 / FKZ -

**08G20, Sonnen-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12057,
Dammweg 228**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 5.027.000 € geschätzt.

3701-71431 / FKZ -

08G20, Sonnen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12057, Dammweg 228

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.220.000 € geschätzt.

3701-71432 / FKZ -

08G21, Silberstein-Schule: Sanierung des Altbaus, der Sporthalle ggf. Ersatz durch Typensporthalle und des Erweiterungsbaus; 12051, Silbersteinstraße 42

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.
Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 4.104.000 € geschätzt.

3701-71433 / FKZ -

**08G22, Schule am Regenweiher: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12351,
Johannisthaler Chaussee 328**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.652.000 € geschätzt.

3701-71435 / FKZ -

08G22, Schule am Regenweiher: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortstandortes; 12351, Otto-Wels-Ring 35

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 350.000 € geschätzt.

3701-71438 / FKZ -

**08G23, Zürich-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12347,
Stuttgarter Straße 35**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 954.000 € geschätzt.

3701-71439 / FKZ 112

08G24, Schule am Teltowkanal: Sanierung der Klassenhäuser 1 bis 3, des Nebengebäudes, Verwaltungsgebäudes; 12347, Rungiusstraße 46

Die Sanierung umfasst die Klassenhäuser 1 bis 3, das Verwaltungs- und Mehrzweckgebäude. Die vorhandenen Kieselwaschbetonfassadenflächen werden aus statischen Gründen lediglich Instand gesetzt. Zusätzlich werden alle Fenster durch Holz-Alu-Fenster mit Wärmeschutzverglasung und die Außentüren durch neue Stahl-Glas-Türen ersetzt. Ergänzend werden sowohl die Innenfensterbänke als auch die Außenfensterbänke erneuert. Für den sommerlichen Wärmeschutz werden die vorhandenen Sonnenschutzanlagen durch Raffstore oder Textilscreens mit Montagekästen ersetzt. Die Zugänge zu den Gebäuden werden barrierefrei gestaltet. Darüber hinaus ist die Sanierung der Pergola einschl. Herstellung eines Gründaches geplant. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Es liegt eine Wirtschaftlichkeitsbetrachtung vom 12. Juni 2019 vor.

Die geprüften Bauplanungsunterlagen vom 23. März 2021 über 3.270.000 € liegen vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	2.062.000 €
2024	1.000 €
2025	-
2026	-
2027	-
ab 2028	-
aus Rücklagemitteln	1.207.000 €
	3.270.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2023 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 3.999.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Da es sich um die Sanierung eines vorhandenen Gebäudes handelt, entstehen keine zusätzlichen Folgekosten. Die Nutzungskosten sind über die für dieses Gebäude veranschlagten Unterhaltungsmittel ausfinanziert.

3701-71440 / FKZ -

**08G25, Michael-Ende-Schule: Sanierung des Schulgebäudes inkl. Sporthalle; 12355,
Neuhofen Straße 41**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 3.808.000 € geschätzt.

3701-71441 / FKZ -

08G25, Michael-Ende-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12355, Neuhofer Straße 41

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 850.000 € geschätzt.

3701-71442 / FKZ -

08G25, Michael-Ende-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12355, Neuhofer Straße 35

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.321.000 € geschätzt.

3701-71443 / FKZ -

**08G25, Michael-Ende-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12355,
Neuhofer Straße 35**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 350.000 € geschätzt.

3701-71444 / FKZ 112

08G26, Christoph-Ruden-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12349, An den Achterhöfen 13

Der Schulhof wurde in den 1980er Jahren gebaut. Derzeit ist er insofern unattraktiv als er nicht mehr zeitgemäß ist. Die Überarbeitung der Wege- und Platzflächen ist zur langfristigen Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit erforderlich. Das Spielangebot muss den heutigen Anforderungen angepasst werden. Gleichzeitig soll die Einrichtung des Spielangebotes nach Altersgruppen erfolgen. Mit dem Bau des Ho-MEB entstand eine neue städtebauliche Situation auf die auch reagiert werden muss. Weiterhin ist der vorhandene Sportplatz stark sanierungsbedürftig. Parallel wird die Leonardo- da-Vinci-Schule gebaut, welche den Sportplatz ggfs. mitnutzen könnte. Neben den klassischen Sanierungsaufgaben steht auch eine Entwicklung des gesamten Standortes als moderne Schulanlage an, welche auf die Bedürfnisse aller vor Ort tätigen und nutzenden Akteure eingeht. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 01.09.2022 liegt vor.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 7.11.2022 liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 3.320.000 € geschätzt.

Es wird erwartet, dass Bauplanungsunterlagen im II. Quartal 2023 vorliegen werden.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	-
2024	-
2025	900.000 €
2026	1.000.000 €
2027	1.100.000 €
ab 2028	320.000 €
	3.320.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2028 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 4.715.000 € betragen.

Die Maßnahme soll begonnen werden.

Die Folgekosten und mögliche Bauverwaltungskosten können zum derzeitigen Planungsstand noch nicht beziffert werden. Die Nutzungskosten sind über die für diesen Schulhof veranschlagten Unterhaltsmittel ausfinanziert.

3701-71446 / FKZ -

**08G26, Christoph-Ruden-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes;
12349, An den Achterhöfen 1**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 700.000 € geschätzt.

3701-71447 / FKZ -

**08G27, Oskar-Heinroth-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12359,
Rohrdommelweg 1**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 2.160.000 € geschätzt.

3701-71448 / FKZ -

**08G28, Matthias-Claudius-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12355,
Köpenicker Straße 148**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.940.000 € geschätzt.

3701-71449 / FKZ -

08G29, Wetzlar-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12351, Tischlerzeile 34

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 5.419.000 € geschätzt.

3701-71450 / FKZ -

08G29, Wetzlar-Schule: Sanierung der Spiel- und Außenflächen inklusive Sportwiese und Kleinspielfeld; 12351, Tischlerzeile 37

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 2.694.000 € geschätzt.

3701-71451 / FKZ -

**08G30, Schule am Sandsteinweg: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12349,
Hornblendeweg 2**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 4.900.000 € geschätzt.

3701-71452 / FKZ -

**08G30, Schule am Sandsteinweg: Sanierung von zwei Hortgebäuden; 12349,
Muschelkalkweg 6**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.924.000 € geschätzt.

3701-71453 / FKZ -

**08G30, Schule am Sandsteinweg: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes;
12349, Muschelkalkweg 6**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 350.000 € geschätzt.

3701-71454 / FKZ -

08G31, Janusz-Korczak-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12353, Wildhüterweg 5

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.751.000 € geschätzt.

3701-71457 / FKZ -

08G20, Sonnen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12057, Dammweg 228

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.663.000 € geschätzt.

3701-71458 / FKZ -

08G34, Lisa-Tetzner-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12353, Wildmeisterdamm 281

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 323.000 € geschätzt.

3701-71459 / FKZ -

**08G34, Lisa-Tetzner-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12353,
Wildmeisterdamm 281**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 420.000 € geschätzt.

3701-71460 / FKZ -

08G35, Schule in der Köllnischen Heide: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12057, Hänselstraße 6

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 2.772.000 € geschätzt.

3701-71461 / FKZ -

**08G36, Löwenzahn-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12055,
Drorystraße 3**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 4.894.000 € geschätzt.

3701-71462 / FKZ -

08G36, Löwenzahn-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12055, Böhmisches Straße 1

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 2.245.000 € geschätzt.

3701-71463 / FKZ -

**08G36, Löwenzahn-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12055,
Böhmische Straße 1**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.000.000 € geschätzt.

3701-71464 / FKZ -

**08G37, Rose-Oehmichen-Schule: Sanierung des Schulgebäude und der Sporthalle; 12355,
Lieselotte-Berger-Straße 65**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.849.000 € geschätzt.

3701-71467 / FKZ -

008G09, Regenbogen-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12053, Morusstraße 29

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 228.000 € geschätzt.

3701-71468 / FKZ -

08G11, Schliemann-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12355, Groß-Ziethener-Chaussee 81

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 2.300.000 € geschätzt.

3701-81279 / FKZ 112

Grundschulen - Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen

2024

Erneuerung der Ausstattung der Elbe-Schule

Klassenraumausstattungen (teilweise)..... 10.000 €

2025

Erneuerung der Ausstattung der Elbe-Schule

Klassenraumausstattungen (teilweise)..... 10.000 €

3702-70108 / FKZ 114

08K05, Clay-Schule: Ersatzbau; 12355, Neudecker Weg/August-Fröhlich-Straße

Die für die Zwischenunterbringung der Clay-Schule sehr schnell und in einfacher Leichtbauweise - unter Maßgabe einer ca. 5-jährigen Nutzungsdauer - errichteten Ersatzbauten am Bildhauerweg weisen, ungeachtet der energetischen Missstände und Probleme, nach einer nunmehr rd. 30-jährigen Nutzung gravierende Substanzschäden, insbesondere in den Fundamentbereichen, und dringende Sanierungsbedarfe auf. Die Errichtung des Neubaus ist insofern dringend erforderlich und hat auch unter dem Aspekt der Wirtschaftlichkeit eine hohe Priorität. Es soll ein Schulneubau im Niedrigstenergiestandard (Passivhausstandard) als Pilotprojekt des nachhaltigen Bauens mit 8-zügiger Mittelstufe, 3-zügiger Oberstufe mit der Zertifizierung „Silber“ entstehen. Weiterhin sind der Bau einer Doppelsporthalle und Sportfreiflächen vorgesehen. Der Schulersatzbau ist aufgrund der prognostizierten Bevölkerungs- und Schülerzahlenentwicklung dringend erforderlich. Ungeachtet dessen, ist die Clay-Schule bereits aus der Bestandssituation heraus eine stets überproportional nachgefragte Schule, d.h. die jährliche Nachfrage übersteigt die Anzahl der zur Verfügung stehenden Schulplätze. Alternative Unterbringungsmöglichkeiten bestehen nicht. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 12. Februar 2009 liegt vor.

Ein geprüftes Bedarfsprogramm vom 31. Januar 2013 liegt vor.

Konkretisierende Wirtschaftlichkeits- und Variantenuntersuchungen wurden im Rahmen der VPU-Erstellung geprüft.

Die geprüfte VPU vom 07. März 2017 liegt vor.

Die geprüfte BPU vom 12. Oktober 2018 über 59.700.000 € liegt vor, davon sind 11.673.000 € sportfachlich bedingt.

Die GBK der Baumaßnahme liegen aktuell mit geprüfter und genehmigter

3. Ergänzungsunterlage vom 18. November 2022 bei 72.725.000 €.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	50.623.000 €
2024	3.000.000 €
2025	50.000 €
2026	30.000 €
2027	30.000 €
ab 2028	105.000 €
zus. Mittelbedarf 2023	18.887.000 €
	72.725.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2023 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 78.616.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Die theoretischen Lebenszykluskosten (50 Jahre) der Baumaßnahme ergeben voraussichtlich 4.973,09 € je qm/BGF. Die zu erwartenden Nutzungskosten nach Fertigstellung der Maßnahme betragen durchschnittlich voraussichtlich rd. 1.000.000 € (Betriebskosten rd. 655.000 € und Instandsetzungskosten rd. 345.000 €).

3702-70109 / FKZ -

**08K05, Clay-Schule: Abriss des Zwischenstandortes (Containerbau); 12357,
Bildhauerweg 9**

Die Maßnahme beinhaltet den Abriss des Ausweichstandortes der Clay-Schule am Bildhauerweg. Nach Bezug des Neubaus ist der Ausweichstandort nicht mehr erforderlich und zudem nach über rd. 30-jähriger Nutzung verbraucht. Die Lebensdauer des Ausweichstandortes ist weit überschritten.

Bei einem Maßnahmeverzicht könnte die Fläche nicht für weitere schulische Nutzungen verwendet werden.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 7.911.000 € geschätzt.

3702-70200 / FKZ -

08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung des Schulgebäudes, des Nebengebäudes und der Sporthalle; 12353, Wutzkyallee 68-84

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 7.077.000 € geschätzt.

3702-70201 / FKZ 114

08K12, Kepler-Schule: Sanierung des Schulgebäudes; 12057, Zwillingestraße 21

Die Kepler-Schule wurde 1929 als Dreiflügelanlage mit einer integrierten Sporthalle errichtet. Im Jahr 2010 wurde auf dem Schulgelände ein freistehender Mensa-Neubau errichtet und 2018 der Schulhof neugestaltet. Das Schulgebäude selbst besteht aus drei Teilen, dem Vorderhaus an der Zwillingestraße in dem sich die Klassen befinden, und zwei Flügelbauten, die den Schulhof eingrenzen. Im linken Flügel befindet sich die Turnhalle und darüber die Aula. Im rechten Flügel ist im Erdgeschoss die Verwaltung untergebracht. In der ersten und zweiten Etage befinden sich u.a. die Nawi-Räume sowie weitere Klassenräume. Das ursprüngliche geplante einheitliche Gestaltungskonzept des Foyers, der Treppenhäuser; Flure und ausgewählten Klassenräumen hat sich zu einer umfassenden Sanierungsmaßnahme entwickelt. Die vorhandenen Kapazitäten der technischen Infrastruktur insbesondere in der Elektro- und Datenversorgung sind ausgeschöpft und entsprechen nicht mehr dem aktuellen technischen Stand. Um den technischen Standard zu verbessern, müssen zusätzliche Hausanschlussräume im Bestand geschaffen werden. Die Anforderungen des Brandschutzes werden im heutigen Zustand nicht mehr erfüllt und die Herstellung von neuen Brandabschnitten ist erforderlich. Durch Nutzungsänderungen und einer geplanten Clusterbildung ist ein Baugenehmigungsverfahren notwendig. Akustische Untersuchungen ergaben, dass in den öffentlichen Bereichen und den Klassenräumen die zulässigen Lärmpegel überschritten werden. Die geplanten notwendigen Schallschutzmaßnahmen ziehen umfangreiche Schadstoffsanierungen nach sich. Darüber hinaus wird dringend eine Sprachalarmierungsanlage benötigt. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Nachweis zur Wirtschaftlichkeit gemäß § 7 LHO vom 28. Februar 2020 liegt vor.

Die geprüften Bauplanungsunterlagen vom 08. April 2021 über 5.355.000 € liegen vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	1.100.000 €
2024	1.500.000 €
2025	1.500.000 €
2026	1.254.000 €
2027	1.000 €
ab 2028	- €
	5.355.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2026 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 7.741.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Da es sich um eine Sanierung eines vorhandenen Gebäudes handelt, entstehen keine zusätzlichen Folgekosten. Mögliche Bauverwaltungskosten und Energieeinsparungen können derzeit nicht beziffert werden. Die Nutzungskosten sind über die für dieses Gebäude veranschlagten Unterhaltungsmittel ausfinanziert.

3702-70203 / FKZ -

**08K09, Röntgen-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12435,
Wildenbruchstraße 53**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.
Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 12.144.000 € geschätzt.

3702-70204 / FKZ -

**08K10, Zuckmayer-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle ggf.
Erweiterungsbau; 12053, Kopfstraße 55**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.
Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 12.823.000 € geschätzt.

3702-71400 / FKZ -

08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, Nebengebäudes und der Sporthalle; 12353, Wutzkyallee 68-84

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 4.393.000 € geschätzt.

3702-71401 / FKZ -

08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportflächen; 12353, Wutzkyallee 68-84

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 4.324.000 € geschätzt.

3702-71402 / FKZ -

**08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12353,
Wutzkyallee 90**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.
Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 2.515.000 € geschätzt.

3702-71403 / FKZ -

08K02, Hermann-von-Helmholtz-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12353, Wutzkyallee 68-84

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 650.000 € geschätzt.

3702-71404 / FKZ -

**08K03, Otto-Hahn-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und der Sporthalle; 12359,
Buschkrugallee 63**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 4.737.000 € geschätzt.

3702-71405 / FKZ -

**08K03, Otto-Hahn-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12359,
Buschkrugallee 63**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 3.000.000 € geschätzt.

3702-71406 / FKZ 114

08K04, Heinrich-Mann-Schule: Sanierung des Schulgebäudes, Neben- und Mensengebäudes; 12353, Gerlinger Straße 22

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmenverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.
Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 5.390.000 € geschätzt.

Finanzierung:

bisher finanziert	-
2024	-
2025	-
2026	1.800.000 €
2027	1.800.000 €
ab 2028	1.790.000 €
	5.390.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2028 vorgesehen.

3702-71407 / FKZ -

08K04, Heinrich-Mann-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12353, Gerlinger Straße 22

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.020.000 € geschätzt.

3702-71408 / FKZ -

08K10, Zuckmayer-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12053, Kopfstraße 55

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.175.000 € geschätzt.

3702-71410 / FKZ -

**08K11, Alfred-Nobel-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12347,
Britzer Damm 164**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 975.000 € geschätzt.

3703-70101 / FKZ 114

08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Erweiterungsbauten; 12045, Rütlistraße

Der Bezirk Neukölln zeigt mit der Entwicklung des Campus Rütli einen neuen Weg der gesellschaftlichen Systemveränderung in einem sozial und ethnisch segregierten Gebiet auf. Der Campus Rütli soll die herkömmlichen Strukturen verändern und Betreuungsangebote, schulische Angebote und Berufsbildungs- sowie Freizeit-, Sport- und Jugendangebote unter einem Dach vereinen. Die bestehenden Gebäude werden durch ergänzende Neubauten und Freiflächenangebote erweitert. Das Gebäude der Mobilen Unterrichtsräume (MUR) mit 8 Klassenräumen wird zurückgebaut. Die Baumaßnahmen finden während des laufenden Schulbetriebes statt. Das bestehende Schulgebäude wird erweitert. Es bietet dann Platz für die Schülerinnen und Schüler der Grundstufe, die derzeit noch im Gebäude der ehemaligen Franz-Schubert-Grundschule in der Weserstraße untergebracht sind. Für den Bereich WAT (Wirtschaft, Arbeit, Technik) wird es ein separates Gebäude geben. In diesem Gebäude sind dann die Holz- und Metallwerkstatt, die Lehrküche und ein Raum für textiles Gestalten untergebracht. Weiterhin wird ein Gebäude (Elternzentrum) entstehen mit Räumen für den Zahnärztlichen Dienst, den regionalen sozialpädagogischen Dienst des Jugendamtes, für die Volkshochschule sowie das Mehrgenerationenhaus mit einem Elternzentrum und der Pädagogischen Werkstatt im Rahmen des Modellvorhabens „Ein Quadratkilometer Bildung“ der Freudenberg-Stiftung. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 28. Februar 2014 liegt vor.

Geprüfte Bauplanungsunterlagen vom 14. August 2014 in Höhe von 25.550.000 € liegen vor.

Geprüfte Ergänzungsunterlagen vom 30. Juni 2020 in Höhe von 28.090.000 € liegen vor.

Im Zuge der Aktualisierung der 1. Ergänzungsunterlage vom 05. September 2022 haben sich die von der SenSBW geprüften Gesamtbaukosten auf 29.085.000 € erhöht.

Von den Gesamtbaukosten in Höhe von 29.085.000 € entfallen 3.300.000 € auf außerschulische Bedarfe (sozialräumliche Öffnung/Mehrfachnutzung).

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	27.735.000 €
2024	5.000 €
2025	5.000 €
2026	5.000 €
2027	5.000 €
ab 2028	-
zus. Mittelbedarf 2023	1.330.000 €
	29.085.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2023 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 32.030.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Die theoretischen Folgekosten der Baumaßnahme lassen sich derzeit nicht auf Basis einer Lebenszyklusbetrachtung darstellen. Für das Bauvorhaben Erweiterungsgebäude werden bei einer geschätzten Nutzungsdauer von 50 Jahren jährliche Nutzungskosten von rd. 204.874 € erwartet. Eine Finanzierung erfolgt aus dem Bezirkshaushalt.

3703-70103 / FKZ -

**08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Umbau und Grundsanierung
Grundstufengebäude; 12045, Weserstraße 12**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.
Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 6.481.000 € geschätzt.

3703-70200 / FKZ -

08K13, Gemeinschaftsschule Campus Efeuweg: Sanierung des Grundschulgebäudes, des Mensagebäudes, von zwei Sporthallen und der Hausmeisterwohnung, 12357, Efeuweg 34

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 7.829.000 € geschätzt.

3703-70201 / FKZ -

08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung des Haupt-, Seiten- und Umkleidegebäudes; 12359, Onkel-Bräsig-Str. 76

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 16.594.000 € geschätzt.

3703-70202 / FKZ -

08K01, Walter-Gropius-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes und der Sporthalle; 12351, Fritz-Erler-Allee 86

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 21.218.000 € geschätzt.

3703-71302 / FKZ 114

08K08, Gemeinschaftsschule auf dem Campus Rütli: Anschlussfinanzierung des Mensaneubaus; 12045, Rütlistraße 41

Der Bezirk Neukölln zeigt mit der Entwicklung des Campus Rütli einen neuen Weg der gesellschaftlichen Systemveränderung in einem sozial und ethnisch segregierten Gebiet auf. Der Campus Rütli soll die herkömmlichen Strukturen verändern und Betreuungsangebote, schulische Angebote und Berufsbildungs- sowie Freizeit-, Sport- und Jugendangebote unter einem Dach vereinen. Zur Bildung eines funktionierenden Campus soll ein Mensa-Bau sowie eine Cafeteria errichtet werden. Des Weiteren soll die Bestandsmensa saniert werden. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Die geprüften Bauplanungsunterlagen vom 19. Dezember 2016 über 2.747.000 € liegen vor. Die geprüften Ergänzungsunterlagen vom 16. Juli 2021 über 4.147.000 € liegen vor, davon entfallen auf die Teilbaumaßnahmen Mensaanbau und Cafeteria 3.303.000 €.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	2.860.000 €
2024	1.000 €
2025	-
2026	-
2027	-
ab 2028	-
aus Rücklagemitteln	442.000 €
	3.303.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2023 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 3.905.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Die theoretischen Folgekosten der Baumaßnahme lassen sich derzeit nicht auf Basis einer Lebenszyklusbetrachtung darstellen. Die zu erwartenden jährlichen Nutzungskosten werden derzeit auf 13.698 € beziffert und werden aus dem laufendem Bezirkshaushalt finanziert.

3703-71401 / FKZ -

08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen im Grundstufenbereich; 12359, Onkel-Bräsig-Straße 76

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 854.000 € geschätzt.

3703-71402 / FKZ -

08K01, Walter-Gropius-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie der Sportplatzfläche; 12351, Fritz-Erler-Allee 86

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 4.435.000 € geschätzt.

3703-71403 / FKZ -

08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung des Hortgebäudes; 12359, Fulhamer Allee 30

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.592.000 € geschätzt.

3703-71404 / FKZ -

08K06, Fritz-Karsen-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen des Hortes; 12359, Fulhamer Allee 30

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 420.000 € geschätzt.

3703-71405 / FKZ -

**08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Sanierung des Hortgebäudes;
12045, Nansenstraße 10**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.
Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.141.000 € geschätzt.

3703-71406 / FKZ -

08K13, Gemeinschaftsschule Campus Efeuweg: Herrichtung der Außenflächen, Umsetzung im Sinne des Masterplan Campus Efeuweg; 12357, Efeuweg 34

Die Maßnahme beinhaltet die Herrichtung der Außenanlagen und -flächen auf dem Campus Efeuweg. Nach den fertiggestellten Erweiterungsbauten müssen auch die Außenbereiche um die Gebäude im Rahmen des Masterplans hergerichtet werden.

Bei einem Maßnahmeverzicht wäre die Erreichbarkeit der Gebäude eingeschränkt.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 4.752.000 € geschätzt.

3703-71407 / FKZ 114

08K08, 1. Gemeinschaftsschule Neukölln (Campus Rütli): Sanierung des Hauptgebäudes und der Sporthalle (2. BA); 12045, Rütlistraße 41

Der Bezirk Neukölln zeigt mit der Entwicklung des Campus Rütli einen neuen Weg der gesellschaftlichen Systemveränderung in einem sozial und ethnisch segregierten Gebiet auf. Der Campus Rütli soll die herkömmlichen Strukturen verändern und Betreuungsangebote, schulische Angebote und Berufsbildungs- sowie Freizeit-, Sport- und Jugendangebote unter einem Dach vereinen. Neben ergänzenden Neubauten und Freiflächenangeboten, ist es notwendig, auch das Bestandsgebäude und die Sporthalle zu sanieren. Die Gesamtkosten der Sanierungsmaßnahme belaufen sich laut den Bauplanungsunterlagen auf 8.000.000 €. Die Maßnahme erfolgt in 2 Bauabschnitten. Der erste Bauabschnitt beläuft sich auf 5.100.000 € und wird mit Sondermitteln aus dem KInV-Programm finanziert. Der zweite Bauabschnitt wird aus Mitteln der pauschalen Zuweisung finanziert und beläuft sich auf 2.900.000 €. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Die geprüften Bauplanungsunterlagen vom 15. November 2022 über 2.900.000 € liegen vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	-
2024	1.300.000 €
2025	1.500.000 €
2026	99.000 €
2027	1.000 €
ab 2028	-
	2.900.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2026 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 3.840.000 € betragen.

Die Maßnahme soll begonnen werden.

Da es sich um eine Sanierung eines vorhandenen Gebäudes handelt, entstehen keine zusätzlichen Folgekosten. Mögliche Bauverwaltungskosten und Energieeinsparungen können derzeit nicht beziffert werden. Die Nutzungskosten sind über die für dieses Gebäude veranschlagten Unterhaltungsmittel ausfinanziert.

3703-81279 / FKZ 114

Gemeinschaftsschulen - Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen

2024

Erneuerung der Ausstattung der Campus Efeweg

Klassenraumausstattungen (teilweise)..... 10.000 €

Erneuerung der Ausstattung der Campus Rütli

Klassenraumausstattungen (teilweise)..... 20.000 €

30.000 €

2024

Erneuerung der Ausstattung der Campus Efeweg

Klassenraumausstattungen (teilweise)..... 10.000 €

Erneuerung der Ausstattung der Campus Rütli

Klassenraumausstattungen (teilweise)..... 20.000 €

30.000 €

3704-70109 / FKZ -

**08Y05, Leonardo-da-Vinci-Gymnasium: Abriss des Zwischenstandortes (Containerbau);
12349, Haewererweg 35**

Die Maßnahme beinhaltet den Abriss des Ausweichstandortes der Leonardo-da-Vinci-Schule am Haewererweg. Nach Bezug des Neubaus ist der Ausweichstandort nicht mehr erforderlich und zudem nach über rd. 30-jähriger Nutzung verbraucht. Die Lebensdauer des Ausweichstandortes ist weit überschritten.

Bei einem Maßnahmenverzicht kann die Fläche nicht für weitere schulische Nutzungen verwendet werden.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 6.771.000 € geschätzt.

3704-70200 / FKZ 114

08Y05, Leonardo-da-Vinci-Oberschule: Ersatzbau; 12349, Christoph-Ruden-Straße 3

Die für die Zwischenunterbringung der Leonardo-da-Vinci-Schule (Gymnasium) sehr schnell und in einfacher Leichtbauweise - unter Maßgabe einer ca. 5-jährigen Nutzungsdauer - errichteten Ersatzbauten am Haewererweg weisen, ungeachtet der energetischen Missstände und Probleme, nach einer nunmehr rd. 30-jährigen Nutzung gravierende Substanzschäden, insbesondere in den Fundamentbereichen, und dringende Sanierungsbedarfe auf. Die Errichtung des Neubaus ist insofern dringend erforderlich und hat auch unter dem Aspekt der Wirtschaftlichkeit eine hohe Priorität. Auf dem ehemaligen Schulgrundstück (insgesamt ca. 40.000 m²) zwischen dem Buckower Damm und der Christoph-Ruden-Str. (Neukölln-Buckow) - auf dem sich auch weiterhin die Schulsporthalle befindet - soll ein 5-zügiger Schulneubau im Niedrigstenergiestandard (Passivhausstandard) als Pilotprojekt des nachhaltigen Bauens mit der Zertifizierung in der Qualitätsstufe „Silber“ entstehen. Der Schulersatzbau ist aufgrund der prognostizierten Bevölkerungs- und Schülerzahlenentwicklung dringend erforderlich, wobei die bisherige Gebäudekapazität von 7 Zügen auf 5 Züge reduziert wurde. Alternative Unterbringungsmöglichkeiten bestehen nicht. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 12. Februar 2009 liegt vor.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 27. Oktober 2014 liegt vor.

Die geprüfte Vorplanungsunterlage vom 04. Dezember 2014 über 29.848.000 € liegt vor.

Die geprüfte Bauplanungsunterlage vom 26. April 2016 über 30.250.000 € liegt vor.

Die geprüfte 1. Ergänzungsunterlage vom 03. Juli 2020 über 34.870.000 € liegt vor.

Die geprüfte 2. Ergänzungsunterlage vom 01. April 2022 über 45.290.000 € liegt vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	33.145.000 €
2024	5.200.000 €
2025	25.000 €
2026	25.000 €
2027	25.000 €
ab 2028	15.000 €
zus. Mittelbedarf 2023	6.855.000 €
	45.290.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2024 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 54.462.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Die theoretischen Folgekosten der Baumaßnahme lassen sich derzeit nicht auf Basis einer Lebenszyklusbetrachtung darstellen. Die zu erwartenden jährlichen Nutzungskosten werden bei einer geschätzten Nutzungsdauer von 50 Jahren derzeit auf 593.636 € beziffert.

3704-70201 / FKZ -

08Y02, Albert-Schweitzer-Schule: Sanierung des Hauptgebäudes, Schulneben- und Verwaltungsgebäudes sowie der Sporthalle; 12043, Karl-Marx-Str. 14

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 12.738.000 € geschätzt.

3704-70202 / FKZ -

08Y03, Albert-Einstein-Schule: Teilsanierung des Hauptgebäudes, der Mensa und von drei Sporthallen; 12359, Parchimer Allee 109

Die Maßnahmen beinhaltet die Renovierung der gesamten Schule und Umbau / Umnutzung der ehemaligen Naviräume sowie die Sanierung der Dächer und den dringenden Ersatz für abgängige Sporthallen. Mit Herstellung eines MINT-Gebäudes durch die SenBJF werden in der Folge die alten NAWI-Räume für eine Nachnutzung frei. Zudem ist der Brandschutz zu ertüchtigen.

Bei einem Maßnahmenverzicht entstünde Leerstand an veralteten Fachräumen.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 20.088.000 € geschätzt.

3704-71400 / FKZ -

**08Y01, Albrecht-Dürer-Schule: Sanierung des Schulgebäudes inkl. Nawi-Räume; 12051,
Emser Straße 133**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 4.500.000 € geschätzt.

3704-71401 / FKZ -

08Y03, Albert-Einstein-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen inkl. Alfred-Nobel-Schule; 12359, Parchimer Allee 109

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 2.500.000 € geschätzt.

3704-71402 / FKZ -

**08Y04, Ernst-Abbe-Schule: Sanierung des Schulgebäudes und des Pausencontainers;
12045, Sonnenallee 79**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 951.000 € geschätzt.

3704-71403 / FKZ -

08Y06, Hannah-Arendt-Schule: Sanierung des Schulgebäudes, der Mensa und der Sporthalle; 12355, Elfriede-Kuhr-Straße 17

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 4.617.000 € geschätzt.

3704-81208/ FKZ 114

Gymnasien - Investive Lehrmittel und Unterrichtsmaterialien in Schulen

2024

Erneuerung der Ausstattung der Albrecht-Dürer-Schule

Naturwissenschaftliche Unterrichtsräume..... 20.000 €

2025

Erneuerung der Ausstattung der Albrecht-Dürer-Schule

Naturwissenschaftliche Unterrichtsräume..... 20.000 €

3705-70202 / FKZ 124

08S08, Schilling-Schule: Sanierung des Schulgebäudes, des Schulnebengebäudes, MUR, der Sporthalle und des Hortgebäudes; 12359, Paster-Behrens-Str. 81

Der Standort hat eine gE MEB als Ergänzungsgebäude erhalten. Dafür wird der MUR abgerissen und zusätzlich zur Schulplatzerweiterung ein weiter gE MEB an dieser Stelle erbaut. Am Hauptgebäude sollen neben der Fassadensanierung, den Fenstern und dem Dach auch Innenräume und Sanitärmaßnahmen durchgeführt werden. Im Schwimmbad muss dringend das Becken erneuert werden. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 17.930.000 € geschätzt.

Es wird erwartet, dass Bauplanungsunterlagen im II. Quartal 2023 vorliegen werden.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	-
2024	500.000 €
2025	3.000.000 €
2026	5.000.000 €
2027	2.000.000 €
ab 2028	7.430.000 €
	17.930.000 €

Für die Maßnahme wurden Mittel aus dem Förderprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur (SJK)“ des Bundes für die Sanierung und energetische Verbesserung der Sporthalle und des großen Schwimmbeckens der Schilling Schule beantragt. Der Fördermittelbescheid steht aktuell noch aus.

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2030 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 29.549.000 € betragen.

Die Maßnahme soll begonnen werden.

Die theoretischen Folgekosten der Baumaßnahme lassen sich derzeit nicht auf Basis einer Lebenszyklusbetrachtung darstellen. Die zu erwartenden jährlichen Nutzungskosten können derzeit noch nicht beziffert werden.

3705-71400 / FKZ -

08S04, Schule am Zwickauer Damm: Sanierung des Schulgebäudes und Schulnebengebäudes; 12353, Zwickauer Damm 16

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 5.427.000 € geschätzt.

3705-71401 / FKZ -

**08S04, Schule am Zwickauer Damm: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12353,
Zwickauer Damm 16**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.032.000 € geschätzt.

3705-71402 / FKZ -

08S07, Schule am Bienwaldring: Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12349, Breitunger Weg 1

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.264.000 € geschätzt.

3705-71404 / FKZ -

**08S09, Schule an der Windmühle: Sanierung des Schulgebäudes; 12349,
Buckower Damm 176**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit sowie der Erhöhung der Energieeffizienz der betroffenen Gebäude wären ebenfalls gefährdet.

Die Schätzkosten basieren auf dem fortgeschriebenen Gebäudescan aus Juni 2017.
Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 2.771.000 € geschätzt.

3705-71405 / FKZ -

**08S09, Schule an der Windmühle; Sanierung der Außen- und Spielflächen; 12349,
Buckower Damm 176**

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 740.000 € geschätzt.

3705-71406 / FKZ -

08S08 Schilling-Schule: Sanierung der Außen- und Spielflächen sowie Sportplatzfläche;

12359, Paster-Behrens-Str. 81

Im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive wurde in 2016 mit einem Sanierungsscan der Sanierungsbedarf sämtlicher Schulliegenschaften im Bezirk Neukölln festgestellt. Alle daraus resultierenden Baumaßnahmen wurden in das Investitionsprogramm 2018 bis 2022 aufgenommen und werden nunmehr erneut fortgeschrieben. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Mit einem Maßnahmeverzicht auf die bereits 2016 als notwendig festgestellten Sanierungsmaßnahmen wird der Erhalt bereits existierender Schulplätze erheblich in Frage gestellt und es droht ein Verfall der Bausubstanz. Die Unterbringung der SuS wäre nicht mehr möglich. Die ebenfalls mit der BSO beabsichtigten Ziele der Verbesserung der Barrierefreiheit wären ebenfalls gefährdet.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.900.000 € geschätzt.

3800-72501 / FKZ 725

Umbau des Hermannplatzes

Zur Steigerung der städtebaulichen Attraktivität des Hermannplatzes vor dem Hintergrund eines Neubaus des Karstadtgebäudes, ist eine grundlegende Neukonzeption der Platzfläche hinsichtlich ihrer Aufenthaltsqualität und multifunktionalen Nutzbarkeit erforderlich. Die Neukonzeption des Verkehrs beinhaltet die Einbeziehung der umgebenden Fahrbahnen, Kreuzungen, Gehwegbereiche und Radverkehrsanlagen. Der Fuß- und Radverkehr soll im Zuge der Maßnahme neu geordnet werden, so dass die Verkehrsströme in Zukunft verkehrssicherer ablaufen können. Die Verbesserung der Umsteigebeziehungen des ÖPNV (hier U-Bahnlinien 8 und 7 zu den Bussen) ist ebenfalls Ziel dieser Baumaßnahme, wie auch die Integration der neuen Straßenbahnlinie M10 (noch in der Phase der Linienführungskonzeption) zu berücksichtigen ist.

Der Hermannplatz ist ein wichtiger Verkehrsknotenpunkt an der Schnittstelle von Neukölln zum Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg. Hier treffen sich wichtige ÖPNV-Linien (U-Bahn, Buslinien und künftig auch die Tram) sowie mehrerer Hauptverkehrsstraßen, deren Leistungsfähigkeit am Kfz-Verkehr ausgerichtet ist. Die Kreuzungen zählen auf Grund ihrer ungünstigen Geometrie und dem Verkehrsaufkommen zu den Unfallschwerpunkten in Berlin. Die vorhandenen Rad- und Fußverkehrsanlagen entsprechen in keiner Hinsicht den neuen Vorgaben des Mobilitätsgesetzes in puncto Breiten, Gestaltung und Verkehrssicherheit. Der Nachteil bei Maßnahmeverzicht liegt in der Beibehaltung des unbefriedigenden verkehrlichen und städtebaulichen Zustandes.

Vor dem Hintergrund mehrerer Variablen (Neubau Karstadtgebäude, Führung der Straßenbahn, Sanierung des U-Bahnhofgebäudes, künftige Funktion und Bedeutung als Verkehrsknotenpunkt) ist eine Kostenschätzung mit erheblichen Unsicherheiten behaftet. Auch müssen Flächen im Bezirk Kreuzberg (Urbanstraße, Straße An der Hasenheide und Kottbusser Damm) angepasst werden. Unter den derzeitigen personellen Rahmenbedingungen kann das bezirkliche SGA diese Planungs-, Koordinierungs- und Bauaufgabe nicht federführend leisten.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 10.100.000 € geschätzt.

Finanzierung:

bisher finanziert	-
2024	-
2025	-
2026	-
2027	3.367.000 €
ab 2028	6.733.000 €
	10.100.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2029 vorgesehen.

3800-72502 / FKZ 725

Umbau der Karl-Marx-Straße von Weichselstraße bis Hermannplatz

Zur Stärkung der Funktion als Geschäftsstraße und Bezirkszentrum wird die Karl-Marx-Straße im Abschnitt von Jonasstraße bis Hermannplatz in der Querschnittsaufteilung von Fahrbahnen und Gehwegen mit der Maßgabe verändert, dass die Aufenthaltsqualität für Fußgänger deutlich verbessert wird. Im Zuge dieser Maßnahmen sollen längere Abschnitte der stark erneuerungsbedürftigen Fahrbahnen eine Reduzierung zugunsten der Gehwege erfahren. Ebenso werden die Querungsmöglichkeiten verbessert. Die Beleuchtung und die Möblierung bedürfen einer kompletten Erneuerung. Umsetzung der Ziele des Sanierungsgebietes Karl-Marx-Straße/Sonnenallee.

Die Maßnahme ist aufgrund der Förderung und Stärkung des Umweltverbundes nach Maßgabe der Vorschriften des Mobilitätsgesetzes notwendig. Bei einem Maßnahmeverzicht würden die Ziele des Sanierungsgebietes nicht erreicht, sondern straßenbauliche Mängel beibehalten und es bestünde eine unbefriedigende Situation für Fußgänger/innen und Radfahrer/innen fort. Die BVG beabsichtigt die Tunneldeckensanierung der U7 auch für diesen Abschnitt der Karl-Marx-Straße und die Chance für eine Erneuerung könnte nicht genutzt werden.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 8.500.000 € geschätzt.

Finanzierung:

bisher finanziert	-
2024	-
2025	-
2026	-
2027	900.000 €
ab 2028	7.600.000 €
	8.500.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2031 vorgesehen.

3800-73811 / FKZ -

Neubau der Groß-Ziethener Chaussee von Ascherslebener Weg bis Zittauer Straße

Die Groß-Ziethener Chaussee ist eine wichtige Wohnsammelstraße in Berlin-Rudow mit überregionalem Verkehr; sie erschließt ein großes Wohngebiet und wird von zwei Buslinien durchfahren. Die mit einer provisorischen Asphaltkonstruktion befestigten Gehweg- und Fahrbahn-bereiche im Abschnitt zwischen Zittauer Straße und Ascherslebener Weg müssen wegen der gestiegenen Verkehrsanforderungen an eine übergeordnete Verkehrsverbindung konstruktiv erneuert werden.

Da die Bauplanungsunterlage nach den gültigen Regelwerken für diese Straßenkategorie einen Mindestquerschnitt der Fahrbahn von 6,50 m vorsieht, wäre eine Fällung von 35 Bäumen unvermeidbar. Weiterhin muss der Straßenentwurf wegen neuer Vorgaben im Umgang mit der Straßenentwässerung vom Land Berlin (Wasserbehörde/Berliner Wasserbetriebe) grundlegend neu überdacht werden.

Die Maßnahme wurde deshalb verschoben und wird zu einem späteren Zeitpunkt neu aufgenommen werden, wenn der Bedarf entsteht, die Leistungsfähigkeit zu erhöhen und dauerhaft wieder T-50 km/h zuzulassen. In 2020 wurde die Fahrbahn im Abschnitt zwischen Ascherslebener Weg und Groß-Ziethener-Chaussee instandgesetzt. Diese Maßnahme war sehr kurzfristig auf Drängen der BVG notwendig, weil die aus straßenbaulichen Mängeln angeordnete Tempobegrenzung auf 10 km/h wegen der geplanten Taktverdichtung des Bus 744 ab November 2020 nicht mehr vertretbar war. Die Fahrbahn hat mit der Instandsetzung eine für Tempo 30 km/h ausreichende provisorische Konstruktion erhalten.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 920.000 € geschätzt.

3800-73831 / FKZ -

Neubau der Waßmannsdorfer Chaussee von Hausnummer 9 bis Landesgrenze

Die Maßnahmen beinhaltet den Neubau der Erschließungsanlage einschließlich aller Einrichtungen wie u.a. Fahrbahn, Grundstückzufahrten, Gehwegbereich, Straßenbeleuchtung und dezentrale Regenwasserversickerung und Straßengrün.

Die Waßmannsdorfer Chaussee ist eine wichtige Wohnsammelstraße in Berlin-Rudow mit überregionalem Verkehr nach Waßmannsdorf/Schönefeld. Sie erschließt ein vorhandenes großes Wohngebiet. Im südlichen Teil der Waßmannsdorfer Chaussee (Waßmannsdorfer Dreieck und Dörferblick) werden neue Wohngebiete gebaut. Bis zum Rhodeländerweg wird sie von einer Buslinie durchfahren. Sie hat durch die beidseitige Baumreihe den Charakter einer Allee. Die Straße ist überwiegend mit einer dünnen Asphaltdecke auf einer Packschicht befestigt. Auf der östlichen Seite fehlt überwiegend ein Gehweg. Aufgrund des nicht mehr reparablen Zustands und häufiger werdenden Beschwerden der Anwohner wegen Regenentwässerungsproblemen aus dem Straßenraum ist ein erstmaliger, endgültiger Neubau der Straße dringend erforderlich.

Bei Maßnahmeverzicht bliebe der Anteil der nicht ausgebauten Straßen am Neuköllner Straßennetz erhalten. Gemäß § 7 Berl. StrG soll der Straßenbaulastträger die Straßen nach Maßgabe seiner Leistungsfähigkeit (hier: finanzielle Leistungsfähigkeit) ausbauen.

Es bestehen folgende Unwägbarkeiten:

- 1) wegen der noch nicht ausgereiften Vorgaben des Landes Berlin für die dezentrale Regenwasserentwässerung sind die Randbedingungen für einen Straßenentwurf weitgehend offen. Die vorhandene Bauplanungsunterlage muss geändert werden und auf die neuen Vorgaben des Landes Berlin zur Regenentwässerung angepasst werden.
- 2) Auf Grund von Verzögerungen der Berliner Wasserbetriebe zur Erneuerung der Abwasserdruckleitung (ADL) im Buckower Damm konnte der Baubeginn nicht wie ursprünglich geplant in 2015 erfolgen. Bevor dieser Strang nicht vollständig saniert ist, kann keine Außerbetriebsetzung des ADL-Stranges in der Waßmannsdorfer Chaussee erfolgen. Die Außerbetriebsetzung ist für den Neubau der Waßmannsdorfer Chaussee jedoch Voraussetzung.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 4.500.000 € geschätzt.

3800-73833 / FKZ -

Neubau der Planetenstraße von Neuköllnische Allee bis Sonnenallee

Im Straßenabschnitt Planetenstraße von Neuköllnische Allee bis Sonnenallee verkehren Buslinien der BVG. Die Beschaffenheit der Fahrbahn lässt starke Abnutzungserscheinungen erkennen. Im Zuge des Straßeninstandsetzungsprogrammes 2011 sollten deshalb Teile der Fahrbahnkonstruktion und die Fahrbahndecke erneuert werden. Ein Baugrundgutachten ließ erkennen, dass die Fahrbahn bis in den Untergrund zerstört ist, so dass Instandsetzungsmaßnahmen nicht infrage kommen. Zur Aufrechterhaltung des Öffentlichen Nahverkehrs und des Wirtschaftsverkehrs muss die Straße einschließlich der Seitenräume dringend einer grundhaften Erneuerung unterzogen werden. Es ist eine Erneuerung der Erschließungsanlage einschließlich aller Einrichtungen wie u.a. der Fahrbahn, Grundstückzufahrten, Gehwegbereich, Straßenbeleuchtung und dezentrale Regenwasserversickerung und Straßengrün geplant. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich

Die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung vom 04.12.2012 liegt vor.

Der Erläuterungsbericht vom 04.10.2022 liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.300.000 € geschätzt

3800-73835 / FKZ 725

Neubau Fahrradabstellanlagen

Ziel der Baumaßnahme ist die Verbesserung des Umweltverbundes gemäß den Leitlinien der Berliner Verkehrspolitik (hier Kombination ÖPNV mit Fahrradverkehr) in dem auf der ca. 1.600 m² großen Fläche zusätzliche überdachte Fahrradabstellanlagen für ca. 100 Fahrräder geschaffen werden. Das Flächenkonzept soll künftig die Integration von Fahrradabstellboxen ermöglichen, die durch einen Drittanbieter betrieben werden können. Gleichzeitig erfolgt eine Umgestaltung der Pflasterflächen und Einbauten, die sich stellenweise in einem sehr desolaten, abgenutzten Zustand befinden. Die Platzfläche liegt im Zentrum des Ortsteils Rudow im Bezirk Neukölln von Berlin am Schnittpunkt wichtiger Hauptverkehrsstraßen und an einem wichtigen Umsteigepunkt des öffentlichen Personennahverkehrs. Zurzeit stehen auf der Platzfläche ausschließlich KFZ-Stellplätze im Park&Ride-System zur Verfügung. Der Bahnhof der U-Bahnlinie 7 und diverse Buslinien mit Anbindung zum Flughafen BER treffen hier aufeinander; dieser Knotenpunkt wird von einer sehr hohen Anzahl von Berufspendlern genutzt. Nach umfangreichen Baumaßnahmen der BVG am U-Bahnhof der U7 wird der Flughafen BER mit mehreren Buslinien bedient. Im Zuge der Umbaumaßnahmen werden ca. 50 % der 190 Fahrradabstellplätze zugunsten eines überdachten Busterminals beseitigt. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung vom 23. Januar 2017 liegt vor.

Der Erläuterungsbericht vom 24. Januar 2017 liegt vor.

Die geprüften Bauplanungsunterlagen vom 16. August 2018 über 230.000 € liegen vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	18.000 €
2024	1.000 €
2025	-
2026	-
2027	-
ab 2028	-
aus Rücklage-/Fördermitteln	311.000 €
	330.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2023 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 455.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Da es sich um vorhandene Verkehrsanlagen handelt, entstehen durch den Neubau keine zusätzlichen Kosten durch die Straßenbaulast. Die Nutzungskosten werden über die veranschlagten Unterhaltungsmittel ausfinanziert. Mögliche Bauverwaltungskosten können derzeit nicht beziffert werden.

3800-73836 / FKZ 725

Asphaltierung einer Fahrgasse in der Oderstraße zwischen Grüner Weg und Emser Straße

Die vorhandene Fahrbahn aus Großsteinpflaster und der Radweg der Oderstraße sind in einem desolaten Zustand. Der Radweg entspricht im Hinblick auf die Breiten und die Ebenheit nicht mehr den technischen Mindestanforderungen an Radverkehrsanlagen. Zur Umsetzung der überbezirklichen Radroute 10 und zur Verbesserung der Verkehrssicherheit soll die Fahrgasse umgebaut werden. Dabei wird das vorhandene Großsteinpflaster ausgebaut und die Fahrbahn in einer Breite von 6,5 m asphaltiert. Die bereits geplante Bauausführung musste aufgrund von noch nicht angeschlossenen Vorleistungen der Berliner Wasserbetriebe verschoben werden. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Eine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 16. Januar 2017 liegt vor.

Der Erläuterungsbericht vom 24. Januar 2017 liegt vor.

Die geprüften Bauplanungsunterlagen vom 08. August 2019 über 480.000 € liegen vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	47.000 €
2024	1.000 €
2025	1.000 €
2026	-
2027	-
ab 2028	-
aus Rücklagemitteln	431.000 €
	480.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2025 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 696.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Da es sich um vorhandene Verkehrsanlagen handelt, entstehen durch den Neubau keine zusätzlichen Kosten durch die Straßenbaulast. Die Nutzungskosten werden über die veranschlagten Unterhaltungsmittel ausfinanziert. Mögliche Bauverwaltungskosten können derzeit nicht beziffert werden.

3800-73838 / FKZ 711

Neubau der Kannerstraße zwischen Braunschweiger Straße und Richardstraße

Die Fahrbahn und die Gehwege sind in einem desolaten Zustand und müssen zur Aufrechterhaltung des öffentlichen Verkehrs dringend erneuert werden. Im Zuge des Straßeninstandsetzungsprogrammes 2014 sollten deshalb Teile der Fahrbahnkonstruktion und die Fahrbahndecke ersetzt werden. Ein Baugrundgutachten ließ erkennen, dass die Fahrbahn bis in den Untergrund zerstört ist, so dass Instandsetzungsmaßnahmen ausgeschlossen sind und kleinere Unterhaltungs- und Ausbesserungsarbeiten ebenfalls unwirtschaftlich sind. Deshalb kommt nur ein grundhafter Ausbau in Frage. Die bereits geplante Bauausführung verzögert sich aufgrund einer Kanalsanierung der Berliner Wasserbetriebe. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Eine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 31. Januar 2017 liegt vor.

Der Erläuterungsbericht vom 02. Februar 2017 liegt vor.

Die geprüften Bauplanungsunterlagen vom 08. August 2019 in Höhe von 530.000 € liegen vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	47.000 €
2024	1.000 €
2025	-
2026	-
2027	-
ab 2028	-
aus Rücklagemitteln	482.000 €
	530.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2023 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 693.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Da es sich um vorhandene Verkehrsanlagen handelt, entstehen durch den Neubau keine zusätzlichen Kosten durch die Straßenbaulast. Die Nutzungskosten werden über die veranschlagten Unterhaltungsmittel ausfinanziert. Mögliche Bauverwaltungskosten können derzeit nicht beziffert werden.

3800-73839 / FKZ 725

Neubau der Saalestraße im Abschnitt zwischen Niemetzstraße und Sonnenallee

In der sehr stark frequentierten Saalestraße verkehren neben dem Gewerbeverkehr auch Buslinien der BVG. Die Beschaffenheit der Fahrbahn lässt starke Abnutzungserscheinungen erkennen. Ein Baugrundgutachten ergab, dass die Fahrbahn bis in den Untergrund zerstört ist, so dass Instandsetzungsmaßnahmen ausgeschlossen sind und kleinere Unterhaltungs- und Ausbesserungsarbeiten ebenfalls unwirtschaftlich sind. Die Gehwege und der erhöhte Parkstreifen sind stellenweise in einem desolaten Zustand. Zur Aufrechterhaltung des Öffentlichen Nahverkehrs und des Wirtschaftsverkehrs muss die Straße einschließlich der Seitenräume dringend einer grundhaften Erneuerung unterzogen werden. Der Bau verzögert sich auf Grund laufender Baumaßnahmen (BAB und DB). Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Eine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 02. Februar 2017 liegt vor.

Die geprüften Bauplanungsunterlagen vom 08. August 2019 über 790.000 € liegen vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	30.000 €
2024	1.000 €
2025	1.000 €
2026	1.000 €
2027	-
ab 2028	-
aus Rücklagemitteln	757.000 €
	790.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2026 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 1.203.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Da es sich um vorhandene Verkehrsanlagen handelt, entstehen durch den Neubau keine zusätzlichen Kosten durch die Straßenbaulast. Die Nutzungskosten werden über die veranschlagten Unterhaltungsmittel ausfinanziert. Mögliche Bauverwaltungskosten können derzeit nicht beziffert werden.

3800-73840 / FKZ 711

Neubau eines Rad- und Gehweges in der Kanalstraße zwischen Stubenrauchstraße und Köpenicker Straße

Die sehr stark vom Gewerbeverkehr frequentierte Kanalstraße liegt in einem Gewerbe- und Industriegebiet und verbindet die Stubenrauchstraße mit der Köpenicker Straße. Auf der nord-östlichen Seite der Kanalstraße soll auf dem ehemaligen Gleisbett der NME-Eisenbahngesellschaft ein neuer Rad- und Gehweg entstehen. Der Neubau dient der Verbesserung des Angebotes für den Rad- und Fußverkehr im Ortsteil Rudow sowie der Verbesserung der Verkehrssicherheit. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung vom 30.09.2022 liegt vor.

Der Erläuterungsbericht vom 04.10.2022 liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.450.000 € geschätzt.

Finanzierung:

bisher finanziert	-
2024	-
2025	-
2026	600.000 €
2027	600.000 €
ab 2028	250.000 €
	1.450.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2028 vorgesehen.

3800-73841 / FKZ 725

Umbau der August-Fröhlich-Straße zwischen Köpenicker Straße und Neudecker Weg

Die Straße liegt in einem Gewerbe- und Industriegebiet und verbindet den Neudecker Weg mit der Köpenicker Straße. An der Ostseite ist nach dem Bebauungsplan 8-16a der Neubau der „Clay-Oberschule“ geplant. Der vorhandene 10,50 m breite Straßenquerschnitt soll auf 16,50 m aus Gründen der Verkehrssicherheit für den zukünftigen ruhenden Verkehr, Rad- und Fußgängerverkehr ausgebaut werden. Die Fahrbahn weist erhebliche Schäden auf (Risse) und muss zur Aufrechterhaltung des Wirtschaftsverkehrs erneuert werden. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Eine Wirtschaftlichkeitsbetrachtung vom 30. Januar 2017 liegt vor.

Der Erläuterungsbericht vom 02. Februar 2017 liegt vor.

Die geprüften Bauplanungsunterlagen vom 29. September 2021 über 1.356.000 € liegen vor.

Finanzierung:		davon Kofinanzierung:
bis 2023 finanziert	706.000 €	106.000 €
2024	649.000 €	
2025	1.000 €	
2026	-	
2027	-	
ab 2028	-	
	1.356.000 €	

Der Ansatz 2023 enthält 106.000 € aus dem Förderprogramm „Stadt und Land“ des Bundes.

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2024 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 1.674.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Da es sich um vorhandene Verkehrsanlagen handelt, entstehen durch den Neubau keine zusätzlichen Kosten durch die Straßenbaulast. Die Nutzungskosten werden über die veranschlagten Unterhaltungsmittel ausfinanziert. Mögliche Bauverwaltungskosten können derzeit nicht beziffert werden.

3800-73844 / FKZ -

Neubau des Eichenauer Weges im Abschnitt zwischen Waltersdorfer Chaussee und Waßmannsdorfer Chaussee

Die Maßnahme umfasst den Neubau der Erschließungsanlage einschließlich aller Einrichtungen wie u.a. Fahrbahn, Grundstückzufahrten, Gehwegbereich, Straßenbeleuchtung und dezentrale Regenwasserversickerung und Straßengrün. Der Eichenauer Weg ist eine Wohnstraße bestehend aus einer schmalen Großsteinpflaster-fahrbahn. Zwischen der Schönfelder Straße und der Waßmannsdorfer Chaussee sind plan-gleiche zum Teil provisorisch oder nicht befestigte Seitenräume vorhanden. Die Beschaffenheit der Fahrbahn lässt starke Abnutzungserscheinungen erkennen. Der Aufteilung des Straßenquerschnittes (Breiten und Ebenheit) entspricht nicht mehr den technischen Mindestanforderungen an Verkehrsanlagen.

Bei Maßnahmeverzicht bliebe der Anteil der nicht ausgebauten Straßen am Neuköllner Straßennetz erhalten. Gemäß § 7 Berl. StrG soll der Straßenbaulastträger die Straßen nach Maßgabe seiner Leistungsfähigkeit (hier: finanzielle Leistungsfähigkeit) ausbauen.

Es bestehen folgende Unwägbarkeiten:

Wegen der noch nicht ausgereiften Vorgaben des Landes Berlin für die dezentrale Regenwasserentwässerung sind die Randbedingungen für einen Straßenentwurf weitgehend offen.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 515.000 € geschätzt.

3800-73845 / FKZ -

Umbau der Ringbahnstraße zwischen Karl-Marx-Straße und Hertabrücke

Die Maßnahme umfasst den Neubau der Erschließungsanlage einschließlich aller Einrichtungen wie u.a. Fahrbahn, Grundstückzufahrten, Gehwegbereich, Straßenbeleuchtung und dezentrale Regenwasserversickerung und Straßengrün. Die Ringbahnstraße verbindet die Karl-Marx-Str. mit der Hertastraße. Der desolate bauliche Zustand der Ringbahnstraße und die großen Höhenunterschiede mit zahlreichen Stufen innerhalb des Straßenraums machen eine grundhafte Erneuerung notwendig. Da der ehemalige Güterbahnhof auf der Nordseite der Ringbahnstraße mit Geschoßwohnungsbauten bebaut werden soll (s. B-Plan Entwurf 8-19b-1) werden sich höhentechisch Zwangspunkte ergeben (Hauseingänge - Gehweg). Für den Straßenquerschnitt ergeben sich neue Gehweg- und Fahrbahnbreiten einschließlich Festlegung neuer Gradienten (Längsneigungen der Straße). Die Straßenraumgliederung erfolgt gemäß den Anforderungen des Mobilitätsgesetzes unter Berücksichtigung eines barrierefreien Rad- und Fußgängerverkehrs sowie Neuordnung des ruhenden Verkehrs. Diese Anforderungen werden nicht durch einfache Anpassungen des Bestandes erzielt, weshalb ein Neubau erforderlich ist.

Bei Maßnahmeverzicht bliebe die völlig unzureichende Erschließung für den neu entstehenden Wohnungsbau erhalten und würde zu Problemen bei der Aufrechterhaltung eines verkehrssicheren Zustandes führen.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.200.000 € geschätzt.

3800-73846 / FKZ 711

Neubau der Straße Am Brandpfuhl zwischen Mohriner Allee und Koppelweg

Die Straße Am Brandpfuhl wird für den geplanten Schulstandort im Koppelweg (s. B-Plan Entwurf 8-83) eine zentrale verkehrstechnische Bedeutung bekommen. Um die Schulwegsicherheit gewährleisten zu können, ist eine Straßenraumneuordnung und der damit verbundene grundlegende Ausbau des Straßenraums erforderlich. Die Straßenraumgliederung erfolgt gemäß den Anforderungen des Mobilitätsgesetzes unter Berücksichtigung eines barrierefreien Rad- und Fußgängerverkehrs. Diese Anforderungen werden nicht durch einfache Anpassungen des Bestandes erzielt, weshalb ein Neubau erforderlich ist. Der Bebauungsplan XIV-256, festgesetzt am 25.11.1993 sieht für die Straße eine Verbreiterung des Straßenraumes auf 10,50 m vor. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Für den Ausbau auf eine Breite von 10,5 m ist teilweise Grunderwerb erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 04.10.2022 liegt vor.

Die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung vom 30.09.2022 liegt vor.

Baukosten (geschätzt):	1.172.000 €
Grunderwerbskosten (geschätzt):	28.000 €
Gesamtkosten (geschätzt):	1.200.000 €

Es wird erwartet, dass Bauplanungsunterlagen im II. Quartal 2023 vorliegen werden.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	-
2024	-
2025	600.000 €
2026	599.000 €
2027	1.000 €
ab 2028	-
	1.200.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2026 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 1.546.000 € betragen.

Die Maßnahme soll begonnen werden.

Da es sich um vorhandene Verkehrsanlagen handelt, entstehen durch den Neubau keine zusätzlichen Kosten durch die Straßenbaulast. Die Nutzungskosten werden über die veranschlagten Unterhaltungsmittel ausfinanziert. Mögliche Bauverwaltungskosten können derzeit nicht beziffert werden.

3800-73847 / FKZ 725

Neubau des Schlangenweges inkl. Verbreiterung des Koppelweges zwischen Schlangenweg und Eisenbahn

Im Bereich des geplanten Schulstandorts im Koppelweg (s. B-Plan Entwurf 8-83) soll der Straßenraum des Koppelwegs um 2,5 m verbreitert werden, um die Schulwegsicherheit gewährleisten zu können. Der Teilausbau des Schlangenwegs mit Wendemöglichkeit ist für die Erschließung des Schulstandorts zwingend erforderlich, um die verkehrliche Situation im Koppelweg zu den Stoßzeiten zu entschärfen und damit die Sicherheit der Schulkinder zu erhöhen. Zwischen dem zukünftigen Kita-Standort und der Eisenbahn entsteht eine restliche Dreiecksfläche, die zum Straßenland gehört. Diese Fläche soll als Parkplatz befestigt werden. Die Straßenraumgliederung erfolgt gemäß den Anforderungen des Mobilitätsgesetzes unter Berücksichtigung eines barrierefreien Rad- und Fußgängerverkehrs. Diese Anforderungen werden nicht durch einfache Anpassungen des Bestandes erzielt, weshalb ein Neubau erforderlich ist. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 04.10.2022 liegt vor.

Die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung vom 29.09.2022 liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.300.000 € geschätzt.

Es wird erwartet, dass Bauplanungsunterlagen im II. Quartal 2023 vorliegen werden.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	-
2024	650.000 €
2025	649.000 €
2026	1.000 €
2027	-
ab 2028	-
	1.300.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2025 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 1.581.000 € betragen.

Die Maßnahme soll begonnen werden.

Da es sich um vorhandene Verkehrsanlagen handelt, entstehen durch den Neubau keine zusätzlichen Kosten durch die Straßenbaulast. Die Nutzungskosten werden über die veranschlagten Unterhaltungsmittel ausfinanziert. Mögliche Bauverwaltungskosten können derzeit nicht beziffert werden.

3800-73848 / FKZ 711

Brunnenerneuerung

Der Bezirk verfügt im öffentlichen Straßenland über 217 Notwasserbrunnen, die sich in der Baulast des Straßen- und Grünflächenamtes befinden. Diese Brunnen sollen der Versorgung der Bevölkerung im Katastrophenfall mit Trink- und Brauchwasser dienen. 127 dieser Brunnen verfügen über kein Wasser oder sind technisch überaltert, so dass die Instandsetzung auf Grund fehlender Ersatzteile nicht mehr möglich ist. Ziel der Maßnahme ist die Neuerrichtung und technische Überholung der Notwasserbrunnen um den Versorgungsanspruch in Zukunft zu gewährleisten. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht inkl. Baubeschreibung und Nachweis der Wirtschaftlichkeit nach AV §7 LHO liegt vor (Teil der BPU).

Geprüfte Bauplanungsunterlagen vom 28. Mai 2019 über 1.100.000 € liegen vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	1.081.000 €
2024	1.000 €
2025	-
2026	-
2027	-
ab 2028	-
aus Rücklagemitteln	18.000 €
	1.100.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2023 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 1.457.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Da es sich um vorhandenes Straßenzubehör handelt, entstehen durch den Neubau keine zusätzlichen Kosten durch die Straßenbaulast. Die Nutzungskosten werden über die für diese Verkehrsanlagen bereits veranschlagten Unterhaltungsmittel ausfinanziert.

3800-73849 / FKZ 725

Neubau des Buckower Damms von Mollner Weg bis Landesgrenze, 2. BA

Der 2. Bauabschnitt im Buckower Damm umfasst den Bereich von Mollner Weg bis zur Landesgrenze. Dieser befindet sich in einem äußerst schlechten Zustand und genügt nicht mehr den künftigen verkehrlichen Anforderungen an eine örtliche Hauptverkehrsstraße. Mit dem Neubau der Fahrbahn ist auch eine Anpassung der Gehwege zwingend notwendig. Die Straßenraumgliederung erfolgt gemäß den Anforderungen des Mobilitätsgesetzes unter Berücksichtigung eines barrierefreien Rad- und Fußgängerverkehrs sowie Neuordnung des ruhenden Verkehrs und Integration einer neuen Bushaltestelle. Diese Anforderungen werden nicht durch einfache Anpassungen des Bestandes erzielt, weshalb ein Neubau erforderlich ist. Diese Maßnahme steht im Zusammenhang mit der Erschließung des südlichen Teils des künftigen Wohngebietes Buckower Felder. Die Rechtsverbindlichkeit dieser Erschließungsmaßnahme erfolgt im B-Plan 8-88 „Wohnungsbau Buckower Felder“. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 4.10.2022 liegt vor.

Die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung vom 29.09.2022 liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.400.000 € geschätzt.

Es wird erwartet, dass Bauplanungsunterlagen im II. Quartal 2023 vorliegen werden.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	-
2024	-
2025	1.200.000 €
2026	199.000 €
2027	1.000 €
ab 2028	-
	1.400.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2026 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 1.804.000 € betragen.

Die Maßnahme soll begonnen werden.

Da es sich um vorhandene Verkehrsanlagen handelt, entstehen durch den Neubau keine zusätzlichen Kosten durch die Straßenbaulast. Die Nutzungskosten werden über die veranschlagten Unterhaltungsmittel ausfinanziert. Mögliche Bauverwaltungskosten können derzeit nicht beziffert werden.

3800-73850 / FKZ -

Neubau des Löbnitzer Weges von Zwickauer Damm bis Groß-Ziethener Chaussee

Die Maßnahme umfasst den Neubau der Erschließungsanlage einschließlich aller Einrichtungen wie u.a. Fahrbahn, Grundstückzufahrten, Gehwegbereich, Straßenbeleuchtung und dezentrale Regenwasserversickerung und Straßengrün. Der derzeit nur provisorisch ausgebaute Lösnitzer Weg ist eine Wohnstraße und liegt in einem Altsiedlungsgebiet. Die Straße befindet sich in einem sehr schlechten baulichen Zustand, so dass eine durchgehende Grunderneuerung notwendig wird, die der Erschließung und der Verbesserung der Verkehrssicherheit dient. Die Straßenraumgliederung erfolgt gemäß den Anforderungen des Mobilitätsgesetzes unter Berücksichtigung eines barrierefreien Rad- und Fußgängerverkehrs sowie Neuordnung des ruhenden Verkehrs. Diese Anforderungen werden nicht durch einfache Anpassungen des Bestandes erzielt, weshalb ein Neubau erforderlich ist.

Bei Maßnahmeverzicht bliebe der Anteil der nicht ausgebauten Straßen am Neuköllner Straßennetz erhalten. Gemäß § 7 Berl. StrG soll der Straßenbaulastträger die Straßen nach Maßgabe seiner Leistungsfähigkeit (hier: finanzielle Leistungsfähigkeit) ausbauen.

Es bestehen folgende Unwägbarkeiten:

Wegen der noch nicht ausgereiften Vorgaben des Landes Berlin für die dezentrale Regenwasserentwässerung sind die Randbedingungen für einen Straßenentwurf weitgehend offen.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 710.000 € geschätzt.

3800-73851 / FKZ -

Neubau des Meißner Weges von Zwickauer Damm bis Groß-Ziethener Chaussee

Die Maßnahme umfasst den Neubau der Erschließungsanlage einschließlich aller Einrichtungen wie u.a. Fahrbahn, Grundstückzufahrten, Gehwegbereich, Straßenbeleuchtung und dezentrale Regenwasserversickerung und Straßengrün. Der derzeit nur provisorisch ausgebaute Meißner Weg ist eine Wohnstraße und liegt in einem Altsiedlungsgebiet. Die Straße befindet sich in einem sehr schlechten baulichen Zustand, so dass eine durchgehende Grunderneuerung notwendig wird, die der Erschließung und der Verbesserung der Verkehrssicherheit dient. Die Straßenraumgliederung erfolgt gemäß den Anforderungen des Mobilitätsgesetzes unter Berücksichtigung eines barrierefreien Rad- und Fußgängerverkehrs sowie Neuordnung des ruhenden Verkehrs. Diese Anforderungen werden nicht durch einfache Anpassungen des Bestandes erzielt, weshalb ein Neubau erforderlich ist.

Bei Maßnahmeverzicht bliebe der Anteil der nicht ausgebauten Straßen am Neuköllner Straßennetz erhalten. Gemäß § 7 Berl. StrG soll der Straßenbaulastträger die Straßen nach Maßgabe seiner Leistungsfähigkeit (hier: finanzielle Leistungsfähigkeit) ausbauen.

Es bestehen folgende Unwägbarkeiten:

Wegen der noch nicht ausgereiften Vorgaben des Landes Berlin für die dezentrale Regenwasserentwässerung sind die Randbedingungen für einen Straßenentwurf weitgehend offen.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 710.000 € geschätzt.

3800-73852 / FKZ -

Neubau der Reuterstraße zwischen Sonnenallee und Pflügerstraße

Die Maßnahme umfasst den Neubau/Umbau der Erschließungsanlage einschließlich aller Einrichtungen wie u.a. Fahrbahn, Grundstückzufahrten, Gehwegbereich, Straßenbeleuchtung und dezentrale Regenwasserversickerung und Straßengrün. Der Umbau der Reuterstraße zu einer verkehrsberuhigten Straße war in der Vergangenheit mehrfach Gegenstand der Bürgerbeteiligung zur Haushaltsplanung. Gegenwärtig hat die Reuterstraße eine Verbindungsfunktion zwischen den Wohngebieten entlang der Sonnenallee und der Kreuzberger Wohngebieten, was einen erheblichen Durchgangsverkehr vermuten lässt. Die Kopfsteinpflasterfahrbahn zwischen Weserstraße und Pflügerstraße befindet sich in einem schlechten baulichen Zustand, so dass eine durchgehende Grunderneuerung notwendig wird, die der verbesserten Erschließung und Verkehrssicherheit dient. Die Straßenraumgliederung erfolgt gemäß den Anforderungen des Mobilitätsgesetzes unter Berücksichtigung eines barrierefreien Rad- und Fußgängerverkehrs sowie Neuordnung des ruhenden Verkehrs. Diese Anforderungen werden nicht durch einfache Anpassungen des Bestandes erzielt, weshalb ein Neubau erforderlich ist.

Ein Maßnahmeverzicht führt zu einem Zurückbleiben hinter den Zielen des Mobilitätsgesetzes.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 2.000.000 € geschätzt.

3810-71600 / FKZ -

Ersatzbau des Kinderspielplatzes Walkenrieder Straße 13

Der letztmalig im Jahr 1993 sanierte Spielplatz soll umgebaut werden. Die Qualität des Spielangebotes muss den heutigen Anforderungen angepasst werden. Die Überarbeitung von Teilen der Wegeflächen ist zur langfristigen Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit notwendig. Der Umbau ist dringend erforderlich. Der Spielplatz und die Wegeflächen befinden sich in einem schlechten Zustand. Im Rahmen der Grünflächenunterhaltung können nur bedingt Substanz erhaltende Maßnahmen durchgeführt werden, so dass sich der Zustand der Anlage insgesamt verschlechtern wird. Die im hinteren Teil des Spielplatzes befindliche Mauer soll stärker in die Spielabläufe integriert werden und baulich gesichert werden. Denkbar ist hier eine identitätsstiftende Maßnahme im Zuge der Sanierung durch Kinder und Jugendliche im Rahmen einer Beteiligung vor Ort durch ein beauftragtes Büro für Landschaftsarchitektur. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 1. September 2022 liegt vor.

Der Erläuterungsbericht vom 05. September 2022 liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 400.000 € geschätzt.

3810-71602 / FKZ 321

Ersatzbau des Kinderspielplatz Kirchgasse

Der demographische und soziale Wandel in Rixdorf mit dem Zuzug von Familien mit kleinen Kindern unterstreicht die Notwendigkeit den in die Jahre gekommenen Spielplatz zu erneuern und im Zusammenspiel mit den Bürgern und Akteuren im Kiez, einem zu beauftragenden Landschaftsarchitekturbüro und der Verwaltung das Spielangebot zu überarbeiten und die Qualität den heutigen Anforderungen anzupassen. Der Umbau ist zur langfristigen Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit dringend erforderlich, da im Rahmen der Grünflächenunterhaltung nur bedingt Substanz erhaltende Maßnahmen durchgeführt werden können, so dass sich der Zustand der Anlage weiter verschlechtern wird. Der Spielplatz wurde letztmalig grundlegend im Jahr 1988 saniert. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 9. Dezember 2020 liegt vor.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 10. Dezember 2020 liegt vor.

Geprüfte Bauplanungsunterlagen vom 11. Juni 2021 über 250.000 € liegen vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	249.000 €
2024	1.000 €
2025	-
2026	-
2027	-
ab 2028	-
	250.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2023 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 294.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Die Folgekosten und mögliche Bauverwaltungskosten können zum derzeitigen Planungsstand noch nicht beziffert werden. Die Nutzungskosten sind über die für diese Grünanlage veranschlagten Unterhaltsmittel ausfinanziert.

3810-71603 / FKZ -

Grundsanierung der Weg- und Treppenanlagen der Freiluftbühne im Volkspark Hasenheide

Die Überarbeitung der Wege und der Treppenanlagen ist zur langfristigen Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit notwendig. Die vorhandenen Wegeflächen sollen überarbeitet werden und erhalten einen neuen Oberflächenbelag einschließlich Unterbau. Vorhandene Treppen sind zu sanieren bzw. zu überarbeiten. Das Rahmenbegleitgrün soll überarbeitet, geschlossene Grünstrukturen geöffnet und die Anlage dem veränderten Nutzerverhalten angepasst werden. Im Rahmen der Grünflächenunterhaltung können nur bedingt Substanz erhaltende Maßnahmen durchgeführt werden, sodass sich der Zustand der Anlage insgesamt weiter verschlechtern wird. Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die komplette Sanierung von Grünanlagen sind notwendig um die Verkehrssicherheit aufrecht zu erhalten und langfristig den Bewohnern ein attraktives grünes Umfeld zu bieten. Teilweise sind Wege, aber auch Gehölzflächen und der Baumbestand stark beschädigt und es bedarf einer grundhaften Erneuerung.

Die Nachteile bei Maßnahmeverzicht liegen in Problemen bei der Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit, Verlust an Attraktivität der Anlage, daraus folgend dem Wohnquartier, Verwilderung der Anlage und Verlust von sozialer Kontrolle, da gewohnte Nutzungen nicht mehr stattfinden, gesteigertes Unsicherheitsempfinden, Verwahrlosung.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 300.000 € geschätzt.

3810-71604 / FKZ -

Grundsaniierung der Wege- und Platzflächen in der Grünanlage Reuterplatz

Neben dem Körnerpark, dem Schulenburgpark, dem Schlossgensemble und den Freiflächen der Hufeisensiedlung ist der Reuterplatz eines von fünf öffentlichen Neuköllner Gartendenkmälern (ohne Friedhöfe). Der Nutzungsdruck auf die Anlage ist enorm. Der Fritz-Reuter Brunnen wurde vor über einem Jahrzehnt stillgelegt. Unter gartendenkmalpflegerischen Gesichtspunkten soll die Anlage erneuert, ggfs. umgestaltet und den neuen Nutzungsansprüchen gerecht werden. Die Erneuerung von Wege- und Platzfläche sowie die behutsame Erneuerung von Vegetationsflächen stehen im Mittelpunkt der Maßnahme. Ziel ist es, alle öffentlichen Gartendenkmäler im Bezirk Neukölln in der gleichen Qualität zu pflegen und zu erhalten. Die Maßnahme reiht sich in die Reihe der bezirklichen Maßnahmen zur Erneuerung von Gartendenkmälern im Bezirk ein und ist der letzte Baustein.

Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die komplette Sanierung von Grünanlagen sind notwendig um die Verkehrssicherheit aufrecht zu erhalten und langfristig den Bewohnern ein attraktives grünes Umfeld zu bieten. Teilweise sind Wege, aber auch Gehölzflächen und der Baumbestand stark beschädigt und es bedarf einer grundhaften Erneuerung.

Die Nachteile bei Maßnahmeverzicht liegen in Problemen bei der Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit, Verlust an Attraktivität der Anlage, daraus folgend dem Wohnquartier, Verwilderung der Anlage und Verlust von sozialer Kontrolle, da gewohnte Nutzungen nicht mehr stattfinden, gesteigertes Unsicherheitsempfinden, Verwahrlosung.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 900.000 € geschätzt.

3810-71605 / FKZ -

Ersatzbau des Kinderspielplatzes Möwenweg 1

Die Sanierung des aus zwei Teilen bestehenden Spielplatzes von 1988 ist zur Aufrechterhaltung einer gleichbleibenden Angebotsqualität in dieser Bezirksregion erforderlich. Das Konzept der räumlichen Trennung von Altersgruppen soll beibehalten, der Spielplatz allerdings komplett neu geordnet und als Themenspielplatz umgebaut werden. Der Umbau ist zur langfristigen Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit dringend erforderlich, da im Rahmen der Grünflächenunterhaltung nur bedingt Substanz erhaltende Maßnahmen durchgeführt werden können, so dass sich der Zustand der Anlage weiter verschlechtern wird.

Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die Spielplatzinfrastruktur sind notwendig um punktuelle Totalausfälle (Sperrungen!) zu vermeiden. Die Maßnahme ist aufgrund des überspielten und nicht mehr zeitgemäßen Spielangebots notwendig. Hinzu kommt, dass Spielgeräte je nach Bauweise einer gewissen Lebensdauer unterliegen, welche hier bereits überschritten wurde, so dass weitere Reparaturen über Jahre hinweg unwirtschaftlich und irgendwann nicht mehr möglich sind.

Folgen eines Maßnahmeverzichts wären Abbau einzelner Geräte, Sperrung des Spielplatzes, Verlust sozialer Kontrolle, Qualitätseinbußen für in Neukölln lebende Kinder/Familien.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 840.000 € geschätzt.

3810-71606 / FKZ 321

Ersatzbau des Kinderspielplatzes Bornsdorfer Straße/Lessinghöhe

Der Spielplatz an der Lessinghöhe mit seinen zwei angegliederten Bolz- bzw. Hockeyflächen wurde 1990 letztmalig grundhaft in Stand gesetzt. Im Vordergrund steht eine konzeptionelle Neuausrichtung der Spielflächen um den aktuellen Anforderungen an einen Spielplatz in der Innenstadt gerecht werden zu können. Der Umbau ist zur langfristigen Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit dringend erforderlich, da im Rahmen der Grünflächenunterhaltung nur bedingt Substanz erhaltende Maßnahmen durchgeführt werden können, so dass sich der Zustand der Anlage weiter verschlechtern wird. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 9. Dezember 2020 liegt vor.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 10. Dezember 2020 liegt vor.

Geprüfte Bauplanungsunterlagen vom 11. Juni 2021 über 610.000 € liegen vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	609.000 €
2024	1.000 €
2025	-
2026	-
2027	-
ab 2028	-
	610.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2023 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 717.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Die Folgekosten und mögliche Bauverwaltungskosten können zum derzeitigen Planungsstand noch nicht beziffert werden. Die Nutzungskosten sind über die für diese Grünanlage veranschlagten Unterhaltsmittel ausfinanziert.

3810-71608 / FKZ -

Ersatzbau des Kinderspielplatzes Wildenbruchplatz

Der Bereich um den Wildenbruchplatz ist einem starken Nutzungsdruck unterlegen. Nach Umbaumaßnahmen im und kommenden Maßnahmen am Park soll der Spielplatz komplett saniert und in Teilbereichen vergrößert werden um so den Anforderungen aller Nutzungsgruppen an einen zentral gelegenen Spielplatz zu erfüllen. Der Umbau ist zur langfristigen Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit dringend erforderlich. Der Spielplatz und die Wegeflächen befinden sich in einem schlechten Zustand. Im Rahmen der Grünflächenunterhaltung können nur bedingt Substanz erhaltende Maßnahmen durchgeführt werden, so dass sich der Zustand der Anlage insgesamt verschlechtern wird.

Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die Spielplatzinfrastruktur sind notwendig um punktuelle Totalausfälle (Sperrungen!) zu vermeiden. Die Maßnahme ist aufgrund des überspielten und nicht mehr zeitgemäßen Spielangebots notwendig. Hinzu kommt, dass Spielgeräte je nach Bauweise einer gewissen Lebensdauer unterliegen, welche hier bereits überschritten wurde, so dass weitere Reparaturen über Jahre hinweg unwirtschaftlich und irgendwann nicht mehr möglich sind.

Folgen eines Maßnahmeverzichts wären Abbau einzelner Geräte, Sperrung des Spielplatzes, Verlust sozialer Kontrolle, Qualitätseinbußen für in Neukölln lebende Kinder/Familien.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 440.000 € geschätzt.

3810-71609 / FKZ -

Ersatzbau des Kinderspielplatzes Treptower Straße/Teupitzer Straße

Das Spielplatzdreieck Treptower Straße Ecke Teupitzer Straße muss dringend umgebaut und den örtlichen Gegebenheiten angepasst werden. Auf dem Platz befinden sich derzeit die unterschiedlichsten Nutzergruppen, so dass es immer wieder zu Konflikten kommt. Hierbei ist es erforderlich, den Spielplatz abgesehen von den beiden Bolzplätzen komplett neu zu strukturieren um Nutzer aller Altersgruppen ein sicheres Spielen und Verweilen zu ermöglichen. Hinzu kommt, dass der Umbau zur langfristigen Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit dringend erforderlich ist. Der Spielplatz und die Wegeflächen befinden sich in einem schlechten Zustand. Im Rahmen der Grünflächenunterhaltung können nur bedingt Substanz erhaltende Maßnahmen durchgeführt werden, so dass sich der Zustand der Anlage insgesamt verschlechtern wird.

Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die Spielplatzinfrastruktur sind notwendig um punktuelle Totalausfälle (Sperrungen!) zu vermeiden. Die Maßnahme ist aufgrund des überspielten und nicht mehr zeitgemäßen Spielangebots notwendig. Hinzu kommt, dass Spielgeräte je nach Bauweise einer gewissen Lebensdauer unterliegen, welche hier bereits überschritten wurde, so dass weitere Reparaturen über Jahre hinweg unwirtschaftlich und irgendwann nicht mehr möglich sind.

Folgen eines Maßnahmeverzichts wären Abbau einzelner Geräte, Sperrung des Spielplatzes, Verlust sozialer Kontrolle, Qualitätseinbußen für in Neukölln lebende Kinder/Familien.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 700.000 € geschätzt.

3810-71610 / FKZ -

Grunderneuerung Spielplatz Minningstraße 83

Der große Spielplatz am Rande des Unesco Welterbes der Hufeisensiedlung soll durch diese Maßnahme neu strukturiert werden und ein Spielen aller Altersgruppen ermöglichen.

Hinzu kommt, dass der Umbau zur langfristigen Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit dringend erforderlich ist. Der Spielplatz und die Wegeflächen befinden sich in einem schlechten Zustand. Im Rahmen der Grünflächenunterhaltung können nur bedingt Substanz erhaltende Maßnahmen durchgeführt werden, so dass sich der Zustand der Anlage insgesamt verschlechtern wird.

Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die Spielplatzinfrastruktur sind notwendig um punktuelle Totalausfälle (Sperrungen!) zu vermeiden. Die Maßnahme ist aufgrund des überspielten und nicht mehr zeitgemäßen Spielangebots notwendig. Hinzu kommt, dass Spielgeräte je nach Bauweise einer gewissen Lebensdauer unterliegen, welche hier bereits überschritten wurde, so dass weitere Reparaturen über Jahre hinweg unwirtschaftlich und irgendwann nicht mehr möglich sind.

Folgen eines Maßnahmeverzichts wären Abbau einzelner Geräte, Sperrung des Spielplatzes, Verlust sozialer Kontrolle, Qualitätseinbußen für in Neukölln lebende Kinder/Familien.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 800.000 € geschätzt.

3810-71612 / FKZ 321

Grunderneuerung der Promenadenwege und Rahmengrün in der Grünanlage Rudower Fließ zwischen Neuköllner Straße und Landesgrenze

Die Anlage Rudower Fließ hat eine hohe Bedeutung für den Ortsteil Rudow und deren Bewohner. Die Wege werden von Fußgängern, aber auch von Fahrradfahrern stark frequentiert. Die Wege sollen grundhaft instandgesetzt werden, ggfs. neue Platzflächen entstehen und bereits vergessene Ruhemöglichkeiten wieder reaktiviert werden. Die Überarbeitung der Wege und Platzflächen sowie der Treppenanlagen ist zur langfristigen Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit notwendig. Die vorhandenen Wegeflächen sollen überarbeitet werden und erhalten einen neuen Oberflächenbelag einschließlich Unterbau. Im Rahmen der Grünflächenunterhaltung können nur bedingt Substanz erhaltende Maßnahmen durchgeführt werden, sodass sich der Zustand der Anlage insgesamt weiter verschlechtern wird. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 9. Dezember 2020 liegt vor.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 10. Dezember 2020 liegt vor.

Geprüfte Bauplanungsunterlagen vom 11. Juni 2021 über 1.200.000 € liegen vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	500.000 €
2024	699.000 €
2025	1.000 €
2026	-
2027	-
ab 2028	-
	23.766.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2024 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 1.494.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Die Folgekosten und mögliche Bauverwaltungskosten können zum derzeitigen Planungsstand noch nicht beziffert werden. Die Nutzungskosten sind über die für diese Grünanlage veranschlagten Unterhaltsmittel ausfinanziert.

3810-71613 / FKZ -

Sanierung des Rudower Dorfteiches und des Umfeldes

Der Rudower Dorfteich bedarf einer grundhaften Erneuerung. Dies ist erforderlich, weil die unterschiedlichsten Einträge in den Rudower Dorfteich zu einer Verschlammung geführt haben, die nicht mehr durch eine einfache „Reinigungsmaßnahme“ zu beseitigen ist. Zudem gibt es in den Uferbereichen und im Umfeld des Rudower Dorfteiches diverse Höhlungen durch Rattenbauten, die in diesem Zuge beseitigt werden müssen, um die Grundstruktur des Rudower Dorfteiches wiederherzustellen. Ziel ist es, den Rudower Dorfteich grundsätzlich ökologisch aufzuwerten und instand zu setzen. In der derzeitigen Situation ist die Selbstreinigungskraft des Teiches nicht mehr gegeben und das ökologische Gleichgewicht zerstört.

Hier ergibt sich insbesondere die Problematik mit dem Gewässer. Ohne aufwändige technische Hilfsmittel ist das Ziel eines sauberen, klaren Teiches direkt neben einer stark frequentierten Straße nicht zu erreichen. Während die Grünanlage und die Wege der Anlage verkehrssicher sind und auch aufgrund der geringen Größe verkehrssicher relativ gut erhalten werden können, ist diese Maßnahme eine Attraktivitätssteigerung für den Standort Rudow. Aus fachlicher Sicht bedarf es unbedingt einer tiefergehenden, wirtschaftlichen Betrachtung der Maßnahme.

Die Nachteile bei Maßnahmeverzicht liegen im Verlust an Attraktivität der Anlage durch andauernden Ungezieferbefall, fraglich bleibt ob die bauliche Sanierung hier bei einer Fehlnutzung Abhilfe schaffen kann.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 250.000 € geschätzt.

3810-71614 / FKZ 322

Grunderneuerung der Grünanlage Roethepfuhl

Die Überarbeitung der Wege und Platzflächen sowie der Treppenanlagen ist zur langfristigen Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit notwendig. Die im Zuge der Bundesgartenschau 1985 erbaute Anlage dient als Einfallstor in den Britzer Garten. Aufgrund mangelnder Unterhaltungsmittel musste bereits vor über 10 Jahren der große, den Pfuhl begleitende Steg zurückgebaut werden. Die Anlage kann seitdem nur im Rahmen der Verkehrssicherungspflege gepflegt werden und bildet dementsprechend einen starken Kontrast zum Britzer Garten. Ziel ist es, mit dem Amt für Umwelt und Natur ein Konzept zu erarbeiten, dass die Anlage Roethepfuhl seinen naturnahen Charakter behalten lässt, aber auch eine sichere und attraktive und vor allem weiterhin kostenlose Naherholungsmöglichkeit bietet. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 11. Dezember 2020 liegt vor.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 11. Dezember 2020 liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 750.000 € geschätzt.

Es wird erwartet, dass Bauplanungsunterlagen im II. Quartal 2023 vorliegen werden.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	-
2024	300.000 €
2025	449.000 €
2026	1.000 €
2027	-
ab 2028	-
	750.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2025 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 908.000 € betragen.

Die Maßnahme soll begonnen werden.

Die Folgekosten und mögliche Bauverwaltungskosten können zum derzeitigen Planungsstand noch nicht beziffert werden. Die Nutzungskosten sind über die für diese Grünanlage veranschlagten Unterhaltsmittel ausfinanziert.

3810-71615 / FKZ 321

Erweiterung des Kinderspielplatzes im Geflügelviertel

Mit der Maßnahme 3810-71607 Neubau eines Spielplatzes Geflügelviertel soll der erste Schritt gemacht werden, um der Unterversorgung in Rudow entgegenzuwirken. In dem beschriebenen Gebiet herrscht eine akute Unterversorgung an Spielplatzfläche. Spielplätze sind Orte sozialen Miteinanders und werden in dem Gebiet immer wieder von den Familien nachgefragt. Die nun darauffolgende Erweiterung der Spielplatzfläche soll die Attraktivität steigern und auch älteren Kindern der Altersstufe 3-4 einen Anlaufpunkt bieten. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 10. Dezember 2020 liegt vor.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 10. Dezember 2020 liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 400.000 € geschätzt.

Es wird erwartet, dass Bauplanungsunterlagen im II. Quartal 2023 vorliegen werden.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	-
2024	-
2025	250.000 €
2026	149.000 €
2027	1.000 €
ab 2028	-
	400.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2026 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 512.000 € betragen.

Die Maßnahme soll begonnen werden.

Die Folgekosten und mögliche Bauverwaltungskosten können zum derzeitigen Planungsstand noch nicht beziffert werden. Die Nutzungskosten sind über die für diese Grünanlage veranschlagten Unterhaltsmittel ausfinanziert.

3810-71617 / FKZ 321

Klimaresiliente Hasenheide - Umbau des Volksparks im Rahmen des Bundesprogrammes

Der Volkspark Hasenheide, Neuköllns größter Park, gelegen in der stark verdichteten Innenstadt, soll mit dem Ziel der verbesserten Klimaresilienz umgebaut werden. Anlass der Maßnahme sind zum einen die umfangreichen Baumschäden, die in Folge steigender Temperaturen und sinkender Niederschlagsmengen in den vergangenen Jahren aufgetreten sind. Zum anderen bewirkt die intensive Erholungsnutzung starke Beeinträchtigungen der Vegetation und der Böden. Diesen Belastungen steht das herausragende Potenzial der Hasenheide für das Stadtklima, die Biodiversität, die menschliche Gesundheit u.a. Belange gegenüber. Um dieses Potenzial langfristig zu sichern, sollen die Funktionen der Hasenheide für die klimatische Entlastung des Stadtraumes, die Gesundheit und Erholung der Bevölkerung sowie die Vielfalt von Arten und Biotopen stabilisiert und entwickelt werden. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 01. September 2022 liegt vor.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung im Rahmen der Fördermittelbeantragung vom 16. Dezember 2021 liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 5.500.000 € geschätzt.

Es wird erwartet, dass Bauplanungsunterlagen im I. Quartal 2023 vorliegen werden.

Finanzierung:		davon Kofinanzierung:
bis 2023 finanziert	2.682.000 €	2.750.000 €
2024	2.444.000 €	2.200.000 €
2025	-	
2026	-	
2027	-	
ab 2028	-	
aus Rücklagemitteln	374.000 €	
	5.500.000 €	

Für die Maßnahme werden Mittel aus dem Bundesprogramm zur „Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel“ (Sondervermögen "Energie- und Klimafonds“) in Höhe von insgesamt 4.950.000 € als Kofinanzierung erwartet. Die Einnahmen aus dem Bundesprogramm werden bei Titel 3810-33190 abgebildet.

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2024 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt steigen, die Förderung ist jedoch gedeckelt.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Die Folgekosten und mögliche Bauverwaltungskosten können zum derzeitigen Planungsstand noch nicht beziffert werden. Die Nutzungskosten sind über die veranschlagten Unterhaltungsmittel ausfinanziert.

3810-71618 / FKZ -

Sanierung der Wegeflächen und Ersatzbau der Spielplätze in der Grünanlage Britz-Süd

Die Überarbeitung der Wege und Platzflächen sowie der Treppenanlagen ist zur langfristigen Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit notwendig. Der Ort bietet eine herausragende Erholungsfunktion für die naheliegende Wohnbebauung. Die Spielplätze sind in die Grünanlage eingebettet und laden auch an heißen Sommertagen zum Spielen ein. Es besteht die Notwendigkeit der Spielanlagen aufgrund starker Abnutzungserscheinungen, auch soll eine durchgehende Thematik den Spiel- und Wiedererkennungswert erhöhen und die teilweise maroden Anlagen ablösen. Wegeverbindungen werden qualifiziert und Gefahrenpunkte beseitigt.

Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die Spielplatz- und Grünanlageninfrastruktur sind notwendig um punktuelle Totalausfälle (Sperrungen!) zu vermeiden. Die Maßnahme ist aufgrund des überspielten und nicht mehr zeitgemäßen Spielangebots notwendig. Hinzu kommt, dass Spielgeräte je nach Bauweise einer gewissen Lebensdauer unterliegen, welche hier bereits überschritten wurde, so dass weitere Reparaturen über Jahre hinweg unwirtschaftlich und irgendwann nicht mehr möglich sind.

Folgen eines Maßnahmeverzichts wären Abbau einzelner Geräte, Sperrung des Spielplatzes, Verlust sozialer Kontrolle, Qualitätseinbußen für in Neukölln lebende Kinder/Familien.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 480.000 € geschätzt.

3810-71619 / FKZ -

Ersatzbau des Kinderspielplatzes Schulenburgpark

Der Spielplatz wurde 2008 letztmalig saniert. Zu einem Gartendenkmal gehörig liegt der Spielplatz mittig zu drei großen Wohngebieten. Die Weiße Siedlung, welche kaum öffentliche Flächen aufweist, die Wohnanlagen westlich der Sonnenallee und die Märchensiedlung weisen selber kaum eigene Spielmöglichkeiten im öffentlichen Raum auf. Dies führt zu einer drastischen Übernutzung und Abnutzung des Spielplatzes, so dass eine Sanierung in der nahen Zukunft eingeplant werden muss. Der Spielplatz soll das bestehende Märchentema neu interpretieren und die Spielmöglichkeiten erweitern. Weiterhin ist zu prüfen, ob mittels Baumpflanzungen langfristig die kühlende, schattige Situation erhalten werden kann.

Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die Spielplatz- und Grünanlageninfrastruktur sind notwendig um punktuelle Totalausfälle (Sperrungen!) zu vermeiden. Die Maßnahme ist aufgrund des überspielten und nicht mehr zeitgemäßen Spielangebots notwendig. Hinzu kommt, dass Spielgeräte je nach Bauweise einer gewissen Lebensdauer unterliegen, welche hier bereits überschritten wurde, so dass weitere Reparaturen über Jahre hinweg unwirtschaftlich und irgendwann nicht mehr möglich sind.

Folgen eines Maßnahmeverzichts wären Abbau einzelner Geräte, Sperrung des Spielplatzes, Verlust sozialer Kontrolle, Qualitätseinbußen für in Neukölln lebende Kinder/Familien.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 800.000 € geschätzt.

3810-71620 / FKZ -

Ersatzbau des Skateplatzes Weichselstraße 33

Die sehr stark genutzte Fläche des Skateplatzes ist dringend komplett zu überarbeiten. Mittels Mittel der baulichen Unterhaltung kann nur die Verkehrssicherheit aufrechterhalten werden. Mit den Jahren sind die Skateelemente komplett abgespielt und können nur noch mit Mühe erhalten werden. Eine Sperrung ist bei ausbleibender Sanierung unvermeidlich. Dies wäre fatal, ist der Platz doch akzeptiert, bei Nutzern und vor allem bei Anwohnenden.

Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die Spielplatz- und Grünanlageninfrastruktur sind notwendig um punktuelle Totalausfälle (Sperrungen!) zu vermeiden. Die Maßnahme ist aufgrund des überspielten und nicht mehr zeitgemäßen Spielangebots notwendig. Hinzu kommt, dass Spielgeräte je nach Bauweise einer gewissen Lebensdauer unterliegen, welche hier bereits überschritten wurde, so dass weitere Reparaturen über Jahre hinweg unwirtschaftlich und irgendwann nicht mehr möglich sind.

Folgen eines Maßnahmeverzichts wären Abbau einzelner Geräte, Sperrung des Spielplatzes, Verlust sozialer Kontrolle, Qualitätseinbußen für in Neukölln lebende Kinder/Familien.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 400.000 € geschätzt.

3810-71621 / FKZ -

Ersatzbau des Spielplatzes Campus Rütli

Im Jahr 2017 wurde mit dem Bau der Außenanlagen zum Campus Rütli begonnen. Mittlerweile konnten große Teile der Freiflächen der Öffentlichkeit übergeben werden. Während die eigentlichen Campusflächen als Freiraum für alle nutzbar sind und vielfältige Möglichkeiten zur freien Nutzung haben ist der Kinderspielplatz ein Ziel für die kleineren Kinder und vor allem auch von Kinderläden der Umgebung. Die Nutzung in dem Gebiet ist sehr hoch, so dass sich Spielgeräte schnell abnutzen und damit verbunden der Unterhaltungsaufwand enorm ist. Dem Spielplatz fehlt bisher ein Gesamtkonzept, dieses im Rahmen einer intensiven Beteiligung für den Platz zu entwickeln und dann umzusetzen ist Ziel des Bezirks. Ein sicherer, thematisch passender Ort mit dem Fokus auf reines Kinderspiel soll auf dem Campus die vorhandene Lücke füllen um allen Nutzergruppen ansprechende Möglichkeiten zu bieten.

Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die Spielplatz- und Grünanlageninfrastruktur sind notwendig um punktuelle Totalausfälle (Sperrungen!) zu vermeiden. Die Maßnahme ist aufgrund des überspielten und nicht mehr zeitgemäßen Spielangebots notwendig. Hinzu kommt, dass Spielgeräte je nach Bauweise einer gewissen Lebensdauer unterliegen, welche hier bereits überschritten wurde, so dass weitere Reparaturen über Jahre hinweg unwirtschaftlich und irgendwann nicht mehr möglich sind.

Folgen eines Maßnahmeverzichts wären Abbau einzelner Geräte, Sperrung des Spielplatzes, Verlust sozialer Kontrolle, Qualitätseinbußen für in Neukölln lebende Kinder/Familien.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 400.000 € geschätzt.

3810-71622 / FKZ -

Ersatzbau und Neuordnung des Spielplatzes Hertzbergplatz

Der Hertzbergplatz als innerstädtischer Stadtplatz zwischen Sonnenallee und Eduard Mörike Grundschule soll zu einem dringend benötigten Spiel- und Erholungsraum entwickelt werden. Die vorhandenen Spiel- und Sportangebote sollen erneuert und erweitert werden. Der Bolzplatz ist sanierungsbedürftig und sollte vergrößert werden, dort aufgrund von wenig Wohnbebauung auch sehr gut umsetzbar. Die großen Rasenflächen und das Kinderspiel sollen neu geordnet werden um die Aufenthaltsqualität zu steigern, trotz anliegender viel befahrener Straße. Ziel ist es Familien für die Zeit nach der Schule einen abwechslungsreichen Aufenthaltsort anbieten zu können, gerade innerhalb der dichten Bebauung in dem Gebiet wichtig.

Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die Spielplatz- und Grünanlageninfrastruktur sind notwendig um punktuelle Totalausfälle (Sperrungen!) zu vermeiden. Die Maßnahme ist aufgrund des überspielten und nicht mehr zeitgemäßen Spielangebots notwendig. Hinzu kommt, dass Spielgeräte je nach Bauweise einer gewissen Lebensdauer unterliegen, welche hier bereits überschritten wurde, so dass weitere Reparaturen über Jahre hinweg unwirtschaftlich und irgendwann nicht mehr möglich sind.

Folgen eines Maßnahmeverzichts wären Abbau einzelner Geräte, Sperrung des Spielplatzes, Verlust sozialer Kontrolle, Qualitätseinbußen für in Neukölln lebende Kinder/Familien.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.500.000 € geschätzt.

3810-71623 / FKZ -

Grunderneuerung der Wegeflächen in der Grünanlage Lettberger Straße/Schirpitzer Weg

Die Wegeflächen in der oben genannten Anlage müssen komplett neu aufgebaut werden. Die nunmehr fast 20 Jahre alten Beläge sind in einem schlechten Zustand, bauliche Unterhaltungsmittel reichen nicht mehr aus um die Verkehrssicherheit zu gewährleisten. Im gleichen Zuge muss das Pflanzkonzept angepasst werden. Die wegebegleitenden Bäume müssen aufgrund von Hitzeschäden teilweise ersetzt werden. Die großen Wiesen, teilweise bereits als Bienenweide genutzt, sollen weiter in diese Richtung qualifiziert werden um langfristig eine pflegearme Grünverbindung aufrechterhalten zu können. Bänke und Ausstattungsgegenstände sind durch Vandalismusschäden über die Jahre hinweg zerstört worden und müssen ausgetauscht werden.

Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die Spielplatz- und Grünanlageninfrastruktur sind notwendig um punktuelle Totalausfälle (Sperrungen!) zu vermeiden. Die Maßnahme ist aufgrund des überspielten und nicht mehr zeitgemäßen Spielangebots notwendig. Hinzu kommt, dass Spielgeräte je nach Bauweise einer gewissen Lebensdauer unterliegen, welche hier bereits überschritten wurde, so dass weitere Reparaturen über Jahre hinweg unwirtschaftlich und irgendwann nicht mehr möglich sind.

Folgen eines Maßnahmeverzichts wären Abbau einzelner Geräte, Sperrung des Spielplatzes, Verlust sozialer Kontrolle, Qualitätseinbußen für in Neukölln lebende Kinder/Familien.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 250.000 € geschätzt.

3810-71624 / FKZ -

Sanierung der Wegeflächen in der Grünanlage NME sowie Ersatzbau der Spielanlage

Die Wegeflächen in der oben genannten Anlage müssen komplett neu aufgebaut werden. Die nunmehr fast 20 Jahre alten Beläge sind in einem schlechten Zustand, bauliche Unterhaltungsmittel reichen nicht mehr aus um die Verkehrssicherheit zu gewährleisten. Im gleichen Zuge muss das Pflanzkonzept angepasst werden. Die wegebegleitenden Bäume müssen aufgrund von Hitzeschäden teilweise ersetzt werden. Die großen Wiesen, teilweise bereits als Bienenweide genutzt, sollen weiter in diese Richtung qualifiziert werden um langfristig eine pflegearme Grünverbindung aufrechterhalten zu können. Bänke und Ausstattungsgegenstände sind durch Vandalismusschäden über die Jahre hinweg zerstört worden und müssen ausgetauscht werden.

Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die Spielplatz- und Grünanlageninfrastruktur sind notwendig um punktuelle Totalausfälle (Sperrungen!) zu vermeiden. Die Maßnahme ist aufgrund des überspielten und nicht mehr zeitgemäßen Spielangebots notwendig. Hinzu kommt, dass Spielgeräte je nach Bauweise einer gewissen Lebensdauer unterliegen, welche hier bereits überschritten wurde, so dass weitere Reparaturen über Jahre hinweg unwirtschaftlich und irgendwann nicht mehr möglich sind.

Folgen eines Maßnahmeverzichts wären Abbau einzelner Geräte, Sperrung des Spielplatzes, Verlust sozialer Kontrolle, Qualitätseinbußen für in Neukölln lebende Kinder/Familien.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 610.000 € geschätzt.

3810-71625 / FKZ -

Ersatzbau des Kinderspielplatzes Grüner Weg

Der öffentliche Spielplatz hat ein großes Einzugsgebiet mit stetig wachsendem Zuzug von jungen Familien. Ziel ist es, den Spielplatz unter einem Themenschwerpunkt umzubauen und damit als Ausflugsziel für die Familien der Umgebung zu qualifizieren. Zwar sind Spielmöglichkeiten vorhanden in dem Gebiet, allerdings hat hier über Jahre hinweg nur ein reiner Austausch der Geräte stattgefunden, die Fläche selbst hat mehr Potential auch den kleinsten Kindern gegenüber ein vernünftiges Spielangebot zu gewährleisten.

Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die Spielplatz- und Grünanlageninfrastruktur sind notwendig um punktuelle Totalausfälle (Sperrungen!) zu vermeiden. Die Maßnahme ist aufgrund des überspielten und nicht mehr zeitgemäßen Spielangebots notwendig. Hinzu kommt, dass Spielgeräte je nach Bauweise einer gewissen Lebensdauer unterliegen, welche hier bereits überschritten wurde, so dass weitere Reparaturen über Jahre hinweg unwirtschaftlich und irgendwann nicht mehr möglich sind.

Folgen eines Maßnahmeverzichts wären Abbau einzelner Geräte, Sperrung des Spielplatzes, Verlust sozialer Kontrolle, Qualitätseinbußen für in Neukölln lebende Kinder/Familien.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 270.000 € geschätzt.

3810-71626 / FKZ -

Ersatzbau des Kinderspielplatzes Petunienweg 88

Innerhalb des Blumenviertels ist der oben genannte Platz der einzige Spielplatz. Ein Spielplatz erfüllt eine große Anzahl an Funktionen. Er bietet nicht nur Spielmöglichkeiten, er ist auch ein sozialer Ort, ein Treffpunkt für Kinder und auch den ganzen Familien. Bei letzteren ist ein stetig zunehmender Bedarf in diesem Gebiet zu verzeichnen. Der Spielplatz muss neu geordnet werden, der Bolzplatz auf den neuesten Stand der Technik gebracht werden, gerade was Lärmemissionen betrifft. Daneben soll ein Spielbereich für die Kleinsten und deren Familien herausgearbeitet werden, so dass jungen Familien ein Treffpunkt angeboten werden kann. Der derzeitige Baumbestand soll in die Planung mit aufgenommen werden und durch Baumnachpflanzungen langfristig erhalten bleiben.

Die zielgerichteten Investitionen des Bezirks in die Spielplatz- und Grünanlageninfrastruktur sind notwendig um punktuelle Totalausfälle (Sperrungen!) zu vermeiden. Die Maßnahme ist aufgrund des überspielten und nicht mehr zeitgemäßen Spielangebots notwendig. Hinzu kommt, dass Spielgeräte je nach Bauweise einer gewissen Lebensdauer unterliegen, welche hier bereits überschritten wurde, so dass weitere Reparaturen über Jahre hinweg unwirtschaftlich und irgendwann nicht mehr möglich sind.

Folgen eines Maßnahmeverzichts wären Abbau einzelner Geräte, Sperrung des Spielplatzes, Verlust sozialer Kontrolle, Qualitätseinbußen für in Neukölln lebende Kinder/Familien.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 500.000 € geschätzt.

3810-81179 / FKZ 321

Grün- und Freiflächen - Fahrzeuge

Ersatzbeschaffung von Fahrzeugen für den Fachbereich Grünflächen

2024	249.000 €
2025	249.000 €
2026	249.000 €
2027	249.000 €

3820-71605 / FKZ 430

Grunderneuerung von Friedhofsflächen

Die Bestattungskultur unterliegt stets dem Wandel. Die Angebote der Friedhöfe müssen entsprechend diesen Entwicklungen folgend aus- und umgebaut werden. Der anhaltende Trend zur Bestattung in Urnenkammern ist eine treibende Entwicklung dieses Veränderungsprozesses, der letztlich auch auf die Wirtschaftlichkeit eines Friedhofbetriebes maßgebliche Auswirkung hat. Ein weiterer Aspekt ist der Umbau traditionell angelegter Friedhofsanlagen sich öffnend hin zu Freianlagen mit Aufenthalts- und Naherholungscharakter. Hierfür sind wesentliche Eingriffe in die Infrastruktur erforderlich. Nicht zuletzt ist das allgemeine Erscheinungsbild zu nennen, das mithin über den Entscheid eines künftigen Nutzungsberechtigten für eine bestimmte Friedhofsanlage einen nicht unwesentlichen Anteil hat. Die Maßnahme beinhaltet den Bau verschiedenster Urnenkammern, die Abräumung von Begräbnisfeldern, Rodungsarbeiten, den Wegebau, die Möblierung, den Bau von Wasserzapfstellen und Abfallentsorgungspunkten, Erdarbeiten sowie die Anlage verschiedenster Vegetationsflächen. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 9. Dezember 2020 liegt vor.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 10. Dezember 2020 liegt vor.

Geprüfte Bauplanungsunterlagen vom 11. Juni 2021 über 480.000 € liegen vor.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	343.000 €
2024	129.000 €
2025	1.000 €
2026	-
2027	-
ab 2028	-
aus Rücklagemitteln	7.000 €
	480.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2024 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 598.000 € betragen.

Die Maßnahme soll weitergeführt werden.

Die Folgekosten und mögliche Bauverwaltungskosten können zum derzeitigen Planungsstand noch nicht beziffert werden. Die Nutzungskosten sind über die für diese Grünanlage veranschlagten Unterhaltsmittel ausfinanziert.

3820-71606 / FKZ -

Umgestaltung und Neuanlage von Begräbnisstätten sowie Friedhofsinfrastruktur

Der Bezirk Neukölln verfolgt seit Jahren das Ziel den aktuellen Entwicklungen der Friedhofskultur Rechnung zu tragen und ein vielfältiges Bestattungsangebot auf den landeseigenen Flächen zu Verfügung zu stellen. Hierzu sind Investitionen in neue Grabanlagen unabdingbar. Der stetig steigende Bedarf an Urnenstelen oder Kammern macht die stetige Neuanlage solcher Anlagen notwendig. Die Maßnahme, beinhaltet den Bau und die Erweiterung verschiedenster Urnenkammern, die Abräumung von Begräbnisfeldern, dafür notwendige Rodungsarbeiten, den Wegebau, die Möblierung, den Bau von Wasserzapfstellen und Abfallentsorgungspunkten, Erdarbeiten sowie die Anlage verschiedenster Vegetationsflächen.

Friedhöfe und ein Bestattungsangebot gehören zur Daseinsvorsorge des Bezirks. Ein entsprechend zeitgemäßes und wirtschaftlich tragbares Angebot muss den Bürgerinnen und Bürgern gemacht werden. Verzichtet der Bezirk auf kontinuierliche Umbauarbeiten kann dies nicht mehr gewährleistet werden. Schlussendlich gehen dem Bezirk nicht unwesentliche Einnahmen verloren.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 400.000 € geschätzt.

3820-81179 / FKZ 430

Friedhöfe - Fahrzeuge

Ersatzbeschaffung von Fahrzeugen/Friedhofstechnik

2024 120.000 €

2025 50.000 €

3911-86321 / FKZ 282

Amt für Soziales - Darlehen nach dem 4. Kapitel SGB XII

Darlehen nach dem 4. Kapitel SGB XII sollen insbesondere zur Behebung einer vorübergehenden wirtschaftlichen Notlage oder bei vorhandenem aber nicht einsetzbarem Vermögen gewährt werden. Darüber hinaus können Darlehen im Rahmen der Hilfe in besonderen Lebenslagen bereitgestellt werden, wenn diese den Einsatz öffentlicher Mittel rechtfertigen und das Darlehen zum Aufbau bzw. zur Sicherung der Lebensgrundlage dient. Insbesondere Hilfen zur Begleichung von Mietkautionen, die nicht als einmalige Beihilfen, sondern als Darlehen gewährt werden, damit eine Rückzahlung durch die Hilfeempfänger erfolgen kann. Zusätzlich werden auch Darlehen nach § 37a SGB XII gewährt, für Personen, bei denen durch die Erstrentenzahlung zum Ende des Monats eine entsprechende Bedarfsunterdeckung entstanden ist.

2024	200.000 €
2025	200.000 €
2026	200.000 €
2027	200.000 €

3911-86322 / FKZ 285

Amt für Soziales - Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) und AsylbLG

Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) sollen insbesondere zur Behebung einer vorübergehenden wirtschaftlichen Notlage oder bei vorhandenem aber nicht einsetzbarem Vermögen gewährt werden. Darüber hinaus können Darlehen im Rahmen der Hilfe in besonderen Lebenslagen bereitgestellt werden, wenn diese den Einsatz öffentlicher Mittel rechtfertigen und das Darlehen zum Aufbau bzw. zur Sicherung der Lebensgrundlage dient. Insbesondere Hilfen zur Begleichung von Mietkautionen, die nicht als einmalige Beihilfen, sondern als Darlehen gewährt werden, damit eine Rückzahlung durch die Hilfeempfänger erfolgen kann. Zusätzlich werden auch Darlehen nach § 37a SGB XII gewährt, für Personen, bei denen durch die Erstrentenzahlung zum Ende des Monats eine entsprechende Bedarfsunterdeckung entstanden ist.

2024	40.000 €
2025	40.000 €
2026	40.000 €
2027	40.000 €

3912-86321 / FKZ 282

Amt für Soziales - Darlehen nach dem 4. Kapitel SGB XII

Darlehen nach dem 4. Kapitel SGB XII sollen insbesondere zur Behebung einer vorübergehenden wirtschaftlichen Notlage oder bei vorhandenem aber nicht einsetzbarem Vermögen gewährt werden soweit sie für die Unterbringung in fremden Einrichtungen erforderlich sind. Darüber hinaus können Darlehen im Rahmen der Hilfe in besonderen Lebenslagen bereitgestellt werden, wenn diese den Einsatz öffentlicher Mittel rechtfertigen und das Darlehen zum Aufbau bzw. zur Sicherung der Lebensgrundlage dient.

2024	10.000 €
2025	10.000 €
2026	10.000 €
2027	10.000 €

3912-86322 / FKZ 285

Amt für Soziales - Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) und AsylbLG

Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) sollen insbesondere zur Behebung einer vorübergehenden wirtschaftlichen Notlage oder bei vorhandenem aber nicht einsetzbarem Vermögen gewährt werden soweit sie für die Unterbringung in fremden Einrichtungen erforderlich sind. Darüber hinaus können Darlehen im Rahmen der Hilfe in besonderen Lebenslagen bereitgestellt werden, wenn diese den Einsatz öffentlicher Mittel rechtfertigen und das Darlehen zum Aufbau bzw. zur Sicherung der Lebensgrundlage dient.

2024	20.000 €
2025	20.000 €
2026	20.000 €
2027	20.000 €

3915-86320 / FKZ 283

Amt für Soziales - Darlehen nach dem SGB IX

Darlehen nach § 140 SGB IX für Menschen mit Behinderungen sollen insbesondere bei vorhandenem Vermögen gewährt werden, wenn der sofortige Verbrauch oder die sofortige Verwertung des Vermögens nicht möglich ist oder eine besondere Härte bedeuten würde.

2024	50.000 €
2025	50.000 €
2026	50.000 €
2027	50.000 €

3915-86321 / FKZ 282

Amt für Soziales - Darlehen nach dem 4. Kapitel SGB XII

Darlehen nach dem 4. Kapitel SGB XII sollen insbesondere zur Behebung einer vorübergehenden wirtschaftlichen Notlage oder bei vorhandenem aber nicht einsetzbarem Vermögen gewährt werden. Darüber hinaus können Darlehen im Rahmen der Hilfe in besonderen Lebenslagen bereitgestellt werden, wenn diese den Einsatz öffentlicher Mittel rechtfertigen und das Darlehen zum Aufbau bzw. zur Sicherung der Lebensgrundlage dient. Insbesondere Hilfen zur Begleichung von Mietkautionen, die nicht als einmalige Beihilfen, sondern als Darlehen gewährt werden, damit eine Rückzahlung durch die Hilfeempfänger erfolgen kann. Zusätzlich werden auch Darlehen nach § 37a SGB XII gewährt, für Personen, bei denen durch die Erstrentenzahlung zum Ende des Monats eine entsprechende Bedarfsunterdeckung entstanden ist.

2024	50.000 €
2025	50.000 €
2026	50.000 €
2027	50.000 €

3915-86322 / FKZ 285

Amt für Soziales - Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) und AsylbLG

Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) sollen insbesondere zur Behebung einer vorübergehenden wirtschaftlichen Notlage oder bei vorhandenem aber nicht einsetzbarem Vermögen gewährt werden. Darüber hinaus können Darlehen im Rahmen der Hilfe in besonderen Lebenslagen bereitgestellt werden, wenn diese den Einsatz öffentlicher Mittel rechtfertigen und das Darlehen zum Aufbau bzw. zur Sicherung der Lebensgrundlage dient. Insbesondere Hilfen zur Begleichung von Mietkautionen, die nicht als einmalige Beihilfen, sondern als Darlehen gewährt werden, damit eine Rückzahlung durch die Hilfeempfänger erfolgen kann. Zusätzlich werden auch Darlehen nach § 37a SGB XII gewährt, für Personen, bei denen durch die Erstrentenzahlung zum Ende des Monats eine entsprechende Bedarfsunterdeckung entstanden ist.

2024	10.000 €
2025	10.000 €
2026	10.000 €
2027	10.000 €

3960-86319 / FKZ 259

Kommunaler Träger - Darlehen an Leistungsberechtigte nach SGB II

Insbesondere Hilfen zur Begleichung von Mietkautionen, die nicht als einmalige Beihilfen, sondern als Darlehen gewährt werden, damit eine Rückzahlung durch die Hilfeempfänger erfolgen kann. Die Abrechnung erfolgt durch die Bundesagentur für Arbeit (BA)/ gemeinsamen Einrichtungen.

2024	1.400.000 €
2025	1.400.000 €
2026	1.400.000 €
2027	1.400.000 €

3995-86322 / FKZ 287

Amt für Soziales - Darlehen nach dem SGB XII (ohne 4. Kapitel) und AsylbLG

Darlehen nach dem AsylbLG, insbesondere werden sie gewährt zur Behebung einer vorübergehenden wirtschaftlichen Notlage und bei vorhandenem, aber z.Zt. nicht einsetzbarem Vermögen. Darüber hinaus können Darlehen im Rahmen der Hilfe in besonderen Lebenslagen gewährt werden. Insbesondere Hilfen zur Begleichung von Mietkautionen, die nicht als einmalige Beihilfen, sondern als Darlehen gewährt werden, damit eine Rückzahlung durch die Hilfeempfänger erfolgen kann.

2024	40.000 €
2025	40.000 €
2026	40.000 €
2027	40.000 €

4011-70101 / FKZ 261

Abriss und Neubau Gartenhaus Wutzkyallee

In dem Gartenhaus auf dem Gelände des Abenteuerspielplatzes wurden Angebote der offenen Kinder- und Jugendfreizeit durchgeführt. Das Gartenhaus ist in einem sehr schlechten Zustand, das Gebäude wurde bislang nicht saniert, es ist seit Jahren nur eingeschränkt für die offene Kinder- und Jugendarbeit nutzbar. Nach Besichtigung und genauerer Begutachtung durch das Hochbauamt wurde aus wirtschaftlichen Gründen ein Neubau vorgeschlagen.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung - ohne Datum - liegt vor.

Ein geprüftes Bedarfsprogramm vom 04.09.2020 liegt vor.

Der Erläuterungsbericht vom 08.01.2021 liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 7.670.000 € geschätzt.

Finanzierung:

bisher finanziert	-
2024	-
2025	-
2026	767.000 €
2027	3.835.000 €
ab 2028	3.068.000 €
	7.670.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2028 vorgesehen.

4011-70102 / FKZ 261

Neubau der Jugend- und Freizeiteinrichtung Manege

Integrierte Einrichtung der Jugendfreizeit (Jugendarbeit nach § 11 SGB VIII), für kulturelle Angebote (Jugendkunstschule "Young Arts" und Musikschule) sowie für Angebote der quartiersoffenen Beratung und Koordination (Stadtteilbüro).

Entwicklungsziel/Maßnahmeschwerpunkt:

Der Standort der Jugendfreizeiteinrichtung Manege liegt im Sanierungsgebiet Karl-Marx-Straße / Sonnenallee. Gleichzeitig ist die Einrichtung Teil des „Campus Rütli“, welcher neben der Gemeinschaftsschule weitere Bildungseinrichtungen vereinigt, in denen die Kinder und Jugendlichen bis zum Eintritt in das Berufsleben intensiv gefördert werden. Es soll ein größerer Bau entstehen, der auch Räume für das Young Arts, die Musikschule Neukölln und das Stadtteilbüro beinhaltet. Als Sanierungsziel wurde die Qualifizierung des Standortes Manege in das Integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK) und die Kosten und Finanzierungsübersicht (KoFi) für das Sanierungsgebiet Karl-Marx-Straße / Sonnenallee aufgenommen.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 23.12.2020 liegt vor.

Der Erläuterungsbericht vom 20.01.2021 liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 11.700.000 € geschätzt.

Finanzierung:

bisher finanziert	-
2024	-
2025	-
2026	1.310.000 €
2027	2.375.000 €
ab 2028	8.015.000 €
	11.700.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2029 vorgesehen.

4011-71506 / FKZ -

Pädagogisch betreuter Spielplatz Wildhüterweg, Abriss und Neubau des Gebäudes

Im Jahre 1971 wurde am südlichen Rand der Gropiusstadt auf über 6.000 m² unbebautem Land der pädagogisch betreute Abenteuerspielplatz Wildhüterweg mit einem kleinen Häuschen als Rückzugsort geschaffen. Das Haus selbst hat eine pädagogische Nutzfläche von nur 87,5 m² bzw. 35 Plätze. Direkt daneben entstand das Bauwagenprojekt „Slam-Jam“, welches von Jugendlichen weitgehend selbstverwaltet genutzt wird. Das Bauwagenprojekt wurde 2001 an den pädagogisch betreuten Spielplatz angegliedert und verfügt über 10 Plätze. Die Einrichtung nennt sich jetzt „Kinder- und Jugendclub und Abenteuerspielplatz Wildhüterweg“ (ASP Wildhüterweg). Das täglich von ca. 100 Kinder besuchte große Außengelände ermöglicht den Kindern und Jugendlichen viel Freiraum, die Innenräume sind aber deutlich überfrequentiert. Besonders bei schlechtem Wetter und im Winter sind tiefergehende pädagogische Angebote deshalb nicht möglich. Die Anzahl der sanitären Anlagen ist zu gering, es werden mehr Gruppenräume, offene Spielbereiche, ein Büroraum und Wirtschaftsbereiche benötigt. Daher wird ein vergrößerter Ersatzneubau favorisiert. Die Charakteristik des Abenteuerspielplatzes mit großer Freifläche soll erhalten bleiben. Mit einer Vergrößerung des Hauses können Kindern und Jugendlichen deutlich mehr Angebote und in besserer Qualität zur Verfügung gestellt werden. Zudem können die Angebote erweitert und auch die Zielgruppen erweitert werden. Nach einer Kapazitätserweiterung können auch weitere Zielgruppen angesprochen werden. Das Haus soll barrierefrei zugänglich sein. Der städtebauliche Richtwert für die Versorgung mit Kinder- und Jugendfreizeiteinrichtungen liegt bei 11,4%. In der Bezirksregion Buckow liegt der Versorgungsgrad nur bei 1,67%. Es gibt nur 87 Plätze, gemäß Richtwert sollten 611 Plätze vorgehalten werden. Eine Erweiterung der Platzkapazitäten in dieser Bezirksregion wird daher dringend angestrebt.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung - ohne Datum - liegt vor.

Der Erläuterungsbericht vom 08.01.2021 liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 4.451.000 € geschätzt.

4011-71507 / FKZ 321

Neubau der Kinder- und Jugendfreizeiteinrichtung Wilde Rübe

Der pädagogisch betreute Spielplatz "Wilde Rübe" befindet sich am Rande des Harzer Kiezes. Der Harzer Kiez ist sozial stark belastet. Die „Wilde Rübe“ ist die einzige Einrichtung für Kinder und Jugendliche im Gebiet. Zum pädagogisch betreuten Spielplatz gehört auch ein kleines Häuschen, welches baulich mit der benachbarten Kita verbunden ist. Das Gebäude ist noch nie saniert worden und entsprechend "in die Jahre gekommen". Die Einrichtung muss deutlich größer werden, um den wachsenden Bedarfen gerecht zu werden. Im Gebäude soll eine Trennung von Büro und Küche herbeigeführt werden, ein zusätzlicher Mehrzweckraum soll entstehen. Zudem soll das Haus ökologisch saniert werden. Da die Sanierung, Umbau und Erweiterung der Einrichtung aufgrund der Verbindung mit der Kita überaus kompliziert ist und auch um Kinder- und Jugendliche in angemessener Form an der Neugestaltung der Einrichtung beteiligen zu können, wurden Mittel für eine Machbarkeitsstudie aus dem SIWA-Haushalt bereitgestellt. Die Machbarkeitsstudie mitsamt der Kostenschätzung liegt vor. Als Vorzugsvariante wird ein Neubau an der Brandwand empfohlen. Die vorgegebenen Standards und Richtwerte des öffentlichen Bauens werden eingehalten. Grunderwerb ist nicht erforderlich.

Der Erläuterungsbericht vom 08.01.2021 liegt vor.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 21.12.2020 liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 3.000.000 € geschätzt.

Es wird erwartet, dass Bauplanungsunterlagen im II. Quartal 2023 vorliegen werden.

Finanzierung:

bis 2023 finanziert	-
2024	-
2025	500.000 €
2026	1.500.000 €
2027	999.000 €
ab 2028	1.000 €
	3.000.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2027 vorgesehen.

Zu diesem Zeitpunkt könnten die Gesamtkosten baupreisindexbedingt 4.215.000 € betragen.

Die Maßnahme soll begonnen werden.

Die theoretischen Folgekosten der Baumaßnahme lassen sich derzeit nicht auf Basis einer Lebenszyklusbetrachtung darstellen. Die Ermittlung der zu erwartenden jährlichen Nutzungskosten sowie der geschätzten Nutzungsdauer sind aktuell noch in Bearbeitung und werden vor Erstellung des Haushaltsplanes 2024/25 zur Verfügung stehen. Die Betriebs- und Instandhaltungskosten werden aus dem laufenden Betriebshaushalt aufgebracht.

4011-71600 / FKZ -

Gestaltung des Außengeländes des pädagogisch betreuten Spielplatzes Wilde Rübe

Der pädagogisch betreute Spielplatz Wilde Rübe befindet sich am Rande des Harzer Kiezes. Das auf dem Spielplatz befindliche Kinderclubhaus soll saniert werden. Nach Beendigung der Baumaßnahmen am Gebäude muss das Außengelände an die aktuellen Erfordernisse angepasst werden.

Geplant sind:

- Der Bau eines Bolzplatzes zur Bindung von mehr Kindern durch zusätzliche Sportangebote
- Bienenschule auf der Brachfläche vor der Einrichtung
- Lärmschutzwand aus begrünten Gabionen
- Erneuerung bzw. Neuanlage der Wege und Beleuchtung des Platzes
- Anlegen eines Brunnens und Bewässerungssystems
- Trinkbrunnen im Außenbereich.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung liegt nicht vor.

Ein geprüftes Bedarfsprogramm vom 25.02.2019 liegt vor für die gesamte Maßnahme.

Der Erläuterungsbericht liegt nicht vor, jedoch eine Machbarkeitsstudie zur gesamten Maßnahme vom 20.03.2020.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 600.000 € geschätzt.

4011-71602 / FKZ -

Gestaltung des Außengeländes zum Gartenhaus Wutzkyallee

Das Gartenhaus auf dem Gelände der Wutzky-Gärten muss einem Ersatzneubau weichen. Im Anschluss muss auch das Außengelände wiederhergestellt, bzw. neugestaltet werden. Die Attraktivität des Gesamt-Ensembles aus Hauptgebäude - Gartenhaus und Wutzky-Gärten hängt entscheidend auch vom Außengelände ab. Insbesondere im Sommer ist der Garten Magnet für Kinder, Jugendliche und deren Familien. Ohne den Garten ist mit einem deutlichen Einbruch der Besuchendenzahlen zu rechnen. Zudem kann das Konzept der Einrichtung mit seinem ökologischen Schwerpunkt nicht umgesetzt werden.

Der Erläuterungsbericht vom 11.12.2000 liegt vor.

Eine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 11.12.2000 liegt vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 1.529.000 € geschätzt.

4011-81279 / FKZ 261

Einrichtungen der Jugendarbeit - Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen

2024

Ausstattung der KJFE „Gerlinger Straße“ 80.000 €

2025

Ausstattung für Jugendfreizeiteinrichtungen 120.000 €

4011-82164 / FKZ 261

Kauf von bebauten Grundstücken für das Verwaltungs- und das Stiftungsvermögen

Die Mittel sind vorgesehen für den Ankauf von Teileigentum für den Neubau einer Kinder- und Jugendfreizeiteinrichtung in der Gerlinger Straße. In der Bezirksregion Buckow besteht bereits jetzt eine deutliche Unterversorgung mit Jugendfreizeiteinrichtungen. Der Versorgungsgrad in Buckow liegt bei 1,6 Prozent und unterschreitet damit eklatant den Richtwert von 11,4%. Durch das neue Wohnquartier auf den Buckower Feldern verschärft sich die Unterversorgung. Zudem birgt das Bauvorhaben ein hohes Konfliktpotential. Es sind neue Bevölkerungsgruppen zu integrieren, darunter auch ein hoher Anteil von Geflüchteten. Buckow wird sich diversifizieren. Diese Veränderungsprozesse müssen begleitet werden. Gerade Jugendliche benötigen nicht nur Freiraum, sondern auch Unterstützung im Umgang mit Konflikten, bei der Entwicklung von Wertvorstellungen und im Erproben von Sozialverhalten. Im unmittelbaren Umfeld der Buckower Felder gibt es bisher keine Kinder- und Jugendfreizeit-Einrichtung. Das Gebiet der Buckower Felder wird, beauftragt durch die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen, von der Stadt Land bebaut. Mit der Senatsverwaltung, Stadt und Land und dem Bezirk Neukölln fanden mehrfach Gespräche statt, um die soziale Infrastruktur des Gebietes und der Umgebung durch eine Freizeiteinrichtung zu verbessern.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 2.000.000 € geschätzt.

Finanzierung:

bisher finanziert	-
2024	2.000.000 €
2025	-
2026	-
2027	-
ab 2028	-
	2.000.000 €

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2024 vorgesehen.

Die Maßnahme soll begonnen werden.

Die Folgekosten und mögliche Bauverwaltungskosten können zum derzeitigen Planungsstand noch nicht beziffert werden.

4200-81259 / FKZ 422

Stadtentwicklung - Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen va IKT

Erneuerung des Gerätebestandes IuK-Technik für einen A0-Plotter als Ersatz des vorhandenen

2025 15.000 €

4200-88305 / FKZ 423

Stadtentwicklung - Infrastrukturmaßnahmen in Stadterneuerungsgebieten

Vorbereitung und Durchführung von städtebaulichen Maßnahmen (Einzelmaßnahmen) außerhalb von förmlich festgelegten Sanierungsgebieten und Untersuchungsbereichen nach den Grundsätzen des Baugesetzbuches

Rückzahlungen nach Abrechnung der Sanierungsgebiete gemäß § 39 Abs. 5

Städtebauförderungsgesetz sowie Ausgleichsbeträge (Wertsteigerung des Bodenpreises aufgrund der Sanierung) gemäß §§ 152-155 Baugesetzbuch

Ausgaben dürfen nur in Höhe der eingegangenen Einnahmen geleistet werden (verbindliche Erläuterung).

Vgl. auch Erläuterung und Zweckbindungsvermerk zu Titel 34192 - Zweckgebundene Rückführungen von Sanierungsfördermitteln sowie Abführungen von Finanzierungsbeiträgen

2024	1.000 €
2025	1.000 €
2026	1.000 €
2027	1.000 €

4200-89331 / FKZ 423

Stadtentwicklung - Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen

Vorbereitung und Durchführung von städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen nach den nach Maßgabe des Baugesetzbuches aufgestellten Landesprogrammen. An der Finanzierung dieser Maßnahmen ist der Bund beteiligt. (vgl. hierzu bislang im Kapitel 1240 der für Stadtentwicklung zuständigen Senatsverwaltung geführte Erläuterungen zu Titel 33131)

2024	1.000.000 €
2025	1.000.000 €
2026	1.000.000 €
2027	1.000.000 €

4200-89339 / FKZ 423

Stadtentwicklung - Städtebauliche Einzelmaßnahmen

Vorbereitung und Durchführung von städtebaulichen Maßnahmen (Einzelmaßnahmen) außerhalb von förmlich festgelegten Sanierungsgebieten und Untersuchungsbereichen nach den Grundsätzen des Baugesetzbuches

2024	125.000 €
2025	125.000 €
2026	125.000 €
2027	125.000 €

4202-81179 / FKZ 421

Vermessung - Fahrzeuge

Ersatzbeschaffung eines Messkraftwagens inklusive Umstellung auf Elektromobilität des Fahrzeuges für den Außendienst des FB Vermessung

2024

75.000 €

4500-71901 / FKZ 880

Pauschale Zuweisungen für Investitionen

Für Baukostensteigerungen bei investiven Baumaßnahmen aus der pauschalen Zuweisung für Investitionen wird bei diesem Titel eine Risikoreserve gebildet.

2024	360.000 €
2025	284.000 €
2026	387.000 €
2027	332.000 €

4500-81178 / FKZ 880

Allg. Finanzangelegenheiten - Neue Beschaffungen mit Gesamtkosten bis zu 250 TEUR

Gemäß Aufstellungs Rundschreiben zum Investitionsprogramm 2023 - 2027 der Senatsverwaltung für Finanzen ist der Erwerb von beweglichen Sachen mit Gesamtkosten bis zu 100 T€ ab 2026 im Kapitel 4500 Titel 81178 auszuweisen.

3301-81279 / FKZ 012

Steuerungsdienst - Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen

(Weiter-)Entwicklung des Innovations-Labs:

technische, konzeptionelle und infrastrukturelle Weiterentwicklung des Innovations-Labs

2026	50.000 €
2027	50.000 €
2028	50.000 €
2029	50.000 €
2030	50.000 €
2031	50.000 €
2032	50.000 €

3306-81279 / FKZ 012

SE Facility Management - Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen

Schaffung und Bereitstellung moderner und flexibler Arbeitsplätze

2026	1.000 €
2027	1.000 €
2028	1.000 €
2029	1.000 €
2030	1.000 €
2031	1.000 €
2032	1.000 €

3400-81179 / FKZ 043

Ordnungsamt - Fahrzeuge

Erneuerung des Fahrzeugbestandes im Ordnungsamt (Erweiterung der Elektromobilität)

2026	75.000 €
2027	75.000 €
2028	75.000 €
2029	75.000 €
2030	75.000 €
2031	75.000 €
2032	75.000 €

3700-81279 / FKZ 111

Schulamt - Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen

Erneuerung und Neuausstattung von Spielgeräten auf Schulgelände sowie Erneuerung der Ausstattung der Küchen in den Schulen zur Sicherstellung der Mittagessenversorgung

2026	90.000 €
2027	90.000 €
2028	90.000 €
2029	90.000 €
2030	90.000 €
2031	90.000 €
2032	90.000 €

3701-81279 / FKZ 112

Grundschulen - Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen

Erneuerung Klassenraumausstattungen

2026	10.000 €
2027	10.000 €
2028	10.000 €
2029	10.000 €
2030	10.000 €
2031	10.000 €
2032	10.000 €

3703-81279 / FKZ 114

Gemeinschaftsschulen - Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen

Erneuerung Klassenraumausstattungen

2026	30.000 €
2027	30.000 €
2028	30.000 €
2029	30.000 €
2030	30.000 €
2031	30.000 €
2032	30.000 €

3704-81208 / FKZ 114

Gymnasien - Investive Lehrmittel und Unterrichtsmaterialien in Schulen

Erneuerung Ausstattungen naturwissenschaftlicher Unterrichtsräume

2026	20.000 €
2027	20.000 €
2028	20.000 €
2029	20.000 €
2030	20.000 €
2031	20.000 €
2032	20.000 €

3820-81179 / FKZ 430

SGA - Fahrzeuge

Ersatzbeschaffung Fahrzeuge/Friedhofstechnik

2026	50.000 €
2027	50.000 €
2028	50.000 €
2029	50.000 €
2030	50.000 €
2031	50.000 €
2032	50.000 €

4011-81279 / FKZ 261

Jugendamt - Geräte, technische Einrichtungen, Ausstattungen

Ausstattung für Jugendfreizeiteinrichtungen

2027	80.000 €
2028	80.000 €

4202-81179 / FKZ 421

Vermessungsamt - Fahrzeuge

Ersatzbeschaffung eines Messkraftwagens inklusive Umstellung auf Elektromobilität des Fahrzeuges für den Außendienst des FB

2026	75.000 €
------------	----------